

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"  
شركة مساهمة مصرية

القوائم المالية الدورية المستقلة  
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

وتقرير الفحص المحدود عليها

## المحتويات

- ١- تقرير الفحص المحدود.
- ٢- قائمة المركز المالي الدوري المستقل في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ .
- ٣- قائمة الارباح أو الخسائر الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ .
- ٤- قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ .
- ٥- قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ .
- ٦- قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ .
- ٧- الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ .

تقرير فحص محدود للقوائم المالية المستقلة الدورية  
إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة مصر لإنتاج الأسمدة - (موبكو)  
" شركة مساهمة مصرية "

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المستقلة الدورية المرفقة لشركة مصر لإنتاج الأسمدة - (موبكو) " شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ وكذا القوائم المستقلة الدورية لقوائم الأرباح والخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٣ حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية المستقلة الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها، وتنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية المستقلة الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقا للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) " الفحص المحدود للقوائم المالية المستقلة الدورية لمنشأة والمؤدي بمعرفة مراقب حساباتها " يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية المستقلة الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من الأشخاص الممسولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقال الفحص المحدود جوهريا في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقا لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

أساس إبداء الاستنتاج المتحفظ

١- لم يتم تأثير القوائم المالية بأثر الدراسة الإكتوارية للأثر المالي المترتب على نظام مكافآت التقاعد ونظام العلاج الطبى فيما بعد انتهاء الخدمة، طبقا للمعيار المحاسبة المصرى رقم (٢١) - المحاسبة والتقرير عن نظم مزايا التقاعد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م ولم نتمكن من عمل إجراءات مراجعة بديلة.

الاستنتاج المتحفظ

فيما عدا تأثير فقرة التحفظ أعلاه ، وفي ضوء فحصنا المحدود ، لم يتم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المستقلة الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقا لمعايير المحاسبة المصرية.

فقرة لغت إنتباه

مع عدم إعتبار ذلك تحفظا على رأينا على القوائم المالية المستقلة:  
قامت الشركة بقياس تكلفة الإستحواذ على أساس القيمة الدفترية لحقوق ملكية الشركة التابعة ( الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية ) - شركة مساهمة مصرية - وليس على أساس القيمة العادلة لأسهم شركة موبكو الممنوحة لمساهمي الشركة المستحوذ عليها في تاريخ الإستحواذ بالمخالفة للفقرة (٢٨) لمعيار المحاسبة المصرى رقم ٢٩ (تجميع الأعمال) منذ تاريخ الإستحواذ وحتى تاريخ القوائم المالية. وطبقا لما هو وارد تفصيلا بالإيضاح رقم ( ٣٧ ) من الايضاحات المرفقة بالقوائم المالية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ بخصوص إندماج الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية (اى ان بى سى ) شركة مندمجة في شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو ) شركة دامجة مما يترتب عليه زوال أي أثر لمخالفة الفقرة المشار إليها في المعيار سالف ذكره.

مراقب الحسابات

استاذ دكتور خالد عبد العزيز حجازي

سجل المحاسبين والمراجعين رقم ١٠٩٤٥

سجل مراقبي حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٧٢

سجل مراقبي حسابات البنك المركزي المصري رقم ٥٥٧

زمول جمعية المحاسبين والمراجعين رقم ٢٠٧

منشأة مهنية مستقلة - عضو Crowe العالمية

د. خالد عبد العزيز حجازي  
س.م.م ١٠٩٤٥  
سجل مراقبي حسابات الهيئة  
العامة للرقابة المالية رقم ٧٢

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة المركز المالي الدوري المستقل في

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ سبتمبر ٣٠	إيضاح	بالجنيه المصري
		رقم	<u>الأصول</u>
			<u>الأصول غير المتداولة</u>
١ ١٧٤ ٠٥٧ ٩٥٦	١ ١٣٦ ٧٥٢ ٥٠٣	(٣)	الأصول الثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
١٣ ٠١١ ٩٧١	١٤ ٣٥٠ ٧٠٩	(٤)	أصول أخرى ومشروعات تحت التنفيذ
٣٠ ١٣٨ ٠١٧	٢٧ ١٢٤ ٢١٥	(٥)	أصول حق الاستخدام
١ ٠٠١ ٨٢٦ ٨٨٠	١ ٠٠٣ ٤٠٣ ٢٠٥	(٦)	إستثمارات في الشركة التابعة وشقيقة
٢ ١٤٢ ٠٥٢ ٦٥٥	٢ ٦٨٥ ٦٩٨ ١٣٠	(٧)	قرض للشركة التابعة
٢٢٢ ٣٨٦ ٨٧١	٢٧٧ ٥٠٤ ٥٢٦	(٨)	أصول مالية أخرى
٤ ٥٨٣ ٤٨٤ ٣٥٠	٥ ١٣٩ ٨٣٣ ٢٨٨		مجموع الأصول غير المتداولة
			<u>الأصول المتداولة</u>
٢٧٠ ٨٢٠ ٤٦٣	٤٣٦ ٠٩٦ ٤٨٨	(٩)	المخزون
٤٨٣ ٥٠٥ ٨٦٥	٢٩٩ ٧١٣ ٦٨٤	(١٠)	العلاء
٣ ٨٦٥ ١٢١ ٤٨٩		(٧)	قرض للشركة التابعة
٦٣ ١١١ ٩٨٤	١٢٥ ٩٧١ ٦٧١	(١١)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٧٣ ٤٧٤ ٦٧٢	١٠١ ٤٦٢ ٠٦١	(١٢)	المستحق من أطراف ذات علاقة
٩ ٤٥٦ ٨٥٧	١٤ ٩٠١ ٩٤٧		موردين (دفعات مقبمة)
٤ ٣٨٤ ٣٤٧ ٠٦١	٩ ٢٥٨ ٨٣٥ ٦٣٠	(١٣)	التفدية بالبنوك وما في حكمها
٩ ٢٤٩ ٨٣٨ ٣٩١	١٠ ٣٣٦ ٩٨١ ٤٨١		مجموع الأصول المتداولة
١٣ ٨٣٣ ٣٢٢ ٧٤١	١٥ ٣٧٦ ٨١٤ ٧٦٩		<u>إجمالي الأصول</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	ب-١٩	رأس المال المصدر والمنفوع
٥٤٢ ٤٧٤ ٨٧١	٧٣٤ ٢٠٠ ٧٧٢		إحتياطي قانوني
٣٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢	٣٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢	ج-١٩	إحتياطي عام
٧ ٩٥٧ ٣٧٤ ٧١٠	٩ ٢٦٤ ٨٤٧ ٠٢٤		أرباح مرحلة
١١ ١٤٣ ٤٠٥ ٦٤٣	١٢ ٦٤٢ ٦٠٣ ٨٥٨		مجموع حقوق الملكية
			<u>الالتزامات</u>
			<u>الالتزامات غير المتداولة</u>
٤٣ ٦٢٤ ٠٥٨	٤٨ ٨٩٥ ٣٧٩	(١٥)	إلتزامات عقود إيجار
١ ١٣٧ ٩٧٣ ٠٠٢	٩٠٨ ٤٣٥ ٩٥٩	(٢٠)	إلتزامات ضريبية مؤجلة
١ ١٨١ ٥٩٧ ٠٦٠	٩٥٧ ٣٣١ ٣٣٨		مجموع الإلتزامات غير المتداولة
			<u>الالتزامات المتداولة</u>
٩٧٨ ٢٥٧ ٥٢٥	١ ٣٢٩ ٢١٠ ٧١٣	(١٤)	ضريبة النخل الجارية
٥ ٧٠٨ ٣٣٧	٧ ٣٥٣ ٤٥١	(١٥)	إلتزامات عقود إيجار
٣١٢ ٣٥٨ ٠٠٩	٢٢٥ ١٣٣ ٧١٩	(١٦)	موردين
١٥٦ ١٦٤ ١٣٤	٩١ ٠٦٧ ٢١٦	(١٧)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٧ ٠٢٦ ٠٩٣	٥٣ ٦٢٥ ٩٧٢		عملاء دفعات مقبمة (الالتزامات عقود)
٤٨ ٩٠٥ ٩٤٠	٧٠ ٤٨٨ ٥٠٢	(١٨)	مخصصات
١ ٥٠٨ ٣٢٠ ٠٣٨	١ ٧٧٦ ٨٧٩ ٥٧٣		مجموع الإلتزامات المتداولة
٢ ٦٨٩ ٩١٧ ٠٩٨	٢ ٧٣٤ ٢١٠ ٩١١		مجموع الإلتزامات
١٣ ٨٣٣ ٣٢٢ ٧٤١	١٥ ٣٧٦ ٨١٤ ٧٦٩		<u>إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات</u>

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة  
والعضو المنتدب  
مهندس / احمد محمود السيد

نائب رئيس الشركة  
للشؤون المالية والاقتصادية  
محاسب / محمد الشايب

تقرير الفحص المحدود (مرفق)

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (مبيكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المستقلة عن فترة :

بالجنيه المصري	إيضاح رقم	التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢
المبيعات	(٢١)	٤ ٧٢٩ ١٨٨ ٢٢٠	٤ ٢٠٢ ٧٢٥ ٢٨٩	١ ٢٧٠ ٢٥٠ ٩٧٢	١ ٠٨٩ ٢٠٢ ٢٢٢
تكلفة المبيعات	(٢٢)	(١ ٩٤٠ ٢٦٧ ٧١٩)	(١ ٧٦١ ٨٠٦ ٠٠٠)	(٥٨٦ ٤٥٣ ٢٩٢)	(٥٠٨ ٢٢٤ ١٨٩)
مجمل الربح		٢ ٧٨٨ ٨٢٠ ٦١١	٢ ٤٤١ ٩٢٩ ٢٨٩	٧٨٢ ٧٩٧ ٦٧٩	٥٨٠ ٩٧٩ ١٣٣
إيرادات أخرى	(٢٣)	٢ ٤٨٢ ٢١٨	١٤ ٩٦٨ ٠٢٨	٨١٥ ٠٦٩	٢ ٤٥٢ ٦٦١
مصروفات بيعية وتسويقية	(٢٤)	(٧٢ ٨٦٤ ٨٦٦)	(١٠٦ ٧٣٦ ٤٩٠)	(٢٦ ٩١١ ١٠٦)	(٢٣ ٨٩٧ ٧٠٨)
مصروفات عمومية وإدارية	(٢٥)	(٨٨ ٧٢٦ ٠٩٢)	(١٢٢ ٥٠٧ ٦٧٣)	(٣١ ١٢٤ ٨٧٢)	(٣٦ ٨٢٩ ٣٦٤)
مصروفات أخرى	(٢٦)	(٣٤ ٦٧٢ ٤٣١)	(٣٩ ٦٦١ ٥٩١)	(١٧ ٨١٦ ٦١٨)	(١٦ ٤١٦ ٦٢٥)
(مكون) / رد خسائر إئتمانية متوقعة	(٢٩)	٤ ٧١٦ ٠٢٩	( ٨٦٨ ٩٢٤)	٦٥٢ ٧٤٠	( ٥٨٠ ١٠٩)
أرباح التشغيل		٢ ٥٩٩ ٧٤٦ ٥٦٩	٢ ١٨٧ ١٢٢ ٧٤٩	٧٠٩ ٤١٣ ٨٩٢	٤٩٦ ٧٠٨ ٩٨٨
إيرادات تمويلية	(٢٨)	١٦٦ ٤٤٧ ٨٢٨	٦١٣ ٩٢٥ ٧٥٠	٧٢ ٦٢٢ ٦٤٢	١٨٦ ٤٨٧ ٢٧٥
مصروفات تمويلية	(٢٧)	( ١ ١٦٦ ٨١٣)	( ١ ٥٦٩ ١٠٢)	( ٤٠٥ ٥٢٤)	( ٥٩٢ ٢٨٩)
أرباح فروق ترجمة أرصدة بعملات أجنبية		١ ٢٥٤ ٤٢٦ ٢٣٨	٢ ١١٥ ٧٤٨ ٩٢٠	٢٤٧ ١٩٧ ٣٤٥	( ٨١٠ ٢٧٤)
صافي الإيرادات التمويلية		١ ٤١٩ ٧٠٧ ٢٦٣	٢ ٧٢٨ ١٠٥ ٥٦٨	٣٢٠ ٤١٤ ٤٦٤	١٨٥ ٠٨٤ ٨١٢
حصه المترحه من توريدات ارباح المشرحه السابقه		٦٢٨ ٩٧٣ ٠٥٢	١ ٥٣٠ ٨٥٤ ٤٣٦	-	-
صافي ربح الفترة قبل ضرائب الدخل		٤ ٦٤٨ ٤٢٦ ٩٨٥	٦ ٤٤٦ ٠٨٢ ٧٥٣	١ ٠٢٩ ٨٢٨ ٣٥٦	٦٨١ ٧٩٣ ٨٠٠
ضريبة الدخل	(٣٠)	(٩٩٤ ٤٥٨ ٤٧٥)	(١ ٢٩٦ ٠١٠ ٣١٦)	(٢٢٣ ٤٠٨ ١٣٢)	(٣٠٧ ٤٩٢ ٢٣٧)
صافي ربح الفترة بعد ضرائب الدخل		٣ ٦٥٣ ٩٦٨ ٥١٠	٥ ١٥٠ ٠٧٢ ٤٣٧	٧٩٦ ٤٢٠ ٢٢٤	٣٧٤ ٣٠١ ٥٦٣
نصيب السهم الأساسى والمخفض من الأرباح	(٣١)	١٥,٩٥	٢٢,٤٨	٣,٤٨	١,٦٢

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة الدخل الشاملة الدورية المستقلة عن فترة :

				بالجنيه المصري
الثلاثة أشهر المنتهية في	الثلاثة أشهر المنتهية في	التسعة أشهر المنتهية في	التسعة أشهر المنتهية في	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	
٧٩٦ ٤٢٠ ٢٢٤	٣٧٤ ٣٠١ ٥٦٣	٣ ٦٥٣ ٩٦٨ ٥١٠	٥ ١٥٠ ٠٧٢ ٤٣٧	صافي أرباح الفترة
-	-	-	-	الدخل الشامل الاخر
٧٩٦ ٤٢٠ ٢٢٤	٣٧٤ ٣٠١ ٥٦٣	٣ ٦٥٣ ٩٦٨ ٥١٠	٥ ١٥٠ ٠٧٢ ٤٣٧	اجمالي الدخل الشامل عن الفترة

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلي رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

بالجنيه المصري	رأس المال	إحتياطي قانوني	إحتياطي عام	أرباح مرحلة	الإجمالي
	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٤ ٦٥٠ ٠٤٩ ١٢٨	٣ ٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢	٤ ٤٠٧ ١٨٢ ٨٦١	٧ ٥١٥ ٧٨٨ ٠٥١
	-	-	-	٣ ٦٥٣ ٩٦٨ ٥١٠	٣ ٦٥٣ ٩٦٨ ٥١٠
	-	-	-	( ٧٧ ٤٢٥ ٧٤٣ )	( ٧٧ ٤٢٥ ٧٤٣ )
<u>إجمالي الدخل الشامل</u>		٧٧ ٤٢٥ ٧٤٣			
صافي ربح الفترة		-	-	٣ ٦٥٣ ٩٦٨ ٥١٠	٣ ٦٥٣ ٩٦٨ ٥١٠
إجمالي الدخل الشامل		-	-		
المحول للإحتياطي القانوني		٧٧ ٤٢٥ ٧٤٣			
<u>معاملات مع مالكي الشركة</u>					
حصة العاملين و أعضاء مجلس الإدارة في الأرباح		-	-	( ١٥٢ ٤٩٣ ٥١١ )	( ١٥٢ ٤٩٣ ٥١١ )
توزيعات أرباح المساهمين		-	-	( ٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠ )	( ٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠ )
إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة		-	-	( ٢ ٤٤٣ ٦٦٥ ٨٣١ )	( ٢ ٤٤٣ ٦٦٥ ٨٣١ )
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٥ ٤٢ ٤٧٤ ٨٧١	٣ ٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢	٥ ٥٤٠ ٠٥٩ ٧٩٧	٨ ٧٢٦ ٠٩٠ ٧٣٠
	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٥ ٤٢ ٤٧٤ ٨٧١	٣ ٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢	٧ ٩٥٧ ٣٧٤ ٧١٠	١١ ١٤٣ ٤٠٥ ٦٤٣
<u>الدخل الشامل</u>					
صافي ربح الفترة		-	-	٥ ١٥٠ ٠٧٢ ٤٣٧	٥ ١٥٠ ٠٧٢ ٤٣٧
إجمالي الدخل الشامل		-	-		
المحول للإحتياطي القانوني		١٩١ ٧٢٥ ٩٠١		( ١٩١ ٧٢٥ ٩٠١ )	
<u>معاملات مع مالكي الشركة</u>					
حصة العاملين و أعضاء مجلس الإدارة في الأرباح		-	-	( ٢١٤ ١١٥ ٧٤٢ )	( ٢١٤ ١١٥ ٧٤٢ )
توزيعات أرباح المساهمين		-	-	( ٣ ٤٣٦ ٧٥٨ ٤٨٠ )	( ٣ ٤٣٦ ٧٥٨ ٤٨٠ )
إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة		-	-	( ٣ ٦٥٠ ٨٧٤ ٢٢٢ )	( ٣ ٦٥٠ ٨٧٤ ٢٢٢ )
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٧٣٤ ٢٠٠ ٧٧٢	٣ ٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢	٩ ٢٦٤ ٨٤٧ ٠٢٤	١٢ ٦٤٢ ٦٠٣ ٨٥٨

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة عن فترة:

التسعة أشهر المنتهية في	التسعة أشهر المنتهية في	إيضاح رقم	بالجنيه المصري
٣٠ سبتمبر، ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		
			<b>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>
٤ ٦٤٨ ٤٢٦ ٩٨٥	٦ ٤٤٦ ٠٨٢ ٧٥٣		صافي ربح الفترة قبل ضرائب الدخل
			يتم تسويتها بما يلي :
١٠٨ ٣١٦ ٠٩٧	١٢٣ ٠٥٨ ٣٦١	(٣)	إملاكات الأصول الثابتة
٣ ٨٨٩ ٠٣٠	٣ ٨١٧ ٨٢٩	(٥،٤)	إستهلاكات أصول أخرى وأصول حق الاستخدام
١٣ ٩٥٢ ٩٦٦	١١ ٨٧١ ٤٦٥		مخصصات مكونة
( ٣٠٠ ٠٠٠ )	-		مخصصات انتفي الغرض منها
( ٦٢٨ ٩٧٣ ٠٥٣ )	(١ ٥٣٠ ٨٥٤ ٤٣٦)		حصة الشركة من توزيعات الشركة التابعة
١٤٢ ٠٦٢	٨٦٨ ٩٢٤	(٢٩)	(مكون) / رد الخسائر الائتمانية المتوقعة
( ١٦٥ ٢٨١ ٠٢٥ )	( ٦١٢ ٣٥٦ ٦٤٨ )	(٢٧،٢٨)	صافي الإيرادات تمويلية
(١ ١٤٠ ٥٤٣ ٢٧٨)	(١ ٨٤٦ ٦٥٦ ٥٨١)		فروق ترجمة الارصدة بالعملة الاجنبية الغير محققة
٢ ٨٣٩ ٦٢٩ ٧٨٤	٢ ٥٩٥ ٨٣١ ٦٦٧		
			<b>التغير في:</b>
( ١٠٦ ٨٧٧ ٥٧٧ )	( ٦٥ ٢٧٦ ٨٩٣ )		المخزون
١٤ ٣٥٥ ١٩٤	١٨٣ ٧٩٢ ١٨١		العملاء
( ٥٤٥ ١٥٤ )	( ٦٢ ٨٥٩ ٦٨٧ )		المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
٣٨ ٦١٦ ٢٤٣	( ٢٧ ٩٨٧ ٣٨٩ )		مستحق من أطراف ذات علاقة
( ٨ ٩٣٣ ٤٣٩ )	( ٥ ٤٤٥ ٠٩٠ )		موردين (بفوات مقدمه)
٦٣ ٤٠٥ ٨١٦	( ٨٧ ١٢٤ ٢٩٠ )		الموردين
١١٢ ٤٧٨ ٠٠٩	( ٦٥ ٠٩٦ ٩١٨ )		الدائنون وأرصدة دائنة أخرى
٥٥ ٧٠٠ ٣٤٩	٤٦ ٥٩٩ ٨٧٩		عملاء بفوات مقدمه (التزامات عقود )
( ٢٨ ٤٣١ ٢٥٠ )	-		المستخدم من المخصصات
٢ ٩٧٩ ٣٩٧ ٩٧٥	٢ ٥١٢ ٤٣٣ ٤٦٠		<b>التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة التشغيل</b>
( ١٥٢ ٤٩٣ ٥١١ )	( ٢١٤ ١١٥ ٧٤٣ )		توزيعات ارباح العاملين ومجلس الادارة المدفوعة
( ٤٨١ ٤٠٣ ٢٣٠ )	( ١ ١٧٤ ٠٠٧ ٧٦٩ )		ضرائب الدخل المدفوعة
٢ ٣٤٥ ٥٠١ ٢٣٤	١ ١٢٤ ٣٠٩ ٩٤٨		صافي التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة التشغيل
			<b>التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار</b>
٨٧ ٢١٧ ٨٤٩	٥٥٦ ٨٤٣ ٥٥٦		الفوائد المحصلة
-	( ١ ٥٦٦ ٣٢٥ )		المنفوع في الاستثمار في شركات شقيقة
-	٣ ٨٦٥ ١٢١ ٤٨٩		المنحصر من قروض الشركة التابعة
٥٥٥ ٩٨٧ ٧٩٠	١ ٥٣٠ ٨٥٤ ٤٣٦		المنحصر من إيرادات استثمارات في شركات تابعة
( ٧٦ ٩٤٥ ٣١٥ )	( ٨٣ ٢٠٤ ٠٦٦ )		المنفوع لشراء أصول ثابتة وأعمال ومشروعات تحت التنفيذ والأصول الأخرى
٥٦٦ ٢٦٠ ٣٢٤	٥ ٨٦٨ ٠٤٩ ٠٩٠		صافي التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة الاستثمار
			<b>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</b>
(٢ ٢٩١ ٢٧٥ ٨٢٨)	(٣ ٤٣٦ ٧٧٧ ٥٩٧)		توزيعات أرباح مساهمين
( ١ ١٦٦ ٨١٣ )	( ١ ٥٦٩ ١٠٢ )		الفوائد المدينة المدفوعة
( ٢ ٨٥٧ ١٥٥ )	( ٥ ٠٩٧ ٣٤٧ )		المنفوع من التزامات عقود الايجار
(٢ ٢٩٥ ٢٩٩ ٧٩٦)	(٣ ٤٤٣ ٤٤٤ ٠٤٦)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
٦١٦ ٤٦١ ٧٦٢	٣ ٥٤٨ ٩١٤ ٩٩٢		صافي التغير في النقدية وما في حكمها
٢٣١ ٤٩٦ ٥٨١	١ ٣٢٥ ٥٧٣ ٥٧٧		أثر التغير في أسعار الصرف علي النقدية وما في حكمها
٢ ٢٧١ ٩٤٠ ٦٥٥	٤ ٣٨٤ ٣٤٧ ٠٦١		النقدية في بداية الفترة المالية
٣ ١١٩ ٨٩٨ ٩٩٨	٩ ٢٥٨ ٨٣٥ ٦٣٠	(١٣)	النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة المالية

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلي رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.



## شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو" - شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### ١. نبذة عن الشركة

- تأسست شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو" شركة مساهمة مصرية " شركة مصر لتصنيع البترول سابقاً وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بإصدار قانون ضمانات وجوافز الاستثمار ولائحته التنفيذية وتعديلاته والقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المماهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة ولائحته التنفيذية وتعديلاته الصادرة بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٨ وقرار وزير الاقتصاد رقم ٢٥ لسنة ١٩٩٨ وبمراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بإصدار موق رأس المال ولائحته التنفيذية.
- يتمثل غرض الشركة في إنتاج الأسمدة والأمونيا والنيروجين. ويجوز أن يكون للشركة مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه في تأسيس وتكوين شركات أخرى تزاوِل أنشطة مماثلة أو شبيهة أو مرتبطة بأنشطتها والتي قد تعاونها على تحقيق أغراضها داخل جمهورية مصر العربية وخارجها بعد موافقة الهيئة العامة للاستثمار، وعلى الشركة الحصول على كافة التراخيص اللازمة لمباشرة نشاطها.
- كما وافقت الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة في ٢١ نوفمبر ٢٠٢١ على إضافة أنشطة:
  - شراء وبيع وتسويق جميع منتجات الأسمدة النيتروجينية ومشتقاتها.
  - وتتمية وإنشاء وإملاك وتمويل وإدارة وصيانة وتشغيل مشروع لإنتاج الملامين ومشتقاته.
  - وتسويق وتوزيع وبيع منتج الملامين ومشتقاته في الخارج وجميع أنحاء الجمهورية عدا منطقة شبة جزيرة سيناء فيلزم موافقة الهيئة مسبقاً.
  - كما أجازت الجمعية للشركة أن يكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه من الوجوه في تأسيس أو تكوين شركات أخرى تزاوِل أنشطة مماثلة أو شبيهة أو مرتبطة بأنشطتها والتي قد تعاونها على تحقيق أغراضها داخل جمهورية مصر العربية وخارجها بعد موافقة الهيئة العامة للاستثمار وعلى الشركة الحصول على كافة التراخيص اللازمة لمباشرة نشاطها.
- كما وافقت الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة في ١٥ أبريل ٢٠٢٣ على إضافة نشاط إنتاج وتوزيع وبيع محلول اليوريا بتركيزات مختلفة وتستخدم في تطبيقات وإستخدامات مختلفة ومنها معالجة عادم السيارات .
- كما وافقت الجمعية على مد أجل الشركة لمدة خمسة وعشرون سنة أخرى تبدأ من نهاية المدة السابقة وكل اطالة لمدة الشركة يجب ان توافق عليها الجمعية العامة غير العادية للشركة ويصدر بها قرار من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .
- تم مد أجل الشركة لمدة خمسة وعشرون سنة أخرى تبدأ من ٢٠٢٣/٠٧/٢٨ الي ٢٠٤٨/٠٧/٢٧ وقد تم التأشير بذلك في السجل التجاري بالشركة في تاريخ ٢٠٢٣/٠٥/٣١ .
- تم تسجيل الشركة بالسجل التجاري بالقاهرة برقم ٥٠١١٢ بتاريخ ١٢ يناير ٢٠١١.
- وقد تم تعديل المقر الإداري للشركة ليصبح: مبنى ١٩٤ القاهرة الجديدة، التسعين الشمالي، القطاع الثاني، مركز المدينة، التجمع الخامس، القاهرة والمركز الرئيسي وموقع ممارسة النشاط الصناعي: المنطقة الحرة العامة بمدينة دمياط الجديد كما هو موضح بالسجل التجاري الصادر بتاريخ ٢٢ سبتمبر ٢٠٢٢.
- الشركة مقيدة بالجدول الرسمي ببورصة الأوراق المالية لجمهورية مصر العربية.
- رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب هو المهندس / أحمد محمود محمد السيد.
- وفقاً لنص المادة الحادية عشر من القانون رقم ١١٤ لسنة ٢٠٠٨ بتاريخ ٥ مايو ٢٠٠٨ تم إنهاء جميع تراخيص مشروعات الاستثمار بنظام المناطق الحرة الخاصة في مجال صناعة الأسمدة وعليه أصبحت الشركة لا تعمل بنظام المناطق الحرة الخاصة.
- مدة الشركة خمسة وعشرون عاماً تبدأ من تاريخ قيد الشركة بالسجل التجاري.

### ٢. أسس إعداد القوائم المالية

- ١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين
  - يتم إعداد القوائم المالية المستقلة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.
  - اعتمد مجلس الإدارة إصدار القوائم المالية في ١٤ نوفمبر ٢٠٢٣ .
- ٢-٢ أسس القياس
  - أعدت القوائم المالية المستقلة على أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا الأصول والالتزامات التي يتم إثباتها بالقيمة العادلة والتي تتمثل في الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.
- ٣-٢ عملة التعامل وعملة العرض
  - تم عرض القوائم المالية بالجنية المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

## ٤-٢ استخدام التقديرات والحكم الشخصي

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات. وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة تراها إدارة الشركة معقولة في ظل الظروف والأحداث الجارية، حيث يتم بناءاً عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والالتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير تلك التقديرات، وإذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تم فيها التغيير والسنوات المستقبلية، عندئذ تدرج هذه الفروق في الفترة التي تم فيها التعديل والسنوات المستقبلية.

## أ- الحكم الشخصي

المعلومات الخاصة بالأحكام المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها تأثير هام علي القيم المعروضة للقوائم المالية متضمنة فيما يلي:

- مخصص المطالبات المتوقعة والالتزامات المحتملة.
- قياس الانخفاض في قيم الأصول.
- الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة.

## ب- الافتراضات والتقديرات غير المؤكدة

المعلومات الخاصة بالافتراضات والتقديرات غير المؤكدة في تاريخ القوائم المالية والتي قد ينتج عنه تعديل مؤثر في القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في الفترة المالية القادمة يتمثل في:-

- الاعتراف وقياس المخصصات والالتزامات: الافتراضات الأساسية حول احتمالية وحجم تدفق الموارد.
- قياس خسائر الائتمان المتوقعة للنقدية بالبنوك وعملاء وأوراق قبض وأصول مالية أخرى.

## ج- قياس القيمة العادلة

يتطلب عدد من السياسات المحاسبية والإفصاحات للشركة قياس القيم العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية. يتم الاعتماد في قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات علي بيانات السوق المتاحة بشكل أساسي، ويتم تبويب البيانات التي يتم الاعتماد عليها في التقييم وفقاً للتسلسل الهرمي التالي:-

- المستوى (١): الأسعار المعلنة (غير معدله) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات متماثلة.
  - المستوى (٢): مدخلات كلاً من الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى (١) والتي يتم تتبعها للأصل أو الالتزام إما بصور مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).
  - المستوى (٣): مدخلات للأصل أو الالتزام لا تعتمد علي بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات لا يمكن متابعتها).
- تقوم الشركة بالاعتراف بالتحويلات بين المستويات الخاصة بتسلسل القيمة العادلة في نهاية الفترة المالية التي يتم حدوث التغيير خلالها. تم إدراج المزيد من المعلومات عن الافتراضات المطبقة عند قياس القيمة العادلة للأدوات المالية.

شركة مصر إنتاج الأسمدة (بورسكو) - شركة مساهمة مصرية  
 تابع - الإفصاحات الدائمة للفترة المالية الختامية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣  
 ٣- الأصول الثابتة (بالجنيه)

الإجمالي	مشتريات تحت التقييم	أجهزة كمبيوتر	أثاث ومعدات	عدد وأثاث	وسائط نقل وتقييم	آلات ومعدات وعوامل مساعدة	مباني والمعدات	الذخيرة	صافي القيمة	تاريخ
٢ ٨٦٠.١٢٧ ٣٥٩	٣ ١٨ ٢١٧.٠١٦	٧ ٨٠.١٦٨	١٢ ٢٥٠.٣٣٧	٣ ٦ ٧٨٢ ٥٥٦	٢٥ ٧٨٢ ٨٧٧	٢ ٣٠.٢ ٢٦٠.٣٧٥	١ ٣٨ ١٤٣ ٧٣٠	-	٢٠٢٢/١/١	الكتلة في
١٠٨ ٢١١ ٨٦٣	١٠١.٠١٠ ٤٢٧	١.١٤ ٩٧٥	٩٢٣ ٦٣٩	١ ٧٥٨ ٨٢٢	٣ ٤٦٥ ٥٠٠	-	٢٨ ٥٠٠	-	٢٠٢٢/١/١	الإفصاحات
( ١ ٣٠٣.٣٦١ )	-	( ٣.١ ١٢١ )	-	-	( ٩٩٦ ٩٠٠ )	-	-	-	٢٠٢٢/١/١	استحقاقات
-	( ٣٧٥ ٢١١ ٥٠٤ )	٢ ٣ ٨١.٣ ٢٦٩	١٠.٣٠ ٨٨٠	٤ ٦٢٤ ١٩٤	-	٧ ٦٨ ٧٤٩	٢ ٢٤ ١٦٤ ٥٠٤	١٠١ ٨٠٩ ٩٠٨	٢٠٢٢/١/١	المحلول من الشبوبات تحت التقييم
٢ ٩١٧.٥٣٦ ٣٠١	٤٤.١٥ ٩٣٩	٥ ٢ ٥٩٢ ٢٩١	٢ ٢ ٢١٥ ١٥٦	٤ ٢ ٦٥٥ ٥٧٢	٢ ٨ ٢٦١ ٤٧٧	٢ ٣٠.٢ ٧٩ ١٢٤	٣ ٧٢ ٣٣٦ ٧٣٤	١٠١ ٨٠٩ ٩٠٨	٢٠٢٢/١/١	الكتلة في
٨١.١٦١ ٣٠٢	٧٤ ٦٨٠ ٧٢٨	٢ ٦٤١ ٢٢٥	١ ٤٣٥ ٠٩١	٢ ٣٠٢ ٩٦٨	-	-	-	-	٢٠٢٢/١/١	الإفصاحات
( ٩٨٦ ٣٨١ )	-	( ٥٨٧ ١٤٩ )	( ٦٨٩ ٣٣٣ )	-	( ١٠٩ ٩٠٠ )	-	-	-	٢٠٢٢/١/١	استحقاقات
-	( ٢٦ ٨٥٥ ٤٩٧ )	٥ ٨٤٤ ٠٨٦	-	٣ ٥٢٧ ٨١٨	-	-	١٧ ٤٧٣ ٥٩٣	-	٢٠٢٢/١/١	المحلول من الشبوبات تحت التقييم
٣.٤٧ ١١١ ١٢٢	٩٩ ٨٩١ ١٨٠	٦.٤٩.٠ ٧٦٣	٢٤ ٣٦٠. ٩١٥	٤٨ ٥١٧ ٣٢٨	٢ ٨ ١٥١ ٥٧٧	٢ ٣٠.٢ ٧٩ ١٢٤	٣ ٨١.١ ٣٦٧	١٠١ ٨٠٩ ٩٠٨	٢٠٢٢/١/١	الكتلة في
١ ٢٤٢ ٢٥٧ ٤٦٠	-	٢ ١ ٢٥١ ٥٠٨	٨ ١٦٩ ٣٨٩	٢٤ ٦١٤ ٣٦٨	١ ٦ ٨٧٥ ٢١٥	١ ٥٠.٣ ٩١٥ ٩١٠	١ ٧ ٨٣٠ ٧٥٠	-	٢٠٢٢/١/١	مجموع الإفصاح في
١٥٢.٠٢١ ١١٤	-	٦ ٩٨٦. ٩٢	٨٢٧ ٦٢٩	٣ ٥٠٨ ٢٥٨	٣ ٨١٠ ٢١١	١ ٢٢ ٧٥٥ ٦٨٥	١ ٣ ٠٧٣ ٣٣٩	-	٢٠٢٢/١/١	إفصاح السنة
( ١ ٣٠٠.٣٢٩ )	-	( ٢٠٣ ٤٢٩ )	-	-	( ٩٩٦ ٩٠٠ )	-	-	-	٢٠٢٢/١/١	استحقاقات
١ ٧٨٢ ٩٧٨ ٢٤٥	-	٢ ٧ ٩٢٤ ١٧٦	٩ ٠٠٧ ٠١٨	٢ ٧ ٧٢٢ ٨٩٦	١ ٩ ٧٢٨ ٥٢٦	١ ٦ ٢٧٢ ٦٧١ ٦٤٥	٨ ٠ ٩٠٣ ٩٨٩	-	٢٠٢٢/١/١	مجموع الإفصاح في
١ ٢٢٣.٥٨ ٢٦١	-	٧ ١٢٤ ٢٨٥	١ ٢ ٦١٢ ٥٨٤	٣ ٢٠.٢ ٢٩٩	٢ ٦٧١ ٩١٥	٩ ١ ٧٢٢ ٦٨٦	١ ٦ ٩١٢ ٥٤٢	-	٢٠٢٢/١/١	إفصاح السنة
( ٦٧٧ ٩٨٧ )	-	( ٢٧٨ ٧٥٥ )	( ٦٨٩ ٢٢٣ )	-	( ١٠٩ ٩٠٠ )	-	-	-	٢٠٢٢/١/١	استحقاقات
١ ٩١٥ ٣٥٨ ٢٦٩	-	٣ ٤ ٧٨٩ ٧٠١	١٠.٨٠. ٢٧٠	٣.٠ ٩٢٦ ٦٩٥	٢ ٢ ٣٠٠ ٥٩١	١ ٧ ١٩٤ ٣ ٩٤٤ ٣٦١	٩ ٧ ٨٧٧ ٥٢٦	-	٢٠٢٢/١/١	مجموع الإفصاح في
١ ٢١٧ ٨٦٩ ٨٩٩	٣ ١٨ ٢١٧. ٠١٦	٦ ٨٧٨ ٦٦٠	٤.٨١ ٢٤٨	١ ٢.٠ ٦٧ ٩١٨	٨ ٩١٧ ٦١٢	٧ ٨٧ ٣ ٩٤ ٤١٥	٧.٠ ٢١٢ ٩٨٠	-	٢٠٢٢/١/١	صافي الأصول الثابتة في
١ ١٧٤.٥٧ ٩٥٦	٤٤.٦٥ ٩٣٩	٢ ٤ ٦٥٨ ١٢٠	١ ٤ ٢.٨ ١٢٨	١ ٤ ٩٥٢ ٦٧٦	٨ ٥٢٢ ٩٥١	٦ ٧ ٤.٠ ٧ ٤٢٩	٢ ٩١ ٤ ٢٢ ٧٤٥	١٠١ ٨٠٩ ٩٠٨	٢٠٢٢/١/١	صافي الأصول الثابتة في
١ ١٢٦ ٧٥٢ ٥٠٣	٩١ ٨٩١ ١٨٠	٢ ٥ ٧٠١. ٠٦٢	١ ٤ ٧٨. ٦٤٥	١ ٧ ٥٩٦ ٦٢٢	٥ ٨٥٠ ٩٨٦	٥ ٨٢ ٦٨٤ ٧١٣	٢ ٩١ ٩ ١٢ ٧٩٦	١٠١ ٨٠٩ ٩٠٨	٢٠٢٢/١/١	صافي الأصول الثابتة في
١ ٧٩ ٢٢٩ ٢٩٩	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٢٢/١/١	الإفصاحات

الإفصاحات المتعلقة بقرارات الإفصاح

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

يتمثل بند المشروعات تحت التنفيذ ضمن الأصول الثابتة في:

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	بالجنية المصري
١٥ ٩٢٧ ٣٨١	١٨ ٩٨٨ ٩١٤	مباني وطرق
١٤ ١٠٦ ٠٥٩	٨ ٨٩٥ ٣٠٩	الات ومعدات
٥ ٠٦٥ ٨٨٤	-	حاسب الي
٨ ٠٥٧ ٢١٩	٣٠ ٣٥٣ ٣٦٢	دفعات مقدمة
٩٠٩ ٣٩٦	٣٣ ٦٥٣ ٥٩٥	إعتمادات مستندية
٤٤ ٠٦٥ ٩٣٩	٩١ ٨٩١ ١٨٠	

٤. أصول أخرى ومشروعات تحت التنفيذ

الإجمالي	مشروعات تحت التنفيذ	رخص وبرامج	خط الغاز	مساهمة الشركة في أصول غير مملوكة للشركة وتخدم أغراضها	بالجنية المصري
<b>التكلفة</b>					
٣٨ ٨٨٦ ٧٨٦	٩ ٣٠٢ ٢٩٢	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٥ ٦٢٧ ٣٧٢	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٢/١/١
٨٨٧ ٦٠٩	٨٨٧ ٦٠٩	-	-	-	الإضافات
٣٩ ٧٧٤ ٣٩٥	١٠ ١٨٩ ٩٠١	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٥ ٦٢٧ ٣٧٢	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٢ ١٤٢ ٧٦٥	٢ ١٤٢ ٧٦٥	-	-	-	الإضافات
٤١ ٩١٧ ١٦٠	١٢ ٣٣٢ ٦٦٦	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٥ ٦٢٧ ٣٧٢	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠
<b>مجمع الاستهلاك</b>					
٢٥ ٥٩٧ ٨٠٣	-	٨ ٨٦٤ ٥٣٨	١١ ٧٣٣ ٢١٥	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	مجمع الاستهلاك في ٢٠٢٢/١/١
١ ١٦٤ ٦٢١	-	٩٢ ٥٨٤	١ ٠٧٢ ٠٣٧	-	استهلاك السنة
٢٦ ٧٦٢ ٤٢٤	-	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٢ ٨٠٥ ٣٠٢	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	مجمع الاستهلاك في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٨٠٤ ٠٢٧	-	-	٨٠٤ ٠٢٧	-	استهلاك الفترة
٢٧ ٥٦٦ ٤٥١	-	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٣ ٦٠٩ ٣٢٩	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	مجمع الاستهلاك في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠
<b>صافي القيمة الدفترية</b>					
١٣ ٢٨٨ ٩٨٣	٩ ٣٠٢ ٢٩٢	٩٢ ٨٥٤	٣ ٨٩٤ ١٠٧	-	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/١/١
١٣ ٠١١ ٩٧١	١٠ ١٨٩ ٩٠١	-	٢ ٨٢٢ ٠٧٠	-	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/١٢/٣١
١٤ ٣٥٠ ٧٠٩	١٢ ٣٣٢ ٦٦٦	-	٢ ٠١٨ ٠٤٣	-	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠

شركة مصر لإنتاج الأسمدة 'موبكو'

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

يتمثل بند المشروعات تحت التنفيذ ضمن الأصول الأخرى في:

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	بالجنية المصري
١٠ ١٨٩ ٩٠١	١٢ ٣٣٢ ٦٦٦	رخص وبرامج
١٠ ١٨٩ ٩٠١	١٢ ٣٣٢ ٦٦٦	

٥. أصول حق استخدام و مشروعات تحت التنفيذ

- تتمثل أصول حق الاستخدام في القيمة الاجارية للمدة المتبقية من عقد الارض المستأجرة والمقام عليها المصنع بالمنطقة الحرة العامة بدمياط وبيانها كما يلي:-

التكلفة	أراضي
الرصيد في ٢٠٢٣/١/١	٣٨ ١٧٤ ٨٢١
الإضافات خلال الفترة	-
التكلفة في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٣٨ ١٧٤ ٨٢١
مجمع الإستهلاك	
مجمع الإستهلاك في ٢٠٢٣/١/١	٨ ٠٣٦ ٨٠٤
إستهلاك الفترة	٣ ٠١٣ ٨٠٢
مجمع الاستهلاك في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	١١ ٠٥٠ ٦٠٦
صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/١٢/٣١	٣٠ ١٣٨ ٠١٧
صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٧ ١٢٤ ٢١٥

٦. استثمارات في الشركة التابعة وشقيقة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	نسبة المساهمة	نسبة المساهمة	استثمارات في شركات تابعة
القيمة	القيمة	المساهمة	المساهمة	
جنية مصري	جنية مصري	%	%	
١ ٠٠١ ٨٣٦ ٨٨٠	١ ٠٠١ ٨٣٦ ٨٨٠	٩٩,٩٩٩٩٦	٩٩,٩٩٩٩٦	الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية
-	١ ٥٦٦ ٢٢٥	-	٢٠	استثمارات في شركات شقيقة شركة دمياط للامونيا الخضراء
١ ٠٠١ ٨٣٦ ٨٨٠	١ ٠٠٣ ٤٠٣ ٢٠٥	-	-	الاجمالي

١-٦ الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية

- في ١١ أغسطس ٢٠٠٨ قام مساهمو الشركة بالدخول في اتفاق مع مساهمي الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إي إن بي سي (إي أجريوم سابقا) والذي بمقتضاه ستقوم الشركة بالامتحواذ علي حقوق مساهمي الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إي إن بي سي (إي أجريوم سابقا) بالإضافة لكل المزايا والالتزامات التعاقدية للشركة من خلال عقد مبادلة أسهم. ويتطلب تنفيذ ذلك العقد استيفاء بعض الشروط والأحداث والتي من المتوقع أن يتم تحقيقها بعد ٣١ أغسطس ٢٠٠٨.

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

- في ٨ نوفمبر ٢٠٠٨ وافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع علي الاتفاقية المبرمة في ١١ أغسطس ٢٠٠٨ بين مساهمي "موبكو" ومساهمي الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى (إي أجريوم سابقاً) بالنسبة لتبادل الأسهم في ضوء تخصيص ١٨٨ ٦١٦ سهم الناتجة عن زيادة رأس المال "موبكو"، بقيمة اسمية ١٠ جنيه مصري للسهم لمساهمي الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى (إي أجريوم سابقاً) طبقاً لموافقة الجمعية العامة غير العادية لمساهمي "موبكو" بتاريخ ٨ نوفمبر ٢٠٠٨. وبتاريخ ١١ يناير ٢٠٠٩ تم نقل ملكية الأسهم بالقيمة الاسمية.
- بلغ رصيد الاستثمارات في الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ مبلغ وقدره ٨٨٠ ٨٣٦ ١٠٠١ جنيه مصري ويتمثل في قيمة مساهمة شركة موبكو في رأس مال الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى بموجب اتفاقية الاستحواذ الموقعة بين مساهمي الشركتين بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠٠٨ وذلك بالقيمة الاسمية للأسهم الناتجة عن زيادة رأس مال شركة موبكو بمبلغ وقدره نحو ٩٩٦ مليون جنيه مصري والتي حصل عليها مساهمو الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية في ذلك التاريخ بالإضافة إلى التكاليف الخاصة بالحصول على الاستثمار بمبلغ وقدره ٥ ٦٧٥ ٠٠٠ جنيه مصري.

٢-٦ شركة دمياط للامونيا الخضراء

- قامت الشركة بالمساهمة في انشاء شركة جديدة لإنتاج الامونيا الخضراء داخل المنطقة الحرة العامة بدمياط (شركة دمياط للامونيا الخضراء) شركة مساهمة بنظام المناطق الحرة برأسمال ١ ٠٠٠ ٠٠٠ دولار أمريكي تساهم فيها الشركة بنسبة ٢٠% مع كلاً من الشركة القابضة للبتروكيماويات (ايكم) وشركة اسكاتك النرويجية
- قد بلغت قيمة الاستثمارات في الشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١ ٥٦٦ ٣٢٥ تعادل (٥٠ الف دولار) نسبة ٢٥% من رأس المال المصدر

٧. قرض للشركة التابعة

- الجزء غير المتداول

إيضاح رقم	الرصيد في	الرصيد في	المعادل بالجنية المصري	المعادل بالجنية المصري	البيان	العملة
	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١	فوائد	دولار أمريكي
	٨٦ ٩٢٠ ٠١٦	٨٦ ٥١٢ ٩٧٦	٢ ٦٨٥ ٦٩٨ ١٣٠	٢ ١٤٢ ٠٥٢ ٦٥٥	الإجمالي	
			٢ ٦٨٥ ٦٩٨ ١٣٠	٢ ١٤٢ ٠٥٢ ٦٥٥		

- الجزء المتداول

إيضاح رقم	الرصيد في	الرصيد في	المعادل بالجنية المصري	المعادل بالجنية المصري	البيان	العملة
	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١	قرض	دولار أمريكي
	-	١٥٦ ١٠٤ ٠٨٣	-	٣ ٨٦٥ ١٢١ ٤٨٩		
			-	٣ ٨٦٥ ١٢١ ٤٨٩		

- لم يتم وضع جدول زمني محدد لسداد القرض بين الشركة الام والشركة التابعة لذا تم التويب المبني للقرض كأصل غير متداول.
- يتمثل الرصيد في القرض الممنوح إلى الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى (شركة تابعة) طبقاً لعقد الكفالة التضامنية الموقع بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٥ حيث قامت الشركة (الكفيل المتضامن) والمساهم الرئيسي في الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى بنسبة ١٠٠% تقريباً بإصدار كفالة تضامنية لصالح وكيل ضمان القرض الممنوح للشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى (نيابة عن البنوك المشاركة) والذي بموجبه يتم تأمين كل الالتزامات المالية للشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى الناشئة من ذلك القرض على أن تكون طريقة احتساب الفوائد كما بالقرض المشترك للشركة التابعة "الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى". ويتم سداد القرض بنفس العملة التي تم بها السحب أو الاستخدام وذلك من إيرادات الشركة التابعة "الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى" بعد الانتهاء من ذلك المشروع من إيرادات المشروع بتاريخ ٢٦ سبتمبر ٢٠١٣ وافقت

- الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة نسبة المساهمة من ١٣٠ مليون دولار أمريكي لتكون ٢٠٠ مليون دولار بتاريخ ٤ مايو ٢٠١٤ وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة نسبة المساهمة لتصبح ٢٧٥ مليون دولار أمريكي.
- بتاريخ ١٩ ديسمبر ٢٠٢١ وافقت الجمعية العامة العادية للشركة التابعة على سداد أصل القرض والفائدة (الشريحة المصرية) الممنوح للشركة التابعة وعلية قامت الشركة التابعة بسداد كامل المبلغ.
- في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ قامت الشركة التابعة بسداد كامل أقساط رصيد القرض المشترك والفوائد المستحقة.
- بتاريخ ١١ يناير ٢٠٢٣ قامت الشركة التابعة بسداد أصل القرض (شريحة الدولار) البالغ ١٠٤ ٠٨٣ ١٠٦ دولار أمريكي من خلال سداد مبلغ ١٠٦,١٠٤,٠٨٣ دولار أمريكي ومبلغ ١,٤٩٦,٠٩٥,٠٠٠ جنية مصري معادل لمبلغ ٥٠ مليون دولار أمريكي بسعر التحويل في تاريخ المعاملة ، و عليه تم تبويب أصل القرض (شريحة الدولار) كجزء من القرض متداول في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

## ٨. أصول مالية أخرى

بالجنية المصري	ايضاح	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
خطابات ضمان*	رقم	٤٥ ٨٤٢ ٤٧٦	٣٦ ٧٣٨ ٩٣٢
ودائع مرهونة**		٢٣١ ٧٣٨ ٧٥٠	١٨٥ ٦٩٩ ٢٥٠
خسائر ائتمانية متوقعة	(٢٩)	(٧٦ ٧٠٠)	(٥١ ٣١١)
		٢٧٧ ٥٠٤ ٥٢٦	٢٢٢ ٣٨٦ ٨٧١

- \*خطابات الضمان هي مبالغ مغطاة بالكامل وفقاً لبنود تعاقب طويلة الاجل مع هيئات وأطراف مختلفة (خطاب ضمان لصالح شركة جاسكو بمبلغ ١ ٣٢٠ ٠٠٠ دولار أمريكي مقابل توريد الغاز- خطاب ضمان لصالح المنطقة الحرة العامة بدمياط مقابل تأمين ايجار ارض المصنع بمبلغ ١٦٣ ٠٠٠ دولار أمريكي واخر بمبلغ ٢٠ ٠٠٠ جنية مصري)
- \*\* تتمثل الودائع المرهونة في المعادل لمبلغ ٧,٥ مليون دولار امريكي مقابل ودائع مجمدة لدي بنك تنمية الصادرات مقابل إصدار اعتماد مستندي لتوريد أصول رأسمالية للشركة.

## ٩. المخزون

بالجنية المصري	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
مخزون قطع الغيار	٢١٤ ٥٨١ ٢٤٩	١٩٧ ٦٠٨ ٧٦٤
مخزون إنتاج تام بالتكلفة	٩٥ ٤٤٤ ٨٨٣	٨٧ ٦٨٥ ٢١٦
مخزون إنتاج تحت التشغيل بالتكلفة	٥٠ ٨٥١ ٦٨٠	٣٠ ٧١٨ ٩٢٤
مخزون المواد والمهمات المتنوعة	٣٦ ٠١٣ ٢٥٦	٢٦ ٠١٨ ٤٠٢
مخزون بضاعة بالطريق	٢٦ ٢٨٠ ٩٧٢	٢٠ ٧٣٦ ٣٥٨
مخزون الخامات	١٢ ٢٦٠ ١٥٢	٧ ٢٦٩ ٧٠٠
مخزون الوقود والزيوت	٦٦٤ ٢٩٦	٧٨٣ ٠٩٩
	٤٣٦ ٠٩٦ ٤٨٨	٣٧٠ ٨٢٠ ٤٦٣

## ١٠. عملاء

بالجنية المصري	ايضاح	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
عملاء	رقم	٢٩٩ ٧٩٦ ٢٣٧	٤٨٣ ٦٣٩ ٤٨٦
خسائر ائتمانية متوقعة	(٢٩)	( ٨٢ ٦٥٣)	(١٣٣ ٦٢١)
		٢٩٩ ٧١٣ ٦٨٤	٤٨٣ ٥٠٥ ٨٦٥

شركة مصر لإنتاج الأسمدة 'موبكو'

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

١١. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

بالجنية المصري

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠
١٧ ١٥٨ ٤٦٢	٦٤ ١٦٢ ٣٩٤
٢٠ ٦٠٣ ٢٤٧	١٦ ٨٨٧ ٤٨٩
١٠ ٠٢٠ ٩٥٩	٩ ٩٨٢ ٠٩٨
٦ ٢٠٧ ٩٠٤	١٠ ٨٨٣ ٩١٢
٩ ١٢١ ٤١٢	٧ ٤٩٣ ٣٠٣
-	١٦ ٥٦٢ ٤٧٥
٦٣ ١١١ ٩٨٤	١٢٥ ٩٧١ ٦٧١

فوائد دائنة مستحقة

أقساط و سلف عاملين

تأمينات لدى الغير

مدينون متنوعون

مصروفات مدفوعة مقدما

حسابات مدينة لدي مصلحة الضرائب

١٢. المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة

أ - بيان الأطراف ذات العلاقة:

مساهم رئيسي بنسبة ٣١,٢٥%	- الشركة المصرية للبتروكيماويات 'إيكم'
مساهم رئيسي بنسبة ١,١٥%	- شركة مصر للتأمين
شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩%	- الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية * إى إن بى سى *
شركة منقسمة (تابعة للشركة القابضة للبتروكيماويات)	- شركة السويس لمشتقات الميثانول

ب- بيان المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

وفيما يلي ملخص بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

البيان	طبيعة المعاملة	
	الفترة المالية المنتهية في	٢٠٢٣/٠٩/٣٠
شركة مصر للتأمين	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	٢٠٢٣/٠٩/٣٠
شركة مصر للتأمين	٨ ٨٣٣ ٩٧٦	١٥ ٤١٦ ٤٨٠
الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية	٣٢٢ ٥٢٩ ٥٤٥	١٠١ ٧٨٣ ٩٣٤
شركة السويس لمشتقات الميثانول	٧٣ ٨٥٥ ١٧٩	١٠ ٠٧٨ ٢٦٢
	٦٢٨ ٩٧٣ ٠٥٣	١ ٥٣٠ ٨٥٤ ٤٣٦
	٢ ٠٥٤ ٢٠٥	٧٨٣ ٦٢٦

- قامت الشركة في ٩ ديسمبر ٢٠١٥ بتوقيع عقد تقسيم تكاليف ومصروفات تشغيل لمصانع الشركة التابعة (الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية ENPC) اتفاقا فيه من أجل ترشيد النفقات ومن أجل التشغيل الأمثل للموارد ومصروفات التشغيل على ان يتم استخدام كافة العمالة في الشركة في تشغيل وإدارة خطوط الإنتاج للشركة التابعة على ان تتحمل الشركة التابعة ثلثي التكلفة الخاصة بعمالة الإنتاج المباشرة وثلثي تكلفة عمالة الإنتاج الغير المباشرة في حالة تشغيل خطي انتاج الشركة التابعة بالإضافة الى تحمل الشركة التابعة ثلثي تكلفة كافة العقود والمصروفات الخدمية والتي تخدم الشركتين معا وتم تفعيل الاتفاقية في ١ يناير ٢٠١٦.
- تقوم كل شركة بتحمل تكلفة عقود الخدمات والتوريدات المباشرة ويتم تقسيم تكلفة العقود المشتركة والتي تخدم الشركتين معا بنسبة الثلث للشركة الام والثلثين للشركة التابعة على سبيل المثال لا الحصر (تكلفة عقود نقل العاملين - تكلفة عقود الامن والحراسة - تكلفة عقود إيجار المباني الادارية)



شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

- بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١٥ تم الاتفاق على الغاء العمل بالاتفاقية المذكورة وتم ابرام اتفاقية اخري حيث تم حصر ثلثي التكاليف التي تتحملها الشركة التابعة علي تكلفة المصروفات الخدمية والتي تخدم الشركتين معا واي عقود جديدة يتم الاتفاق عليها مستقبلا وتم تفعيل الاتفاقية الجديدة بتاريخ ٢٠٢٠/١/١.
- يتم التعامل مع الاطراف ذات علاقة بالقيمة السوقية وقت المعاملة .

ج-وقد نتج عن هذه التعاملات الأرصدة التالية

المستحق من اطراف ذات علاقة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	بالجنية المصري
٧٢ ٨٢٦ ٩٠٦	١٠٠ ٠٣٠ ٦٦٩	الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية
٦٤٧ ٧٦٦	١ ٤٣١ ٣٩٢	شركة السويس لمشتقات الميثانول
٧٣ ٤٧٤ ٦٧٢	١٠١ ٤٦٢ ٠٦١	

١٣. النقدية بالبنوك وما في حكمها

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	ايضاح رقم	بالجنية المصري
٢١٨ ٣٥٥ ٦٥٠	٤٣ ٠٤٠ ٦٣٦		بنوك حسابات جارية
٤ ١٦٧ ٦٥٥ ٩٧٣	٧ ٨٧٣ ٢٢٩ ٦٤٩		ودائع لأجل
-	١ ٣٤٥ ١٢٤ ٤١٠		*اذون خزانه (اقل من ٣ شهور)
٤ ٣٨٦ ٠١١ ٦٢٣	٩ ٢٦١ ٣٩٤ ٦٩٥		
(١ ٦٦٤ ٥٦٢)	(٢ ٥٥٩ ٠٦٥)	(٢٩)	خسائر إتمانية متوقعة
٤ ٣٨٤ ٣٤٧ ٠٦١	٩ ٢٥٨ ٨٣٥ ٦٣٠		

\*يتم حساب استثمارات اذون الخزانه مخصوم منها الفوائد غير المستحقة والضرائب

١٤. ضريبة الدخل الحارية

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	بالجنية المصري
١ ٠٠٢ ١٨٣ ٢٨٤	١ ٣٤٧ ٠٣٥ ١٢٩	ضريبة الدخل الجارية
٩ ٤٣٨ ١٢١	-	فروق ضريبية
(٥ ٠٠٠ ٠٠٠)	-	دفعات تحت حساب الضريبة
(٢٨ ٣٦٣ ٨٨٠)	(١٧ ٨٢٤ ٤١٦)	المخصوم تحت حساب الضريبة
٩٧٨ ٢٥٧ ٥٢٥	١ ٣٢٩ ٢١٠ ٧١٣	

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

١٥. التزامات عقود إيجار

بلغت القيمة الحالية لإجمالي الالتزامات الناتجة عن حقوق الاستخدام ما يلي:

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	بالجنية المصري
٣٤ ٧٨٦ ٣٢٥	٤٩ ٣٣٢ ٣٩٥	الرصيد أول الفترة
١ ٥٢٩ ٤٣٠	١ ٥٦٩ ١٠٢	الفوائد خلال الفترة / السنة
١٨ ٥٩٠ ٨٠٤	١٢ ٠١٣ ٧٨٢	فروق ترجمة
(٥ ٥٧٤ ١٦٤)	(٦ ٦٦٦ ٤٤٩)	المدفوعات خلال الفترة / السنة
٤٩ ٣٣٢ ٣٩٥	٥٦ ٢٤٨ ٨٣٠	
٥ ٧٠٨ ٣٣٧	٧ ٣٥٣ ٤٥١	التزامات عقود إيجار متداولة
٤٣ ٦٢٤ ٠٥٨	٤٨ ٨٩٥ ٣٧٩	التزامات عقود إيجار غير متداولة
٤٩ ٣٣٢ ٣٩٥	٥٦ ٢٤٨ ٨٣٠	

١٦. موردين

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	بالجنية المصري
٢٥٣ ٩٨٦ ٧٩٢	١٨٢ ٢٥٧ ٧٨٣	جاسكو - مورد الغاز
٤٩ ٥٤٥ ٥٢٢	٣٧ ٧٩٤ ١١٠	موردون آخرين
٨ ٧٢٥ ٦٩٥	٥ ٠٨١ ٨٢٦	دائنو شراء أصول ثابتة
٣١٢ ٢٥٨ ٠٠٩	٢٢٥ ١٣٣ ٧١٩	

١٧. دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	بالجنية المصري
٢١ ٦٧٨ ٤٩٦	١٩ ٣٧٨ ٦٦٨	تأمينات من الغير
٢٥ ٥٠٧ ١٢٨	١٧ ٣٧٠ ٩٤٥	الهيئة العامة للتأمين الصحي
١٨ ٦٩٢ ٨١١	١٠ ١٤٧ ٥٧٠	ضرائب القيمة المضافة
٦ ٩٩٨ ٩٥٢	٦ ٩٠٨ ٦٠١	مستحقات لصغار المساهمين عن مزاد بيع الاسهم
٣ ٨٣٢ ٤٢٣	٣ ٧٥٨ ٦٠٦	دائنو توزيعات المساهمين
١٢ ١٣٣ ٥٦٦	١٥ ٦٠٠ ٤٧٨	أرصدة دائنة أخرى
٩٩١ ١٣١	١ ٠٥٦ ٥٢٤	حسابات دائنة لدي شركات أخرى
١٢ ٧٤٣ ٦٧٨	٨ ٧٠٧ ٦٨٥	ضريبة كسب عمل
٢ ٩٤٣ ٩٠٠	٣ ٥٤٠ ٠٧٤	تأمينات اجتماعية مستحقة
١٧ ٣٣٥ ٦٢٦	٣ ٥١٧ ٨٥٤	مصروفات مستحقة
٣ ٨٧٩ ٥٠٠	١ ٠٨٠ ٢١١	ضريبة أرباح تجارية وصناعية والمهن الحرة
٢٩ ٤٢٦ ٩٢٣	-	أرصدة دائنة للمعاملين
١٥٦ ١٦٤ ١٣٤	٩١ ٠٦٧ ٢١٦	

١٨. مخصصات			
بالجنية المصري			
٢٠٢٣/٠٩/٣٠	فروق عملة	المكون	٢٠٢٣/٠١/٠١
٧٠ ٤٨٨ ٥٠٢	٩ ٧١١ ٠٩٧	١١ ٨٧١ ٤٦٥	٤٨ ٩٠٥ ٩٤٠
٧٠ ٤٨٨ ٥٠٢	٩ ٧١١ ٠٩٧	١١ ٨٧١ ٤٦٥	٤٨ ٩٠٥ ٩٤٠

\* لم تقم الشركة بالإفصاح عن المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٨) نظرا لان ادارته الشركة ترى ان قيامها بذلك سوف يؤثر على نتائج المفاوضات مع الاطراف الأخرى.

## ١٩. رأس المال

## أ- رأس المال المرخص به

- بلغ رأس مال الشركة المرخص به مبلغ ٢٠٤٠ مليون جنيه مصري (ملياران وأربعون مليون جنيه مصري).
- قررت الجمعية العامة الغير العادية للشركة بجلستها المنعقدة في ٤ مايو ٢٠١٤ زيادة رأس المال المرخص ليصبح ٢٣٠٠ مليون جنيه مصري وتم التأشير بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠١٥.

## ب- رأس المال المصدر والمدفوع

- بلغ رأس المال المصدر والمدفوع في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢ ٢٩١ مليون جنيه مصري (ملياران ومائتان وواحد وتسعون مليون جنيه مصري) حيث بلغ رأس المال المصدر والمدفوع في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ١ ٩٩٢ مليون جنيه مصري (مليار وتسعمائة واثنان وتسعون مليون جنيه مصري)، و حيث بلغ رأس المال المدفوع في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ مبلغ ١ ٩٨٤ مليون جنيه مصري (مليار وتسعمائة وأربعة وثمانون مليون جنيه مصري) وتم استكمال باقي الأقساط المتأخرة خلال سنة ٢٠١١ ليتم استكمال رأس المال المصدر والمدفوع وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٩ سبتمبر ٢٠١١. حيث سبق أن تم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٠٩ بزيادة رأس مال الشركة نتيجة للاستحواذ على شركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى شركة مساهمة مصرية هذا وقد تم الاستحواذ بمبادلة الأسهم لمساهمي الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى بناء على التقييم المعد لهذا الغرض والذي أسفر عن قيمة عادلة لكلاً من الشركتين بواقع ١ ٢٦٦ مليون دولار أمريكي وعليه قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة مصر لإنتاج الأسمدة موبكو بتاريخ ٨ نوفمبر ٢٠٠٨ زيادة رأس مال الشركة بنسبة ١٠٠% لصالح مساهمي شركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى والاستحواذ على الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى وإثبات قيمة الاستثمار بالقيمة الاسمية للمهم بواقع ١٠ جنيه مصري/ للمهم.

- قررت الجمعية العامة العادية للشركة بجلستها المنعقدة في ٤ مايو ٢٠١٤ زيادة رأس المال المصدر للشركة بمبلغ ٥٦٠ ٤٨٤ ٢٩٨ جنيه مصري عن طريق توزيع أسهم مجانية من خلال توزيعات أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وبذلك يصبح رأس المال المصدر مبلغ ٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠ جنيه مصري موزع على ٢٢٣٢ ١١٧ ٢٢٩ سهم بقيمة اسمية للمهم ١٠ جنيه مصري وتم التأشير بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠١٥.

- يتمثل هيكل مساهمي الشركة في تاريخ المركز المالي كما يلي:

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

المساهمين	نسبة المساهمة	عدد الأسهم	القيمة بالجنية المصري
الشركة المصرية القابضة للبتروكيماويات "إيكم"	٣١,٢٥%	٧١ ٥٩١ ٦٢٧	٧١٥ ٩١٦ ٢٧٠
الشركة السعودية المصرية للاستثمار	٢٥,٥٦%	٥٨ ٥٥٤ ٠١٥	٥٨٥ ٥٤٠ ١٥٠
شركة القابضة أبوظبي للاستثمار ( الفا اوريكس ليميتد)	٢٠,٠٠%	٤٥ ٨٢٣ ٤٤٦	٤٥٨ ٢٣٤ ٤٦٠
الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية " ايجاس"	٨,٤٦%	١٩ ٣٨٢ ٦٠٦	١٩٣ ٨٢٦ ٠٦٠
الشركة العربية للاستثمارات البترولية "أبيكوروب"	٣,٠٣%	٦ ٩٥٠ ٢٨٣	٦٩ ٥٠٢ ٨٣٠
الاكتتاب العام	١١,٧٠%	٢٦ ٨١٥ ٢٥٥	٢٦٨ ١٥٢ ٥٥٠
	١٠٠%	٢٢٩ ١١٧ ٢٣٢	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠

ج- الاحتياطي العام

يتمثل البند في قيمة المحول للاحتياطي العام بقيمة ٣٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢ جنيه مصري من إجمالي حقوق المساهمين طبقا لقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٦٥ من لسنة ٢٠١٣ الذي رخص بتأسيس الشركة المنقسمة بالمؤسس نتيجة انقسام شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو".

٢٠. التزامات ضريبية مؤجلة

بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ
٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	بالتاريخ
١٤٥ ٤٩٨ ٠٨٠	١٢٦ ٣٨٥ ٠٩٣	بالتاريخ
١ ٠٠٠ ٥١١ ٦٣٠	٧٩٤ ٩٤٣ ٦٤٩	بالتاريخ
(٨ ٠٣٦ ٧٠٨)	(١٢ ٨٩٢ ٧٨٣)	بالتاريخ
١ ١٣٧ ٩٧٣ ٠٠٢	٩٠٨ ٤٣٥ ٩٥٩	بالتاريخ

٢١. صافي المبيعات

بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ
بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ
بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ
بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ
بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ	بالتاريخ

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

التقارير القطاعية

قد تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي باعتباره مجلس إدارة الشركة. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير الداخلية للمجموعة من أجل تقييم أدائها وتخصيص الموارد، بشكل رئيسي من منظور جغرافي. يتم تقديم المعلومات التالية بشكل منتظم إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي ويتم قياسها بشكل متسق مع البيانات المالية.

	٢٠٢٢/٠٩/٣٠			٢٠٢٣/٠٩/٣٠		
	بالجنية المصري			بالجنية المصري		
	الإجمالي	أمونيا	يوربا	الإجمالي	أمونيا	يوربا
محلي	١ ٨٢٩ ٧٠٣ ٢٣٠	٦٦٦ ٥٩٠ ٢٧١	١ ١٦٣ ١١٢ ٩٥٩	١ ٥٨٤ ١٦١ ٣٥٤	٤٩٩ ٦٠٦ ٤٤٦	١ ٠٨٤ ٥٥٤ ٩٠٨
تصدير	٢ ٨٩٩ ٤٨٥ ١٠٠	١٨٣ ٣٢٢ ١١٣	٢ ٧١٦ ١٦٢ ٩٨٧	٢ ٦١٩ ٥٧٤ ٠٣٥	١٢٦ ٦٢٦ ٢٤٧	٢ ٤٩٢ ٩٤٧ ٧٨٨
	٤ ٧٢٩ ١٨٨ ٣٣٠	٨٤٩ ٩١٢ ٣٨٤	٣ ٨٧٩ ٢٧٥ ٩٤٦	٤ ٢٠٣ ٧٣٥ ٣٨٩	٦٢٦ ٢٣٢ ٦٩٣	٣ ٥٧٧ ٥٠٢ ٦٩٦

٢٢. تكلفة المبيعات

بالجنية المصري	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
غاز	١ ٣٩٦ ٢٦٢ ٩٦٢	١ ٦٤٦ ١٧٤ ٣٩١	٤١٤ ٤٢١ ٥٩٤	٥٠٥ ٧٧٠ ٨٩٠
مواد أخرى	٨٢ ٢٧٢ ٠٦٩	٦٦ ٢٢٥ ٨٤٩	٨ ١٠٧ ١٨٩	٧ ٢٥٣ ١٣٢
أجور ومرتبآت	١٠٠ ٤٥١ ٦٨٣	٧٨ ٧٩٨ ٤٢٥	٣٢ ٥٧٧ ٢٢٣	٢٦ ٧٠٣ ٤٥٣
إهلاك واستهلاك	١١٢ ٤٧٩ ٥٤٢	٩٨ ٩٨٥ ٤٠١	٣٤ ١٩٩ ٠٥٢	٣١ ٢٦٩ ٤٦٢
مصروفات أمن وحراسة	١٢ ٦٣٠ ٢٧٢	١١ ١٨٣ ٥٨٩	٥٦٦ ٤٣٦	٣ ٥٥٤ ٤٧٦
مصروفات تأمين على المصنع	١٤ ٥٦٩ ٢٦٦	٨ ٢٨٨ ٧٥٢	٤ ٣٦٣ ٢٧٩	٢ ٥٥٧ ٠٥٧
مصروفات صيانة	١٣ ٣٢١ ٢٢٨	٧ ٧٢٩ ٦٠٤	٣ ٠٨٥ ٠٣٦	١ ٩٩٩ ٥٧٧
رسوم حكومية وتصاريح خاصة بالأمن الصناعي	٣ ٩١٦ ٣٧٠	٥ ١٠٥ ٥٤٧	٦٠٠ ١٥٣	١ ٨٢٧ ٣٢٦
عمالة فنية ونظافة خارجية	١٥ ٧٤٧ ٦٨٥	٩ ٧٨٣ ٦١٣	٦ ٠٥٥ ٤٨٣	٢ ٤٨٩ ٧٠٤
مصروفات نقل وانتقالات	٧ ٤٦٤ ٨٨٥	٥ ٩١١ ١٤٩	٢ ٩٤٢ ٦١١	٢ ٢٧٠ ٠٥٩
مصروفات أخرى	٢ ٦٩٠ ٠٣٨	٢ ١٨١ ٣٩٩	١ ٣٠٦ ١٣٣	٧٥٨ ١٥٧
	١ ٧٦١ ٨٠٦ ٠٠٠	١ ٩٤٠ ٣٦٧ ٧١٩	٥٠٨ ٢٢٤ ١٨٩	٥٨٦ ٤٥٣ ٢٩٣

٢٣. إيرادات أخرى

بالجنية المصري	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
إيرادات أخرى	١٤ ٩٦٨ ٠٢٨	٣ ١٨٣ ٣١٨	٣ ٤٥٣ ٦٦١	٨١٥ ٠٦٩
مخصصات انتفي الغرض منها	-	٣٠٠ ٠٠٠	-	-
	١٤ ٩٦٨ ٠٣٨	٣ ٤٨٣ ٣١٨	٣ ٤٥٣ ٦٦١	٨١٥ ٠٦٩

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢٤. مصروفات تسويقية			
بالجنية المصري			
التسعة اشهر المنتهية	التسعة اشهر المنتهية	التسعة اشهر المنتهية	التسعة اشهر المنتهية
في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
٦٧ ٤٧٤ ٧٥١	٤١ ٨٢٨ ٧٨٧	٢٠ ٩٥٦ ٣٨٩	١٧ ٢٧١ ٠١٤
مواد تعبئة وتغليف			
١٣ ٠٥٧ ٥٢٣	٩ ٦٤٦ ٧٦٥	٤ ٦٤٦ ٣٨٥	٣ ٥٧٠ ١٢٢
أجور ومرتببات			
٢ ٧٢٨ ٣٧٢	٢ ٦٣٥ ٠١٣	٩٠٤ ٨٤٦	٨٧٨ ٣٣٧
إهلاكات			
١٧ ٧٠٢ ٩٣٣	١٤ ٢٧٠ ٠٨٧	٤ ٠٤٤ ٨٩٦	٣ ٣٣٩ ٤٦٧
مصروفات نقل وشحن المنتجات			
٦٥٢ ٢٣٥	٥٣٧ ٥٦٤	١٢٥ ٩١٩	٩٤ ٠٧٢
دعاية وإعلان			
٥ ١٢٠ ٦٧٦	٤ ٩٤٦ ٦٥٠	٣ ٢١٩ ٢٧٣	١ ٧٥٨ ٠٩٤
مصروفات أخرى			
١٠٦ ٧٣٦ ٤٩٠	٧٣ ٨٦٤ ٨٦٦	٣٣ ٨٩٧ ٧٠٨	٢٦ ٩١١ ١٠٦

٢٥. مصروفات عمومية وإدارية

٢٥. مصروفات عمومية وإدارية			
بالجنية المصري			
التسعة اشهر المنتهية	التسعة اشهر المنتهية	التسعة اشهر المنتهية	التسعة اشهر المنتهية
في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
٥٦ ٥٦١ ٩١٩	٤٠ ١٢٦ ٢٣٦	٢٠ ٠٩٧ ٨٣٩	١٤ ٢٧٨ ٧١٦
أجور ومرتببات ادارية			
١٧ ٣٧٠ ٩٤٥	١٥ ٣٨٣ ١١٤	٣ ١٩٥ ٤٣١	٦ ٠٦٠ ٨٦٥
المساهمة التكاليفية لنظام التأمين الصحي الشامل			
٩ ٨٨٧ ٥٣١	٥ ٤٣١ ٩٠٥	٣ ٦٢١ ٩٥٥	٢ ٥٥٣ ١٣٦
إهلاكات ادارية			
٤ ١٧١ ٧٩٦	٢ ٥١٦ ٩٢١	٧٠٢ ٩٩٢	٥٢٢ ٤١٤
مصروفات علاقات عامة			
٥ ٤٨٢ ٧٣٦	٤ ٢٩١ ٢٧٧	١ ٣٣٩ ٩٣٢	١ ٣٨٧ ٦٤٣
مصروفات بدلات وانتقالات وبوفية			
٥ ٤٥٩ ٥٢٦	٣ ٨١٨ ٠٦٢	١ ٤٧٧ ٩٦٨	٥٣٢ ٠٤٢
مصروفات أمن وحراسة ونظافة			
٤ ٨٩١ ٧٧٤	٢ ٤٠٢ ٧٧٣	٧٤٣ ٧٩٧	٤١٨ ٢١٣
رسوم جهات حكومية واشتراك في هيئات اجنبية ومحلية			
٢ ٣٩٧ ٣٨٣	٢ ٠٩٢ ٧٤٩	٧٢٦ ٦٠٨	٨٤٥ ٢١٨
كهرباء ومياه			
٢ ٣٧١ ١٦٧	٢ ٩٤٠ ٣٣٣	١ ٦٣٣ ٦٦٦	١ ٦٧٥ ٨٣٣
بدلات حضور اعضاء مجلس الادارة			
٢ ٢٩٧ ٢٠٨	٨١٩ ١١٦	٤١١ ٦٠٩	٤٢٩ ٩٤٣
مصروفات صيانة ادارية			
٦٩١ ٩٤١	١١٣ ٧٤٣	٥١٥ ١١٢	-
مصروفات تأمين			
٧ ٣٢٦ ٥٢١	٤ ٩٥٧ ٤٤١	٢ ٠٣٩ ٢٤٨	١ ٥٨٤ ٢٤٨
أتعاب مهنية وإستشارية			
٦٦٨ ٣٠٥	٥٤٤ ٥٣٨	-	٢١٥ ٣٧٢
مصروفات ضريبي أخرى			
٢ ٩٢٨ ٩٢١	٣ ٢٩٧ ٨٨٤	٣٢٣ ٢٠٧	٦٢١ ٢٢٩
مصروفات أخرى			
١٢٢ ٥٠٧ ٦٧٣	٨٨ ٧٣٦ ٠٩٢	٣٦ ٨٢٩ ٣٦٤	٣١ ١٢٤ ٨٧٢

شركة مصر لإنتاج الأسمدة 'موبكو'

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢٦. مصروفات أخرى

بالجنية المصري	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
تبرعات	٢٧ ٧٩٠ ١٢٧	٢٠ ٧١٩ ٤٦٥	١٢ ١٨١ ٣٤٢	١١ ٠٠٩ ٧١٥
مخصصات مكونة	١١ ٨٧١ ٤٦٤	١٣ ٩٥٢ ٩٦٦	٤ ٢٣٥ ٢٨٣	٦ ٨٠٦ ٩٠٣
	٣٩ ٦٦١ ٥٩١	٣٤ ٦٧٢ ٤٣١	١٦ ٤١٦ ٦٢٥	١٧ ٨١٦ ٦١٨

٢٧. مصروفات تمويلية

بالجنية المصري	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
فوائد التزامات عقود الإيجار	١ ٥٦٩ ١٠٢	١ ١٦٦ ٨١٣	٥٩٢ ٢٨٩	٤٠٥ ٥٢٤
	١ ٥٦٩ ١٠٢	١ ١٦٦ ٨١٣	٥٩٢ ٢٨٩	٤٠٥ ٥٢٤

٢٨. إيرادات تمويلية

بالجنية المصري	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
فوائد دائنة (قرض الشركة التابعة)	١٠ ٠٧٨ ٢٦١	٩٢ ٥٩٢ ٦٥٩	-	٥٧ ٨٥٤ ٢٦٣
ايرادات استثمارات بالتكلفة المستهلكة	١١٩ ٧٠٨ ٩٣٤	٢٦ ٨٧٤ ٥٠٠	٤٠ ٦٤٧ ٦٩٧	-
فوائد دائنة اخرى	٤٨٤ ١٣٨ ٥٥٥	٤٦ ٩٨١ ١٢٩	١٤٥ ٨٣٩ ٦٧٨	١٥ ٧٦٨ ٢٨٠
	٦١٣ ٩٢٥ ٧٥٠	١٦٦ ٤٤٧ ٨٣٨	١٨٦ ٤٨٧ ٣٧٥	٧٣ ٦٢٢ ٦٤٣

٢٩. خسائر الائتمانية المتوقعة

بالجنية المصري	رقم	٢٠٢٣/٠١/٠١	المكون	المربود خلال الفترة	٢٠٢٣/٠٩/٣٠
النقدية وما في حكمها	(١٣)	١ ٦٦٤ ٥٦٢	٨٩٤ ٥٠٣	-	٢ ٥٥٩ ٠٦٥
الملاء	(١٠)	١٢٣ ٦٢١	١٠ ١٣٨	(٦١ ١٠٦)	٨٢ ٦٥٣
أصول مالية أخرى	(٨)	٥١ ٣١١	٢٥ ٣٨٩	-	٧٦ ٧٠٠
		١ ٨٤٩ ٤٩٤	٩٣٠ ٠٣٠	(٦١ ١٠٦)	٢ ٧١٨ ٤١٨

\* يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة على الأصول المالية وفقا لنموذج خسائر الائتمان المتوقعة وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧.

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٣٠. ضرائب الدخل

بالجنية المصري	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
ضرائب الدخل الجارية	١٣٠ ٣٥٠ ٣٤٧	٥٤٠ ٢٧٨ ٧٣٤	٨٩٠ ٨٩٤ ١٥٤	٨٧٥ ٩٣١ ١٩٩
ضريبة الدخل الجارية	٤٤٣ ٥٧٠ ١٥٤	٢٦٢ ٩٨٥ ٧٢	٤٤٣ ٥٧٠ ١٥٤	-
ضريبة توزيعات الشركة التابعة	٧٨٧ ٩٤١ ٢٣	٨١٠ ٣٧٤ ٥	٥٤٠ ١٢٩ ٨	-
ضريبة اوعية مستقلة	٣٦٠ ٥٤٧ ١٠٢٥	٦١٢ ٦٣٨ ٨١٢	٨٧٣ ٥٩٤ ٣١٧	٨٧٥ ٩٣١ ١٩٩
ضرائب الدخل الجارية	(٩٨٧ ١١٢ ١٩)	(٦٠٣ ٣٨ ١٩)	(٣٨٠ ٩٩٩ ٥)	(١٩٢ ٢٧١ ٦)
ضرائب الدخل المؤجلة	(٩٨٢ ٩٨٧ ٢٠٥)	(٤١٧ ٢٨٢ ٢٠٣)	(٨١٩ ٩٦٠)	(٣٦١ ٦٩٥ ٤٠)
الاصول الثابتة والاخرى	(٠٧٥ ٨٥٦ ٤)	(٦١٤ ٥٧٨ ٢)	(٤٣٧ ١٤٢ ٣)	(٩١٢ ٩٤٧)
فروق ترجمة الارصدة بالعملات الاجنبية	-	٦٦٣ ١٥٤	-	-
مخصصات	(٤٤٤ ٥٣٧ ٢٢٩)	(٨٦٣ ٨١٩ ١٨١)	(٦٣٦ ١٠٢ ١٠)	(٢٥٧ ٤٧٦ ٣٣)
التزامات عقود الايجار	٣١٦ ١٠ ٢٩٦	٤٧٥ ٤٥٨ ٩٩٤	٢٣٧ ٤٩٢ ٣٠٧	١٣٢ ٤٠٨ ٢٣٣
ضرائب الدخل المؤجلة				
ضرائب الدخل				

تسويات لاحتساب السعر الفعلي لضريبة الدخل

بالجنية المصري	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠
الأرباح قبل ضرائب الدخل	٧٥٣ ٠٨٢ ٤٤٦	٩٨٥ ٤٢٦ ٤٦٨
ضريبة الدخل المحسوبة طبقاً لقانون الضرائب ٢٢,٥%	٦١٩ ٣٦٨ ١٤٥	٧٢ ٠٧٢ ٨٩٥
مصروفات غير قابلة للخصم	٧١٥ ٥٧١ ١١	٩٢٨ ٧٦٧ ١٧
إيرادات معفاة من الضريبة	(٢٤٨ ٤٤٢ ٣٤٤)	(٥٩٨ ٥٦٥ ١٤٧)
ضريبة توزيعات الأرباح المحصلة	٤٤٣ ٥٧٠ ١٥٤	٢٦٣ ٩٨٥ ٧٢
ضريبة اوعية مستقلة	٧٨٧ ٩٤١ ٢٣	٨١٠ ٣٧٤ ٥
ضرائب الدخل	٣١٦ ١٠ ٢٩٦	٤٧٥ ٤٥٨ ٩٩٤
السعر الفعلي لضريبة الدخل	٢٠,١١%	٢١,٣٩%

٣١. نصيب السهم الأساسي والمخفض من الأرباح

بالجنية المصري	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	التسعة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٣/٠٩/٣٠	الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠
صافي ربح الفترة	٤٣٧ ٠٧٢ ١٥٠	٥١٠ ٩٦٨ ٣٦٥	٥٦٣ ٣٠١ ٣٧٤	٢٢٤ ٢٢٠ ٤٢٦
عدد الاسهم	٢٣٢ ١١٧ ٢٢٩	٢٣٢ ١١٧ ٢٢٩	٢٣٢ ١١٧ ٢٢٩	٢٣٢ ١١٧ ٢٢٩
	٢٢,٤٨	١٥,٩٥	١,٦٣	٣,٤٨



- أقرت الجمعية العامة المنعقدة في ١٥ أبريل ٢٠٢٣ توزيعات كالتالي :
- توزيعات أرباح للمساهمين بمبلغ ٤٨٠ ٧٥٨ ٤٣٦ ٣ بواقع ١٥ جنية مصري للسهم .
- توزيعات ارباح للعاملين ومجلس الادارة بمبلغ ٥١٤ ٥٨٤ ٢٠٠ جنية مصري .
- مكافأة أعضاء مجلس الادارة بمبلغ ٢٢٨ ٥٣١ ١٣ جنية مصري .

## ٣٢. القيمة العادلة للأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول المالية (أرصدة النقدية وما في حكمها، القرض الشركة التابعة، الأرصدة المستحقة من الأطراف ذات علاقة، الموردين دفعات مقدمة، البنود ذات الطبيعة النقدية في بند المدينون والأرصدة المدينة الأخرى)، بالإضافة إلى الالتزامات المالية الأرصدة المستحقة لأطراف ذات علاقة، والبنود ذات الطبيعة النقدية في الدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى). وطبقا لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول والتزامات الشركة فإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تمثل تقديرا معقولا لقيمتها العادلة. تتمثل المخاطر التي تواجهها الشركة فيما يلي:

- خطر سعر الفائدة
- خطر العملات الاجنبية
- خطر الائتمان
- خطر السيول

## أولاً: خطر سعر الفائدة

يتمثل هذا الخطر في أثر التغيرات في أسعار الفائدة عكسياً على قيمة أصول والتزامات الشركة، وتقوم إدارة الشركة بتوظيف استثماراتها النقدية في قنوات ذات أسعار فائدة ثابتة ولفترات قصيرة الاجل لتفادي أثر تغيرات سعر الفائدة عكسياً على قيمة أصولها والعائد عليها وتقوم الشركة بمتابعة وتحليل اخطار سعر الفائدة بشكل مستمر وتقوم باحتساب إثر التحركات في أسعار الفائدة السوقية على قائمة الدخل

ويوضح الجدول التالي أرصدة الاصول المالية في تاريخ المركز المالي ذات أسعار الفائدة الثابتة والمتغيرة.

## معدلات الفائدة الثابتة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	
٤ ١٦٧ ٦٥٥ ٩٧٣	٨ ١٠٤ ٩٦٨ ٤٠٠	ودائع لأجل
-	١ ٣٤٥ ١٢٤ ٤١٠	إذون خزنة
٤ ١٦٧ ٦٥٥ ٩٧٣	٩ ٤٥٠ ٠٩٢ ٨١٠	

## معدلات الفائدة المتغيرة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	
٣ ٨٦٥ ١٢١ ٤٨٥	-	قرض الشركة التابعة
٣ ٨٦٥ ١٢١ ٤٨٥	-	

## ثانياً: خطر العملات الأجنبية

تقوم الشركة بتنفيذ بعض انشطتها التشغيلية بالعملات الأجنبية، ومن ثم فإن الشركة تكون معرضة لخطر التقلبات في العملات الاجنبية فيما يتعلق بجداول السداد أو التحصيل لالتزامات او حقوق بعملات تختلف عن عملة القيد الخاصة بها.

إن تلك الالتزامات والحقوق عادة ما تكون مرتبطة بالإنفاق التشغيلي الذي يتم مع موردين بعملات غير الجنية المصري والإيرادات الناشئة عن بعض الخدمات المؤداة لعملاء بالخارج بالإضافة إلى رصيد القرض الممنوح للشركة التابعة بالدولار الأمريكي وتقوم الشركة بمراقبة خطر التقلبات بالعملات الأجنبية الناشئ عن الأنشطة التشغيلية.

في نهاية المركز المالي بلغ صافي الأصول / (الالتزامات) للعملات الأجنبية الرئيسية مقومه بالجنية المصري كما يلي:

الاصول المالية	عملات أجنبية	المعادل بالجنية المصري
دولار أمريكي	٣٣٥ ٤١٢ ٠٧٥	١٠ ٣٦٣ ٧٢٩ ٩٩٩
يورو	٧٨ ٣٨٤	٢ ٥٦١ ٢٩٩
الالتزامات المالية	عملات أجنبية	المعادل بالجنية المصري
دولار أمريكي	(٥ ٩٧٨ ٣٨٧)	(١٨٤ ٧٢٣ ١٩٠)
يورو	(١٧ ٢٧٤)	(٥٦٤ ٤٥٠)

وفيما يلي أسعار صرف العملات الاجنبية الرئيسية

بالجنية المصري	متوسط السعر		سعر الاقفال	
	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٩/٣٠
دولار أمريكي	١٧,٨٩٣٥	٣٠,١٨٣٣	٢٤,٧٥٩٩	٣٠,٨٩٨٥
يورو	١٩,٠٣٦٣	٣٢,٦٠٢٠	٢٦,٤٩٥٩	٣٢,٦٧٦٣
جنية إسترليني	٢٢,٤٢٠٤	٣٧,٥٠٦١	٢٩,٩٣٩٧	٣٧,٦٩٣١

- قرر البنك المركزي المصري في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٢، الإعلان عن تطبيق نظام سعر الصرف المرن لتسعير النقد الأجنبي على أن تحدد أسعار بيع وشراء العملات بالجنيه المصري بناءً على ظروف العرض والطلب، وبناءً على ذلك أخذ سعر صرف الدولار الأمريكي والعملات الأخرى بالارتفاع في مقابل الجنيه المصري، مما أدى إلى زيادته من ١٩,٦٩ إلى حوالي ٣٠ جنيه مصري في نهاية يوم ٣١ يناير ٢٠٢٣ م.

#### ثالثاً: خطر الائتمان

- ان مخاطر الائتمان بالنسبة للشركة تتعلق بحالات الاخفاق لأطراف التعاقد عن الوفاء بالالتزامات التعاقدية - خصوصاً بالنسبة للأرصدة المستحقة على العملاء، الأدوات المالية، أرصدة البنوك وما في حكمها. هذا وقد تم تحصيل كافة أرصدة العملاء خلال الفترة اللاحقة من تاريخ إصدار القوائم المالية من الممكن تحليل مخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة على مستوى كل قطاع كالتالي:

#### عملاء محليين

يعد خطر الائتمان الخاص بالعملاء المحليين محدوداً حيث يتم منح العملاء المحليين مدة ائتمانية بحد أقصى ١٥ يوم من تاريخ اصدار الفاتورة، حيث يتم الاستعلام عن عملاء الائتمان قبل الموافقة على منحهم المدة المذكورة للتأكد من الملاءة الائتمانية لتلك الشركات.

#### عملاء خارجيين

يعد خطر الائتمان الخاص بالعملاء الخارجيين محدوداً لأن معظم عملاء الشركة الخارجيين عملاء ذوي السمعة الجيدة ويتم البيع لهم مقابل اعتمادات مستنديه أو بسياسة الدفع المقدم

#### أرصدة نقدية لدى البنوك

ويعد خطر الائتمان المرتبط بأرصدة النقدية وما في حكمها خطر محدود جداً حيث تتعامل المجموعة مع بنوك ذات سمعة طيبة بالسوق.

#### قرض الشركة التابعة

تري إدارة الشركة بأن خطر الائتمان المتعلق بقرض الشركة التابعة خطر محدود جداً نظراً لتملك شركة مصر للأسمدة - موبكو كامل أسهم الشركة التابعة تقريباً بالإضافة لتملك الشركة التابعة جدارة ائتمانية عالية سواء على مستوى البنوك التي تتعامل معها أو من خلال تعاملاتها مع الشركة الام.

بالجنية المصري	إيضاح رقم	٢٠٢٣/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/١٢/٣١
قرض الشركة التابعة	(٧)	٢ ٦٨٥ ٦٩٨ ١٣٠	٦ ٠٠٧ ١٧٤ ١٤٤
أصول مالية أخرى	(٨)	٢٧٧ ٥٠٤ ٥٢٦	٢٢٢ ٣٨٦ ٨٧١
العملاء	(١٠)	٢٩٩ ٧١٣ ٦٨٤	٤٨٣ ٥٠٥ ٨٦٥
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	(١١)	١٢٥ ٩٧١ ٦٧١	٦٣ ١١١ ٩٨٤
مستحق من أطراف ذات علاقة	(١٢)	١٠١ ٤٦٢ ٠٦١	٧٣ ٤٧٤ ٦٧٢
نقدية بالبنوك وما في حكمها	(١٣)	٩ ٢٥٨ ٨٣٥ ٦٣٠	٤ ٣٨٤ ٣٤٧ ٠٦١
الإجمالي		١٢ ٧٤٩ ١٨٥ ٧٠٢	١١ ٢٣٤ ٠٠٠ ٥٩٧

## رابعاً: خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد كل التزاماتها وتقوم الإدارة بمراقبة كل من خطر السيولة الناتج عن عدم التأكد المرتبط بالتدفقات النقدية الداخلة والخارجة من خلال الاحتفاظ بمستوى كافي من الارصدة النقدية .

## ٣٣. التزامات محتملة

بلغت قيمة خطابات الضمان والاعتمادات المستندية التي أصدرتها البنوك لحساب الشركة ولصالح الغير في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٨,٩٨٣ مليون دولار أمريكي كما بلغ قيمة الغطاء النقدي المحتجز علي ذمة تلك الخطابات والاعتمادات ١٠٠% من قيمتها والمدرجة ضمن أصول مالية أخرى ومخزون بضاعة بالطريق.

## ٣٤. الارتباطات الرأسمالية

تتمثل الارتباطات الرأسمالية في قيمة العقود التي قامت الشركة بإبرامها للحصول علي أو إنشاء أصل ثابت ولم يتم الانتهاء منها بالكامل حتي تاريخ المركز المالي ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وفيما يلي بيان بأهم هذه التعاقدات:

إجمالي قيمة التعاقد في	المنفذ من التعاقد حتي	الغير منفذ من التعاقد حتي
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
١٣٤ ٧٥٠ ٤٠٥	١١٠ ٣٢٣ ٩٧٣	٢٤ ٤٢٦ ٤٣٨
تعاقدات بالجنية المصري		
٢ ١٨٨ ٨٠٤	٥٠٠ ١٧٧	١ ٦٨٨ ٦٢٧
تعاقدات بالدولار الأمريكي		
٦ ٥٠٠ ٠٠٠	-	٦ ٥٠٠ ٠٠٠
تعاقدات باليورو		

## ٣٥. الموقف الضريبي

## أولاً: الضريبة على أرباح الأشخاص الاعتبارية

تأسست شركة مصر لإنتاج الأسمدة- (موبكو) شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧، تم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ٣٣٣٠٠ السويس صادر بتاريخ ١٩٩٨/٧/٢٦ ورقم تسجيلها الضريبي ٢٠٥/٠٢٢/٧٩٠ وتحاسب بالمركز الضريبي لكبار الممولين.

## موقف الشركة من الاعفاء الضريبي وفقاً للمادة الثالثة من القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥

- بعد صدور قانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ تم تحديد بداية نشاط الشركة الخاضع للضريبة وفقاً للقانون ليكون ٧ نوفمبر ٢٠٠٧ وذلك بناء علي خطاب الهيئة العامة للاستثمار الصادر في ٢٢ فبراير ٢٠١٠.
- مع صدور القانون أصبحت الشركة تتمتع بميزة الاعفاء الضريبي عن الخمس سنوات التالية لتاريخ بدء الانتاج من ٢٠٠٨ إلى ٢٠١٢ وفقاً للمادة الثالثة من القانون.
- وعليه تقدمت الشركة في ٢١ أكتوبر ٢٠١٠ بطلب للهيئة العامة للاستثمار للحصول على الاعفاء الضريبي إلا إنها تلقت رداً برفض الطلب من رئيس قطاع الاستثمار بالهيئة.

- قامت الشركة بالطعن على قرار رئيس قطاع الاستثمار بالهيئة، انتهى الامر الي صدور قرار من اللجنة الوزارية لفض منازعات الاستثمار بمقر وزارة الاستثمار بتاريخ ٢٠١٦/١١/٣ برفض طلب الشركة بأحقيتها في التمتع بالإعفاءات الضريبية المقررة قانونا.
- لم تَقم الشركة بإثبات الضريبة عن السنوات المنكورة وخلال فحص تلك السنوات أيدت المأمورية قرار الهيئة العامة للاستثمار بعدم أحقية الشركة في التمتع بالإعفاء الضريبي وأحالت الخلاف الى اللجان الداخلية والمتخصصة وصولاً للجنة الطعن والتي أيدت عدم أحقية الشركة في الاعفاء.
- قامت الشركة بسداد أصل الدين لوقف احتساب غرامات التأخير وتم صدور قانون التجاوز عن غرامات التأخير رقم ١٧٣ لسنة ٢٠٢٠ في ١٦ أغسطس ٢٠٢٠. وتم تخفيض مصروف الضريبة بقيمة ٩٦,٣ مليون جنية بعد قبول طلب الشركة للتجاوز عن الغرامات.
- قامت الشركة برفع الدعاوي القضائية رقم ١٣٢٥٠ لسنة ٧٣ ورقم ٢٨٩٠٦ لسنة ٧٣ قضائية على قرار اللجنة عن السنوات ٢٠١٠/٢٠٠٩ وصدر الحكم برفض طلب الشركة .

السنوات من ١٩٩٩ وحتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ :-

تم فحص الشركة عن السنوات المشار إليها وتم الربط على الشركة وتسوية الفروقات والسداد.

سنة ٢٠٢٢

تم تقديم الاقرار الضريبي للشركة وفقاً لاحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته في المواعيد القانونية وقد تم سداد الضريبة عن طريق الهيئة المصرية العامة للبترو ل .

ثانياً: ضريبة كسب العمل

السنوات من بداية النشاط وحتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

تم الفحص والربط والسداد.

السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣/٩/٣٠:

- الشركة منتظمة في استقطاع الضريبة وتوريدها بشكل منتظم في المواعيد القانونية . كما ان الشركة منتظمة في تطبيق احكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحة التنفيذية وكذا القانون رقم ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠.

ثالثاً: ضريبة الدمغة

السنوات من بداية النشاط وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

تم الفحص والربط والسداد.

رابعاً: ضريبة المبيعات والقيمة المضافة

السنوات من بداية النشاط وحتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

تم فحص الشركة وسداد فروق الفحص والضريبة الاضافية المستحقة.

السنوات من ٢٠٢٢ حتى ٢٠٢٣/٩/٣٠

الشركة منتظمة في تطبيق القانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ وكذا القانون رقم ٦ لسنة ٢٠٢٠ وتقديم اقرارات الضريبة على القيمة المضافة الشهرية في المواعيد القانونية

خامساً: الضريبة العقارية

مع خضوع المنشأة الصناعية للضريبة العقارية اعتباراً من ٢٠١٣/٧/١.

- تم استلام مخاطبة مأمورية ضرائب كفر البطيخ العقارية بتمكينهم من اجراء معاينة للمنشآت الشركة الصناعية.

- تم حضور اللجنة وتم اجراء المعاينة في ظل توضيح ووصف كامل للمنشأة.

- الشركة منتظمة في سداد الضريبة العقارية .

- صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦١ لسنة ٢٠٢٢ بتحمل وزارة المالية كامل قيمة الضريبة على العقارات المبنية المستخدمة في

ممارسة الانشطة الصناعية الواردة على سبيل الحصر بالقرار والتي تشمل نشاط الشركة وذلك بدءاً من ٢٠٢٢/١/١ ولمدة ثلاثة سنوات.

### ٣٦. النزاعات

١-٣٦ أقامت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز تنمية وتعمير دمياط الجديدة الدعوى رقم ٤٨٦ لسنة ٢٠١٢ مدني كلى كفر سعد ضد كل من الشركة المصرية القابضة للبتروكيماويات (إيكم) كمدعى عليه أول والشركة كمدعى عليه ثاني والتي يطالب فيها المدعين بالإلزام المدعى عليه الثاني (الشركة) بدفع قيمة مقابل الانتفاع عن مساحة أرض ٣٢٤ ٦٠٨ م ٢ شرق القناة الملاحية والتي تخص الشركة التابعة\* الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إي إن بي سي\* بمبلغ ١٥٧ مليون جنيه بالإضافة إلى الفوائد والتعويض وذلك قيمة مقابل الانتفاع لمساحة الأرض المذكورة على اعتبار ان سعر المتر (٦ جنيهات / المتر/ الشهر) وهو ما يخالف المعمول به وهو (٦ جنيهات / المتر / السنة) وترى إدارة الشركة عدم أحقية هيئة المجتمعات العمرانية بالمطالبة بتلك القيم. بتاريخ ٢٠١٥/٢/١ وقعت الشركة مذكرة تفاهم مع وزارة الدفاع بمقتضاها تم الاتفاق على الآتي:

- توافق الشركة على إنهاء النزاع القائم مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مع استلام الهيئة لقطعة الأرض وسداد الشركة التابعة لمقابل الإيجار المستحق عليها.
  - قيام وزارة النقل / هيئة ميناء دمياط بتوفير موقع بديل لأرض الرصيف البحري مع استصدار ضمان من السلطات المختصة بتجديد جميع الموافقات اللازمة والتراخيص من الجهات المعنية للموقع الجديد وتجديد ترخيص رئيس مجلس الوزراء رقم (٥٥٥) لسنة ٢٠٠٧ للموقع الجديد وكذلك توفير مساحة مناسبة خلف الرصيف البحري للتخزين وتوفير ممر خدمات بين الرصيف البحري والمصنع.
  - تعويض الشركة التابعة عن قطعة أرض المملوكة لها عن طريق منحها قطعة أرض بديلة.
  - تعويض الشركة التابعة عن الخسائر والتكاليف التي تحملتها والمترتبة على إخلاء المواقع.
- وقد صدر حكم بإلزام الشركة بدفع مبلغ ثمانية وثلاثون مليون وسبعة آلاف جنيهاً وتم الاستئناف على الحكم الصادر.
- قامت شركتي موبكو والمصرية للمنتجات النيتروجينية بالطعن على الحكم أمام محكمة الاستئناف والتي قضت برفض الاستئنافين وتأييد الحكم المستأنف دون الإخلال بحق الشركة في الطعن خلال المدة القانونية علي الحكم أمام محكمة النقض خلال المواعيد القانونية.

في يناير ٢٠٢٢ قامت الشركة بسداد وبالطعن بالنقض والذي لا يوقف تنفيذ الحكم ولم يحدد جلسة للنظر بالطعن حتى تاريخه

٢-٣٦ وردت الى الشركة مطالبة شركة بتروتريد بمبلغ ٤ مليون جنية تتمثل في فوائد تأخير عن سداد فواتير الغاز وترى الشركة ومستشارها القانوني عدم أحقية شركة بتروتريد في المطالبة بفوائد التأخير طبقاً لعقد توريد الغاز.

٣-٣٦ بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١٦ أقامت الشركة الدعوى رقم ٥٣٥٩٢ لسنة ٧٥ ق ضد كلا من - وزير الاستثمار - رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة - رئيس الادارة المركزية للمنطقة الحرة العامة بدمياط أمام محكمة القضاء الاداري وذلك لالغاء قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للاستثمار بزيادة مقابل الانتفاع الخاص بأرض المصنع بالمنطقة الحرة بدمياط من ١,٧٥ دولار /م/ سنوياً الى ٥ دولار / م/ سنوياً والمطالبة بتثبيت مقابل الانتفاع طوال مدة ترخيص المشروع (٢٥ عام) تبدأ من عام ٢٠٠٥ وتنتهي في عام ٢٠٣٠ طبقاً للعقد المبرم بين الطرفين .

وقد حكمت المحكمة بقبول الدعوي شكلاً وفي الموضوع ببراءة ذمة الشركة من المبلغ التي تطالب به الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة والزم المدعي عليها بالمصروفات.

وقد قامت الهيئة العامة للاستثمار بالطعن على الحكم ولم يتم تحديد جلسة للحكم بعد.

### ٣٧. أحداث هامة

- بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠٢٣ وافقت الجمعية الغير عادية علي الآتي :
  - ١- الموافقة على اندماج الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية (إي إن بي سي) شركة مساهمة مصرية (شركة مندمجة) في شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) شركة مساهمة مصرية (شركة دامجة) وذلك على أساس القيمة الدفترية وفقاً للقوائم المالية للشركة الدامجة والشركة المندمجة في ٢٠٢٢/١٢/٣١ وهو التاريخ المتخذ أساساً للاندماج على أن يتم توزيع رأس المال وفقاً للقيمة السوقية الفعلية المحددة بقرار اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .
  - ٢- الموافقة على تقرير اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وفقاً لقرار وزيرة الاستثمار رقم ٢٢٦ لسنة ٢٠١٩ والمعتمد من الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٢١ بشأن تحديد صافي حقوق الملكية لكلاً

من شركة مصر لإنتاج الاسمدة (موبكو) الشركة الدامجة والشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية(اي إن بي سي) شركة مندمجة بغرض الاندماج

٣- الموافقة علي تحديد رأس المال المرخص به لشركة مصر لإنتاج الاسمدة (موبكو) بعد الاندماج بمبلغ ٥٠ مليار جنية مصري وتحديد رأس المال المصدّر للشركة بعد الاندماج بمبلغ ١١٠ ٨٤٠ ٧٩١ ٢٠ جنية مصري .

٤- الموافقة على اعتماد مشروع عقد الاندماج وتعديل المواد أرقام (٥٥،٣٢،٧،٦) من النظام الاساسي للشركة .

٥- الموافقة على انتقال جميع حقوق والتزامات الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية (اي إن بي سي) (شركة مندمجة) الي شركة مصر لإنتاج الاسمدة (موبكو) (شركة دامجة) وذلك بعد إتمام إجراءات الاندماج .

٦- الموافقة على تفويض السيد المهندس / رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب في إدخال اية تعديلات تراها الجهة الادارية على قرارات الجمعية العامة الغير عادية ومحضر الاجتماع أو تعديل اي من بنود النظام الاساسي للشركة والتوقيع على عقد التعديل ولة في سبيل ذلك اتخاذ كافة ما يلزم من اجراءات في هذا الشأن حتي إتمام عملية الاندماج بما يتفق واحكام القانون .

### ٣٨. أهم السياسات المحاسبية المطبقة

#### ٣٨-١ ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية

تمسك حسابات الشركة (بالجنيه المصري) ويتم اثبات المعاملات بالعملة الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف السارية للعملة الأجنبية وقت إثبات المعاملات وفي تاريخ المركز المالي يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية إلى عملة التعامل باستخدام أسعار الصرف السارية في هذا التاريخ. الأرصدة ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها على أساس التكلفة التاريخية والمثبتة بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها على أساس سعر الصرف في تاريخ المعاملة. وتدرج فروق العملة من ربح أو خسارة والناجمة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة التقييم في تاريخ المركز المالي بقائمة الأرباح أو الخسائر.

#### ٣٨-٢ الأصول الثابتة وإهلاكاتها

##### الاعتراف والقياس

- يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج، أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة، وتظهر الأصول الثابتة بالمركز المالي بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المجمعة الناتجة عن الانخفاض في قيم الأصول " Impairment " هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل وللإقامة لتجهيزها إلى الحالة التي يتم تشغيلها بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناء الأصل من أجله وفي موقعه.

- عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته.

- يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستثنياً منها الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وإبتداع نفس الأسس المتبعة مع باقي الأصول.

- بالنسبة للأصول التي يتم إنشاؤها داخليا تتضمن تكلفة الأصل تكلفة الخامات والعمالة المباشرة والتكاليف المباشرة الأخرى التي تستلزمها عملية تجهيزها إلى الحالة التي يتم تشغيلها بها في موقعه وفي الغرض الذي تم إنشاؤها من أجله.

##### النفقات اللاحقة على الاقتناء

يتم الاعتراف بتكلفة إحلل أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتكلفة الإحلل وإذا ما كان من المحتمل تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لإحلل هذا المكون بشرط

إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

## الإهلاكات

يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الأرباح أو الخسائر وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتاجي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها).

وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدر لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

البيان	نسبة الإهلاك
مباني وإنشاءات	٤% - ٢٥%
وسائل نقل وانتقال	٢٠%
آلات ومعدات الوحدات الإنتاجية *	٥% - ٢٠%
عدد وأدوات	١٥%
عوامل مساعدة	١٠% - ٥٠%
أثاث ومنقولات	١٠%
السنترال	١٥%
حاسب آلي	٢٥%

يتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له.

- وافق مجلس الإدارة بجلسته رقم ٢٣١ بتاريخ ٢ أكتوبر ٢٠١٣ بالقرار رقم ١٠٩٤ على تعديل الأعمار الإنتاجية للآلات والمعدات من ٢٥ إلى ٢٠ سنة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٣ كما وافق على تعديل العمر الإنتاجي على الـ Gas Cooler من ٢٠ سنة إلى ٨ سنوات بقرار من مجلس الإدارة رقم ١١٢٨ اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٤ ولمدة ثلاث سنوات.

## الأرباح والخسائر من استبعاد أصول ثابتة

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة صافي عائد الاستبعاد لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الأرباح أو الخسائر.

## ٣٨-٣ مشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الاضمحلال في قيمتها إن وجد، وتتضمن التكلفة كافة التكاليف المتعلقة مباشرة بالأصل واللازمة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي أقتنى من أجله. ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى بند الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للغرض التي اقتتبت من أجله وعندئذ يبدأ إهلاكها باستخدام نفس الأسس المتبعة في إهلاك البنود المماثلة لها من الأصول الثابتة.

## ٣٨-٤ الأصول الأخرى

## الاعتراف

يتم معالجة الأصول المحددة ذات الطبيعة الغير نقدية والتي ليس لها وجود مادي أو لها وجود مادي ولكن مقتناه لأغراض النشاط والموقع أن يتدفق منها منافع مستقبلية كأصول أخرى.

تتضمن الأصول الأخرى الملموسة مساهمة الشركة في أصول غير مملوكة للشركة وتخدم أغراضها مثل خط الغاز.

## القياس

يتم قياس الأصول الأخرى بالتكلفة والتي تتمثل في السعر النقدي في تاريخ الإثبات. في حالة تأجيل السداد لفترات تزيد عن فترات الائتمان المتبعة فإنه يتم الاعتراف بالفرق بين السعر النقدي وإجمالي المبلغ المسدد كفاائدة. يتم عرض الأصول الأخرى بالصافي بعد خصم الاستهلاك والانخفاض في قيمة الأصل.

## النفقات اللاحقة

يتم رسملة النفقات اللاحقة على اقتناء الأصول الأخرى - المرسملة فقط - عندما تزيد هذه النفقات من المنافع الاقتصادية المستقبلية الخاصة بالأصل المتعلقة به. ويتم تحميل كافة النفقات الأخرى عند تكبدها على قائمة الأرباح أو الخسائر.

## الاستهلاك

يتم تحميل الاستهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار الأعمار الإنتاجية للأصول الأخرى. إذا كان العمر الإنتاجي للأصول الأخرى غير محدد فإنه يتم إجراء اختبار الاضمحلال بصفة منتظمة في تاريخ كل مركز مالي. هذا ويتم استهلاك الأصول الأخرى من التاريخ الذي تكون فيها متاحة للاستخدام كما يلي:

بيان	الاستهلاك
مساهمة الشركة في أصول غير مملوكة للشركة وتخدم أغراضها	٢٠%
خط الغاز	٤%
رخص وبرامج	٢٥%

## ٣٨-٥ اضمحلال في قيمة الأصول الملموسة وغير الملموسة

تقوم الشركة على أساس سنوي - أو كلما استدعى الأمر ذلك - بمراجعة القيم الدفترية لأصولها الملموسة لتحديد ما إذا كانت هناك دلالات أو مؤشرات على احتمال حدوث اضمحلال في قيمتها، فإذا ما توافرت تلك الدلالات أو المؤشرات تقوم المجموعة بتقدير القيمة الإسترادية لكل أصل على حدا بغرض تحديد خسائر اضمحلال في قيمته. فإذا ما تعذر تقدير القيمة الإسترادية للأصل تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي يتبعها الأصل.

وفي حالة استخدام أسس منطقية وثابتة لتوزيع الأصول على الوحدات المولدة للنقد فإن الأصول العامة للمجموعة يتم توزيعها أيضاً على تلك الوحدات. ولو تعذر تحقيق ذلك يتم توزيع الأصول العامة للمجموعة على أصغر مجموعة من الوحدات المولدة للنقد التي يمكن للمجموعة تحديدها باستخدام أسس منطقية وثابتة.

وبالنسبة للأصول غير الملموسة التي ليس لها عمر افتراضي محدد أو غير المتاحة للاستخدام بعد فإنه يتم إجراء اختبار سنوي للاضمحلال في قيمتها أو بمجرد توفر أي مؤشر عن تعرض تلك الأصول للاضمحلال.

هذا وتمثل القيمة الإسترادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في "القيمة العادلة مخصوماً منها التكاليف اللازمة للبيع" أو "القيمة الاستخدامية" أيهما أكبر.

ويتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدره من استخدام الأصل أو الوحدة المولدة للنقد باستخدام معدل خصم قبل حساب الضريبة للوصول إلى القيمة الحالية لتلك التدفقات والتي تعبر عن القيمة الاستخدامية لها. ويعكس هذا المعدل تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بذلك الأصل والتي لم يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتولدة عنه. وإذا كانت القيمة الإسترادية المقدره لأصل (أو لوحد مولدة للنقد) أقل من قيمته الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) لتعكس القيمة الإسترادية.

ويتم الاعتراف بخسائر الإضمحلال فوراً بقائمة الدخل. وعندما يتم في فترة لاحقة إلغاء الخسارة الناتجة عن اضمحلال القيمة والتي أعترف بها في فترات سابقة يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) بما يتماشى مع القيمة الإسترادية التقديرية الجديدة وبشرط ألا تزيد القيمة الدفترية المعدلة بعد الزيادة عن القيمة الدفترية الأصلية التي كان يمكن أن يصل إليها الأصل لو لم يتم الاعتراف بالخسارة الناتجة عن الإضمحلال في قيمته في السنوات السابقة. ويتم إثبات تلك التسوية العكسية لخسائر الإضمحلال فوراً بقائمة الدخل.

## ٣٨-٦ الإيراد من العقود من العملاء

- قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١.
- يحل معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ محل معيار المحاسبة المصري رقم ١١ "الإيراد" ومعيار المحاسبة المصري رقم ٨ "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات العلاقة. حيث يتناول معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ الاعتراف بالإيراد من العقود المبرمة مع العملاء وكذلك معالجة التكاليف الإضافية المتكبدة للحصول على عقد مع عميل، والذي سوف يتم توضيحه بمزيد من التفاصيل أدناه.



- ينص المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٨ على أن الاعتراف بالإيرادات يعتمد على الخطوات الخمس التالية:
  - (١) تحديد العقد مع العميل
  - (٢) تحديد الالتزام التعاقدى لتحويل البضائع و / أو الخدمات (المعروفة باسم التزامات الأداء)
  - (٣) تحديد سعر المعاملة.
  - (٤) توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء المحددة على أساس سعر البيع المستقل لكل سلعة أو خدمة، و
  - (٥) الاعتراف بالإيراد عند الوفاء بالتزام الأداء.
- بالإضافة إلى ذلك، يشمل المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٨ الإفصاح عن البيانات المالية، فيما يتعلق بطبيعة ومبلغ وتوقيت وعدم التأكد من الإيرادات والتدفقات النقدية ذات المرتبطة بها.

#### تحقق الإيراد

قامت الإدارة بتقييم أثر تطبيق المعيار الجديد على القوائم المالية للشركة، من خلال تطبيق نموذج الخمس خطوات، واستنتجت أن الأساس الحالي للاعتراف بالإيرادات لا يزال مناسباً لأن التزام الأداء الوحيد هو تسليم الكميات المباعة لعملائها سواء المحليين أو الخارجيين، حيث إنه وفقاً للعقود المبرمة مع العملاء تقوم الشركة بنقل السيطرة على الكميات المباعة إلى العملاء وفقاً لما يلي:

- المبيعات المحلية: تاريخ أذن خروج البضاعة من بوابات الشركة.
- مبيعات التصدير: طبقاً لشروط الشحن وهو في الغالب تاريخ الشحن بالميناء.
- لذلك، تعتبر الإدارة أن التطبيق المبني لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ ليس له أي تغيير أو تأثير كبير على السياسات المحاسبية للشركة المطبقة على قوائمها المالية المستقلة.
- هذا ويقاس قيمة الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للمنشأة عندما يكون هناك توقع كاف بأن هناك منافع اقتصادية مستقبلية سوف تتدفق إلى المنشأة، وأنه يمكن قياس قيمة هذا الإيراد بشكل دقيق ولا يتم الاعتراف بأي إيراد في حالة عدم التأكد من استرداد مقابل هذا الإيراد أو التكاليف المرتبطة به.

#### ٣٨-٧ الأدوات المالية

##### الأصول المالية

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١، قامت الشركة بالتطبيق المبكر لمعيار المحاسبة المصري الجديد رقم ٤٧ "الأدوات المالية".

##### أ- التوبيخ

- اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١، أصبحت تصنف الشركة أصولها المالية إلى فئات القياس التالية:
  - تلك التي سيتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال الدخل الشامل الآخر أو من خلال الأرباح أو الخسائر)، و
  - تلك التي سيتم قياسها بالتكلفة المستهلكة.
- يعتمد التصنيف على نموذج أعمال الشركة لإدارة تلك الأصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.
- بالنسبة للأصول التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما في قائمة الأرباح أو الخسائر أو في الدخل الشامل الآخر.

بالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها بغرض المتاجرة، سيعتمد ذلك على ما إذا كانت الشركة قد قامت باختيار غير قابل للإلغاء في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن الاستثمار في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تقوم الشركة بإعادة تصنيف استثماراتها عندما فقط وعندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الأصول.

##### ب- الاعتراف والاستبعاد

الطريقة المعتادة لشراء وبيع الأصول المالية، في تاريخ التبادل التجاري، وهو التاريخ الذي تكون فيه الشركة ملتزمة بشراء أو بيع الأصل المالي. يتم باستبعاد الأصل المالي عند انقضاء الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي أو يتم بتحويل تلك الحقوق في معاملة يكون فيها قد تم تحويل جميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بشكل جوهري.

#### ت- القياس

عند الاعتراف المبدئي، تقيس الشركة الأصل المالي بقيمته العادلة زائداً أو ناقصاً، في حالة الأصل المالي غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المرتبطة مباشرة إلى اقتناء الأصل المالي. يتم إدراج تكاليف المعاملات للأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كمصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر. يتم اعتبار الأصول المالية المتضمنة مشتقات ضمنية بكاملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية هي فقط دفع أصل المبلغ والفائدة.

#### أدوات الدين

يعتمد القياس اللاحق لأدوات الدين على نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصل وخصائص التدفق النقدي للأصل. وهناك ثلاث فئات قياس تقوم الشركة بتصنيف أدوات الدين من خلالها:

- **التكلفة المستهلكة:** يتم قياس الأصول المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث تمثل تلك التدفقات النقدية فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد، بالتكلفة المستهلكة. يتم إدراج إيرادات الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الاستثمارات مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم تبويبها في بند إيرادات / (مصروفات) أخرى. ويتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر.
- **القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:** يتم قياس الأصول المحتفظ بها بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وأيضاً بغرض بيع الأصول المالية، حيث تمثل التدفقات النقدية للأصول فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم أخذ التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر انخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، والتي يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر. عندما يتم استبعاد الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف بها في بند إيرادات / (مصروفات) أخرى. يتم إدراج إيرادات الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ويتم عرض مصروفات اضمحلال القيمة كبند منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر.
- **القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:** الأصول التي لا تستوفي معايير التكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر الاستثمار في أدوات الدين الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم عرضها بالصافي ضمن بند إيرادات / (مصروفات) أخرى في الفترة التي نشأت فيها.

#### أدوات حقوق الملكية

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وعندما تختار إدارة الشركة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة في الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الآخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيفه لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر بعد استبعاد الاستثمار. ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر كإيرادات أخرى عند ثبوت حق الشركة في استلام تلك التوزيعات.

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بند إيرادات/(مصروفات) أخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر بحسب الأحوال. ولا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة (وعكس خسائر انخفاض القيمة) على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

#### د- الاضمحلال

في تاريخ القوائم المالية، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك اضمحلال ائتماني للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة والأوراق المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يحدث الاضمحلال الائتماني للأصل المالي عندما يكون هناك حدث أو أحداث ضارة على التدفقات النقدية المتوقعة للأصل المالي.

تتضمن الأدلة على الاضمحلال انتماني البيانات الملحوظة التالية:

- خرق للعقد من خلال التعثر في سداد القرض في تاريخ الاستحقاق.
  - إعادة هيكلة القرض او الدفعة المقدمة من الشركة بشروط ليست في صالح الشركة.
  - أنه من المحتمل إفلاس المقرض أو أي جدولة مالية أخرى، أو اختفاء السوق النشط للأصل بسبب صعوبات مالية.
- يتم خصم مخصصات الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة من القيمة الإجمالية للأصل.

#### الالتزامات المالية

تم تصنيف الالتزامات المالية إما التزامات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو التزامات مالية أخرى.

#### التزامات مالية أخرى

تتضمن الالتزامات المالية الأخرى أرصدة القروض إن وجدت والموردين والأرصدة المستحقة للأطراف ذات العلاقة وأرصدة دائنة أخرى، ويتم الاعتراف الأولى بالالتزامات المالية بالقيمة العادلة (القيمة التي تم استلامها) بعد خصم تكلفة المعاملة على أن يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي وتوزيع مصروف الفائدة على الفترات المتعلقة به على أساس العائد الفعلي.

إن طريقة معدل الفائدة الفعلي هو أسلوب لاحتساب التكلفة المستهلكة للالتزامات المالية وتحصيل مصروف الفائدة على الفترات المتعلقة به.

ومعدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم على أساسه خصم المدفوعات النقدية المستقبلية على مدار العمر المقدر للالتزامات المالية أو أي فترة مناسبة اقل.

#### استبعاد الأدوات المالية من الدفاتر

يتم استبعاد الأصل المالي عندما تقوم الشركة بتحويل كافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل بصورة جوهرية لطرف خارج الشركة أما إذا لم تسفر المعاملة عن تحويل الشركة لكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل لطرف خارجي أو عن الاحتفاظ بها بصورة جوهرية، فإن عليها أن تحدد ما إذا كانت لازالت محتقظة بالسيطرة على الأصل المالي. فإذا استمرت الشركة في السيطرة على الأصل المالي المحول عندئذٍ تعترف بالحصصة التي تحتفظ بها في الأصل وبالتزام مقابل يمثل المبالغ التي قد يتعين عليها سدادها. أما إذا ما أسفرت المعاملة عن احتفاظ الشركة بصورة جوهرية بكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي المحول عندئذٍ تستمر الشركة في الاعتراف بالأصل المالي على أن تعترف أيضاً بالمبالغ المستلمة كاقتراض بضمان ذلك الأصل. يتم استبعاد الالتزامات المالية عندما تنتهي إما بمسدادها أو بإلغائها أو بانتهاء مدتها التعاقدية.

#### طريقة معدل الفائدة الفعلي

تستخدم طريقة معدل الفائدة الفعلي لحساب التكلفة المستهلكة للأصول المالية التي تمثل أدوات دين وتوزيع العائد على الفترات المتعلقة بها. ومعدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم على أساسه خصم المتحصلات النقدية المستقبلية (والتي تتضمن كافة الاتعاب والمدفوعات أو المقبوضات بين أطراف العقد والتي تعتبر جزء من معدل الفائدة الفعلي كما تتضمن تكلفة المعاملة وأية علاوات أخرى) وذلك على مدار العمر المقدر للأصول المالية أو أي فترة مناسبة اقل.

ويتم الاعتراف بالعائد على كافة أدوات الدين على أساس معدل الفائدة الفعلي فيما عدا ما هو مبوب منها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث يدخل العائد عليها ضمن صافي التغير في قيمتها العادلة.

#### ٣٨-٨ عقود التأجير

بتاريخ ١ يناير ٢٠٢١، قامت الإدارة بتقييم تفصيلي لأثر تطبيق معيار المحاسبي المصري رقم (٤٩) على القوائم المالية المستقلة للشركة

- حل معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ محل معيار المحاسبة المصري السابق رقم ٢٠ "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي". بموجب معيار التأجير الجديد، يتم تسجيل الأصول المؤجرة من قبل الشركة في قائمة المركز المالي للشركة مع تسجيل الالتزام المقابل.

- خلال عام ٢٠٢١، قامت الشركة بتقييم تفصيلي لأثر معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ وجاء أثر تطبيق معيار رقم ٤٩ على النحو التالي:
- قامت الشركة كمستأجر بالاعتراف بأصل حق الانتفاع والتزامات عقود التأجير في تاريخ بدء عقد الإيجار .
- مع الاعتراف الأولي، تم قياس حق الانتفاع على أنه المبلغ المساوي للقياس الأولي للالتزامات عقد التأجير والمعدل بمدفوعات الإيجار السابقة والتكلفة المباشرة الأولية وحوافر التأجير والقيمة الحالية المخصومة للالتزام المقدر لاستبعاد الأصل. بعد ذلك، سيتم قياس حق انتفاع الأصول بالتكلفة ناقصاً مجمع الاستهلاك وخسائر مجمع خسائر الانخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على الأعمار الإنتاجية المقدره لأصول حق الانتفاع أو مدة عقد التأجير أيهما أقل.
- تم قياس التزام عقد التأجير عند الاعتراف الأولي بالقيمة الحالية لعقد التأجير المستقبلي ومدفوعات الخدمات الثابتة ذات العلاقة على مدار فترة التأجير، مخصومة بمعدل الفائدة الضمني على عقد التأجير أو معدل الاقتراض الإضافي للشركة. بشكل عام، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل الخصم. هذا ويتم قياس التزام عقد التأجير اللاحق بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.
- يتم إعادة قياس أصول حق الانتفاع والتزام عقد التأجير لاحقاً في حالة حدوث أحد الأحداث التالية:
- التغير في سعر عقد التأجير بسبب المؤشر أو المعدل الذي أصبح ساري المفعول في فترة القوائم المالية.
- تعديلات على عقد التأجير
- إعادة تقييم مدة عقد التأجير
- عقود التأجير قصيرة الأجل بطبيعتها (أقل من ١٢ شهراً بما في ذلك خيارات التمديد) وعقود التأجير للبنود منخفضة القيمة سيستمر الاعتراف بها في المصروفات في قائمة الأرباح أول الخسائر عند تكبدها.
- **القواعد الانتقالية :**
- اعتمدت الشركة المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٩ محسوباً على أساس المدة المتبقية من العقد ولم يتم تعديل أرقام المقارنة وذلك استناداً للفقرة ج ٨ من ملحق المعيار والخاص بالقواعد الخاصة بتاريخ المريان والقواعد الانتقالية.

#### ٣٨-٩ استثمارات في الشركة التابعة

تم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة بالتكلفة - وفي حالة ظهور بعض الدلالات والمؤشرات على إمكانية حدوث خسائر اضمحلال في قيمة الاستثمار في شركات تابعة في تاريخ القوائم المالية فيتم تخفيض القيمة الدفترية لتلك الاستثمارات إلى قيمتها الاستردادية وتدرج خسائر اضمحلال الناتجة فوراً بقائمة الأرباح أو الخسائر.

#### ٣٨-١٠ المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل وتتمثل القيمة الاستردادية في سعر البيع المقدر من خلال النشاط المعادي ناقصا التكلفة التقديرية للإتمام ومصروفات البيع، ويتم تحديد تكلفة المخزون كما يلي:-

- الخامات والمواد والمهمات والوقود والزيوت وقطع الغيار بالتكلفة الفعلية على أساس المتوسط المرجح.
- مخزون المحفزات يتم تقييمه بتكلفة المشتريات الفعلية.
- الإنتاج التام وغير التام بتكلفة الإنتاج الفعلية وتشمل كل من المواد المباشرة والأجور المباشرة ونصيبها من المصروفات الصناعية الثابتة والمتغيرة

#### ٣٨-١١ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها تتضمن أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والودائع وأذون الخزانة - أقل من ٣ شهور - والشيكات تحت التحصيل (المصرفية أو مقبولة الدفع) وكذا أرصدة البنوك سحب على المكشوف (في حاله وجودها) التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

#### ٣٨-١٢ الالتزامات المحتملة والمخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عليه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. وإذا

كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخضم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة والذي يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك ملائماً .  
هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ المركز المالي وتعديلها (عند الضرورة) لإظهار أفضل تقدير حالي لها

#### ١٣- ٣٨ مزايا العاملين

##### ١- التزامات معاشات التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكاتها إلى نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية علي أساس إلزامي طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته ولا يوجد على الشركة أي التزامات أخرى بمجرد سدادها لالتزاماتها. ويعترف بالاشتراكات الاعتيادية كتكلفة دورية في سنة استحقاقها وتدرج ضمن تكلفة العمالة بقائمة الأرباح أو الخسائر.

##### ٢- نظام الاشتراك المحدد

تحمل المصروفات الناتجة عن نظام الاشتراك المحدد على قائمة الأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

#### ١٤- ٣٨ حصة العاملين في الأرباح

تسدد الشركة نسبة ١٠% من الأرباح التي يقرر توزيعها نقداً كحصة العاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأجر السنوية للعاملين بالشركة.

يتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق الملكية والالتزام خلال السنة التي قام فيها مساهمي الشركة باعتماد هذا التوزيع. ولا يتم الاعتراف بالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح غير الموزعة.

#### ١٥- ٣٨ احتياطي قانوني

طبقاً لمطلوبات قانون الشركات ونظام الشركة الأساسي، يتم تجنب ٥% من صافي أرباح السنة على الأقل لتكوين احتياطي قانوني. يجوز التوقف عن التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يبلغ الاحتياطي ٥٠% من رأس المال المصدر، وإذا ما انخفض الاحتياطي عن ٥٠% من رأس المال المصدر تعين على الشركة معاودة تدعيم الاحتياطي بتجنب ٥% على الأقل من صافي أرباحها السنوية حتى يصل إلى ٥٠% من رأس المال المصدر. وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ولكن يمكن استخدامه لزيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر.

هذا ويتم إثبات التحويل للاحتياطي القانوني في السنة المالية التي اعتمدت فيها الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة هذا التدعيم.

#### ١٦- ٣٨ المحاسبة عن ضريبة الدخل

##### ضرائب الدخل والضرائب المؤجلة

- يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات والخلافات الضريبية المحتملة من وجهة نظر الإدارة في ضوء المطالبات الضريبية الواردة وبعد إجراء الدراسات اللازمة في هذا الشأن.
- يتم تحميل قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة للشركة بصفة دورية بعبء تقديري للضريبة عن كل فترة مالية والذي يشمل كل من قيمة الضريبة الجارية وكذا الضريبة المؤجلة على أن يتم إثبات العبء الفعلي للضريبة في نهاية كل سنة مالية.
- تتمثل الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة في الآثار الضريبية المتوقعة للفروق المؤقتة الناتجة عن اختلاف قيمة الأصول والالتزامات طبقاً للقواعد الضريبية وبين القيم الدفترية لتلك الأصول والالتزامات طبقاً للأسس المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية المستقلة.
- يتم احتساب الضريبة الجارية على أساس الوعاء الضريبي المحدد طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات المعمول بها في هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية بينما يتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة باستخدام معدلات الضرائب المتوقع تطبيقها في الفترات التي سيتم خلالها تسوية الالتزام أو استخدام الأصل وبناء على أسعار الضريبة والقوانين الضريبية السارية في تاريخ القوائم المالية.
- ويتم إثبات الضريبة المؤجلة كمصروف أو إيراد بقائمة الدخل باستثناء تلك المتعلقة ببند أثبتت مباشرة ضمن حقوق الملكية فتعالج الضريبة المؤجلة المرتبطة بها هي الأخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية.

- وبصفة عامة يتم الاعتراف بكافة الالتزامات الضريبية المؤجلة (الناجمة عن الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة في المستقبل) بينما لا تثبت الأصول الضريبية المؤجلة (الناجمة عن الفروق المؤقتة القابلة للخصم ضريبياً) إلا إذا توافر احتمال قوى أو دليل آخر مقنع على تحقيق أرباح ضريبية كافية في المستقبل.

**١٧- ٣٨ التقارير القطاعية**

يتم الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بطريقة تتفق مع معلومات التقارير الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. وقد تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي، المسؤول عن تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات التشغيلية، على أنه مجلس إدارة الشركة

**١٨- ٣٨ نصيب السهم في الأرباح**

يتم احتساب النصيب الأماسي والمخفض للسهم في الأرباح بقسمة الربح أو الخسارة المنسوبة إلى ملاك الأسهم العادية بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

**١٩- ٣٨ قائمة التدفقات النقدية**

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باستخدام الطريقة الغير مباشرة.

**٣٩. إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية**

بتاريخ ٢٠٢٣/٠٣/٦ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٨٣ لسنة ٢٠٢٣ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة وتقوم الادارة حالياً بدراسة تأثير تلك التعديلات على القوائم المالية وفيما يلي أهم التعديلات .

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل علي القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او المعدلة
يسري المعيار رقم (٥٠) على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يوليو ٢٠٢٤	لا يوجد تأثير	١- محل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٥٠) " عقود التأمين" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) " عقود التأمين: الاعتراف والقياس والافصاح. ٢- يتمثل هدف المعيار في ضمان قيام المنشأة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود ، وتوفر المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الاساس اللازم لتقييم اثر عقود التأمين تلك على المركز المالي للمنشأة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية.	معيار محاسبة مصري جديد رقم (٥٠) "عقود التأمين"
يسري المعيار رقم (١٠) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣.	تري الادارة الاستمرار باستخدام نموذج التكلفة	١-تم السماح لجميع المنشآت عند القياس اللاحق للاصول الثابتة باستخدام إما خيار نموذج التكلفة أو خيار نموذج إعادة التقييم -وبناء على هذا التعديل فقد تم تعديل كلا من: ١- معيار المحاسبة المصرية رقم (١) "عرض القوائم المالية: إضافة الفقرة(أ) الى تعريف الدخل الشامل الاخر بالفقرة رقم (٧) (أ) التغييرات في فائض إعادة التقييم / القيمة العادلة ( انظر معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) " الاصول الثابتة ومعيار رقم ٢٣ " الاصول الغير ملموسة و معيار (٣٤) الاستثمار العقاري	معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٠) "الأصول الثابتة"

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعدلة
		تعديل الفقرة رقم (٩٦) لتقرأ كما يلي : (٩٦) لا تنشأ " تسويات إعادة التوبيخ " عن التغييرات في فائض إعادة التقييم المثبت وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) أو إعادة قياس نظام المزايا المحددة والتي تم الاعتراف بها طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٨) ويتم الاعتراف بهذه البنود ضمن " الدخل الشامل الآخر " ولا يتم إعادة توبيخها إلى الأرباح أو الخسائر ( قائمة الدخل ) في الفترات اللاحقة ويمكن نقل التغييرات في فائض إعادة التقييم إلى الأرباح المرحلة في الفترات اللاحقة التي يستخدم فيها الأصل أو عند استبعاده وفقاً لمعيار المحاسبة رقم (٤٧)، لا تنشأ تسويات إعادة التوبيخ عندما ينتج عن تغطية التدفق النقدي أو المحاسبة عن قيمة الزمن لعقد خيار ( أو العنصر الأجل من عقد أجل) أو نقاط الأساس لفروق العملات الأجنبية أن يتم حذف مبالغ من احتياطي تغطية تدفق نقدي أو مكون منفصل من حقوق الملكية ، على الترتيب وضم هذه المبالغ مباشرة إلى الأصول أو الالتزامات - معيار المحاسبة المصرية رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والاختفاء معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) آثار التغييرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول"	
يسري المعيار رقم (٢٣) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣.	تري الإدارة الاستمرار باستخدام نموذج التكلفة	تم السماح لجميع المنشآت عند القياس اللاحق للأصول الغير ملموسة باستخدام إما خيار نموذج التكلفة أو خيار نموذج إعادة التقييم	معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٢٣) "الأصول الغير ملموسة"
تسري تعديلات المعيار رقم (٤٩) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣ عند تطبيق معيار (١٠) المعدل	تري الإدارة الاستمرار باستخدام نموذج التكلفة	١. ادخال بعض التعديلات على المعيار رقم (٤٩) الصادر خلال عام ٢٠١٩ نتيجة تعديل وإعادة اصدار معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة" المعدل في ٢٠٢٣ ٢. اضافة الفقرة رقم (٣٥) لمعيار رقم ٤٩ كما يلي : - اذا كان أصل حق الانتفاع ذا علاقة بفئة من فئات الأصول الثابتة التي يطبق فيها المستأجر نموذج إعادة التقييم الوارد في معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة" فيمكن للمستأجر اختيار تطبيق نموذج إعادة التقييم على جميع أصول حق الانتفاع ذات العلاقة بتلك الفئة من الأصول الثابتة. ٣. اضافة الفقرة رقم (٥٧) إلى معيار (٤٩) كما يلي :	معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٤٩) "عقود التأجير"

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او المعدلة
		<p>-إذا قام المستأجر بقياس اصول حق الانتفاع بمبالغ معاد تقييمها تطبيقاً لمعايير المحاسبة المصري (١٠) ، فيجب على المستأجر الإفصاح عن المعلومات المطلوبة بموجب الفقرة ٧٧ من معيار المحاسبة المصري رقم ١٠ الاصول حق الانتفاع تلك.</p> <p>٤. تعديل الفقرة رقم (٥٦) من معيار (٤٩) لتصبح :</p> <p>-إذا استوفت أصول حق الانتفاع تعريف الاستثمار العقاري ، فيجب على المستأجر تطبيق متطلبات الإفصاح الواردة في المعيار المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري" وفي هذه الحالة لا يتطلب من المستأجر تقديم الإفصاحات الواردة في الفقرة ٥٣ (أ) أو (و) أو (ج) أو (ي) لاصول "حق الانتفاع" تلك.</p>	
يتم تطبيق هذا التعديل على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.	لا يوجد تأثير	<p>-تم السماح لجميع المنشآت عند القياس اللاحق لاستثماراتها العقارية باستخدام إما خيار نموذج التكلفة أو خيار نموذج القيمة العادلة ، مع إلزام صناديق الاستثمار العقاري فقط باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق لجميع أصولها العقارية.</p> <p>-مع الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمار العقاري ضمن بنود الدخل الشامل الاخر بدلا من الارباح او الخسائر وتجميعها ضمن حقوق الملكية في حساب يسمى " فائض تقييم الاستثمار العقاري بالقيمة العادلة " ( انظر الفقرات ٣٥ و ١٩٣٥ من معيار المحاسبة المصري رقم ٣٤</p> <p>- وبناء على هذا التعديل فقد تم تعديل كلا من: معيار المحاسبة المصرية رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة.</p> <p>-معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول"</p>	معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٣٤) " الاستثمار العقاري"