

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"  
شركة مساهمة مصرية

القوائم المالية الدورية المجمعة  
في ٣١ مارس ٢٠٢٣

وتقرير الفحص المحدود عليها

## المحتويات

- ١- تقرير الفحص المحدود.
- ٢- قائمة المركز المالي الدوري المجمع في ٣١ مارس ٢٠٢٣ .
- ٣- قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ .
- ٤- قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ .
- ٥- قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ .
- ٦- قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ .
- ٧- الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة في ٣١ مارس ٢٠٢٣ .

تقرير فحص محدود للقوائم المالية المجمعة الدورية  
إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة مصر لإنتاج الأسمدة - ( موبكو )  
" شركة مساهمة مصرية "

## المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة الدورية المرفقة لشركة مصر لإنتاج الأسمدة - ( موبكو ) " شركة مساهمة مصرية " في ٣١ مارس ٢٠٢٣ وكذا القوائم المجمعة الدورية لقوائم الأرباح والخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٣ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٣، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية المجمعة الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها، وتنحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية المجمعة الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

## نطاق الفحص المحدود

فيما عدا ما هو موضح ادناه من اساس الاستنتاج المتحفظ ، قمنا بفحصنا المحدود طبقا للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) " الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة الدورية لمنشأة والمؤدي بمعرفة مراقب حساباتها " يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية المجمعة الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقبل الفحص المحدود جوهريا في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقا لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

## أساس إبداء الاستنتاج المتحفظ

١- قامت الشركة بقياس تكلفة الاستحواذ على أساس القيمة الدفترية لحقوق ملكية الشركة التابعة ( الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية ) - شركة مساهمة مصرية - وليس على أساس القيمة العادلة لأسهم شركة موبكو الممنوحة لمساهمي الشركة المستحوذ عليها في تاريخ الاستحواذ بالمخالفة للفقرة (٣٨) لمعيار المحاسبة المصري رقم ٢٩ ( تجميع الأعمال ) مما نتج عنه إثبات أصول والتزامات الشركة التابعة بالقوائم المالية المجمعة بالقيمة الدفترية المثبتة بدفاتر تلك الشركة في ذلك التاريخ وليس بالقيمة العادلة للأصول والالتزامات المستحوذ عليها وما ترتب على ذلك من الاعتراف بالفرق ببند مساهمات رأسمالية ضمن حقوق الملكية بمبلغ ٢٠٠ ٩١ ٩٢٧ ١ جنية مصرى منذ تاريخ الاستحواذ وحتى تاريخ القوائم المالية .

٢- لم نواف بدراسة إكتوارية توضح الأثر المالي المترتب على نظام مكافآت التقاعد ونظام العلاج الطبى فيما بعد انتهاء الخدمة، طبقا للمعيار المحاسبة المصري رقم (٢١) - المحاسبة والتقارير عن نظم مزايا التقاعد - وتأثير ذلك على القوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م ولم نتمكن من عمل إجراءات مراجعة بديلة.

٣- لم نواف بدراسة بقيمة الإضمحلال فى قيمة المشروعات تحت التنفيذ الخاصة بالرصيف البحرى البالغ رصيدة فى ٣١ مارس ٢٠٢٣ مبلغ ٨٢٦ ٩١١ ٠٨٤ ١ جنية مصرى ولم نتمكن من عمل إجراءات مراجعة بديلة .

## الاستنتاج المتحفظ

فيما عدا ماورد بالفقرة رقم ( ١ ) من أساس إبداء الإستنتاج المتحفظ وتأثير أى تسويات محتملة - ان وجدت - والتي كان من الممكن تحديد أثرها إذا ما تم موافقتنا بدراسة اکتوارية توضح الأثر المالى المترتب على نظام مكافآت التقاعد و نظام العلاج الطبى فيما بعد انتهاء الخدمة طبقا لمعيار انمحاسبة المصرى رقم ( ٢١ ) ودراسة قيمة الإضمحلال فى قيمة المشروعات تحت التنفيذ ، وفي ضوء فحصنا المحدود ، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المجمعة الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة فى ٣١ مارس ٢٠٢٣ وعن أداؤها المالى وتدفقاتها النقدية عن الثلاثة أشهر المنتهية فى ذلك التاريخ طبقا لمعايير المحاسبة المصرية.

### مراقب الحسابات

خالد عبد العزيز

استاذ دكتور / خالد عبد العزيز حجازي

سجل المحاسبين والمراجعين رقم ١٠٩٤٥

سجل مراقبي حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٧٢

سجل مراقبي حسابات البنك المركزي المصري رقم ٥٥٧

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين رقم ٢٠٧

منشأة مهنية مستقلة - عضو Crowe العالمية

الجيزة في: ٢٩ / ٠٥ / ٢٠٢٣

د. خالد عبد العزيز حجازي  
س. م. م. ١٠٩٤٥  
سجل مراقبي حسابات الهيئة  
العامة للرقابة المالية رقم ٧٢

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة المركز المالي الدوري المجمع في

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	إيضاح	بالجنيه المصري
		رقم	الأصول
			الأصول غير المتداولة
٣٠ ٦٨٥ ٤٨٧ ٦٩٢	٣٧ ٤٢١ ٣١٦ ٠٦٧	(٥)	الأصول الثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
٣٠ ٤٣٦ ٩٩٨	٣٥ ٦٤٤ ١٨٩	(٦)	أصول أخرى ومشروعات تحت التنفيذ
١١١ ٥٦٠ ٧٢٥	١٢٧ ٠٣٩ ٢٣٨	(٧)	أصول حق إستخدام
٤٦٩ ٩٨٥ ٨٧١	٥٨٤ ٥٩٩ ٠٦٦	(٨)	أصول مالية أخرى
٣١ ٢٩٧ ٤٧١ ٢٨٦	٣٨ ١٦٨ ٥٩٨ ٥٦٠		مجموع الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
١ ٢٤٨ ٨٨١ ١١٩	١ ٢٤٩ ٢٢٦ ٩٤٦	(٩)	المخزون
١ ٠٤٧ ٨٥٧ ٨٤٥	٧١٨ ٩٠١ ١٣٣	(١٠)	العملاء
٢٤٩ ٩٤١ ٤٤٩	٣٨٣ ٩٩٢ ٦٤٦	(١١)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٦٤٧ ٧٦٦	٧٦٦ ٤٥٣	(١٢)	المتحقق من أطراف ذات علاقة
٢٠ ٧٩٢ ٣٣٥	٣٣ ٨٣٢ ٥١٢		موردين (دفعات مقدمه)
٩ ٩٣٩ ٩٩٨ ٠٥٩	١٤ ١٣٩ ١٦٣ ٠٩٠	(١٣)	التقديرات وماني حكمها
١٢ ٥٠٨ ١١٨ ٥٧٣	١٦ ٥٢٥ ٨٨٢ ٧٨٠		مجموع الأصول المتداولة
٤٣ ٨٠٥ ٥٨٩ ٨٥٩	٥٤ ٦٩٤ ٤٨١ ٣٤٠		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	ب-١٩	رأس المال
١ ٩٢٧ ٠٩١ ٢٠٠	١ ٩٢٧ ٠٩١ ٢٠٠	(٢٠)	مساهمات رأسمالية
٨٨٠ ٣٩٤ ١٩٢	١ ٠٨٢ ٠٦٠ ٩٩٢		إحتياطي قانوني
٣٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢	٣٥٢ ٣٨٣ ٧٤٢	ج-١٩	إحتياطي عام
١٦ ٠٦٢ ٣٠٣ ٢١٣	٢٢ ٢٥٧ ٤١٨ ٨٢٦		الفروق المترجمة من ترجمة القوائم المالية بالعملة الاجنبية
١٣ ١٩٣ ٢٠١ ٦٩٣	١٥ ٠٦٧ ١٣١ ٩٠٦		أرباح مرحلة
٣٤ ٧٠٦ ٥٤٦ ٣٦٠	٤٢ ٩٧٧ ٢٥٨ ٩٨٦		مجموع حقوق الملكية المتعلقة بمساهمي الشركة الام
٩ ٩٣٨	١١ ٧٠٠		حقوق أصحاب الحصص غير ذوي السيطرة
٣٤ ٧٠٦ ٥٥٦ ٢٩٨	٤٢ ٩٧٧ ٢٧٠ ٦٨٦		مجموع حقوق الملكية
			الإلتزامات
			الإلتزامات غير المتداولة
٦ ١٧٣ ٣٢٧ ٦٨٩	٧ ٢٤١ ٤١٦ ٠١٩	(٢١)	الإلتزامات ضريبية مؤجلة
١١٨ ٥٤٩ ٥٢١	١٤٢ ٥١٠ ٩٧٢	(١٥)	الإلتزامات عقود الإيجار
٦ ٢٩١ ٨٧٧ ٢١٠	٧ ٣٨٣ ٩٢٦ ٩٩١		مجموع الإلتزامات غير المتداولة
			الإلتزامات المتداولة
١ ١٧٥٢٨٨٩٦٠	٢٢٤٦ ٩٥٨ ٣٧٩	(١٤)	ضريبة الدخل الجارية
١٥ ٥١٢ ٥٦٤	١٩ ٥٠١ ٤٧٣	(١٥)	الإلتزامات عقود إيجار
٩٥٤ ٧٢١ ٦٣٠	٨٧٩ ٨٤٧ ٨٤٢	(١٦)	موردين
٣٠٠ ١١٥ ٥١٨	٨٣٥ ٢٠٨ ٤١٦	(١٧)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٥٤ ٥٦٣ ٠٢١	١٣٤ ٥٧٨ ١٦٣		عملاء دفعات مقدمة (التزامات عقود)
٣٠٦ ٩٥٤ ٦٥٨	٢١٧ ١٨٩ ٣٩٠	(١٨)	مخصصات
٢ ٨٠٧ ١٥٦ ٣٥١	٤ ٣٣٣ ٢٨٣ ٦٦٣		مجموع الإلتزامات المتداولة
٩ ٠٩٩ ٠٣٣ ٥٦١	١١ ٧١٧ ٢١٠ ٦٥٤		مجموع الإلتزامات
٤٣ ٨٠٥ ٥٨٩ ٨٥٩	٥٤ ٦٩٤ ٤٨١ ٣٤٠		إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمع وتقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة  
والعضو المنتدب

مهندس / محمد صبحي عامر

مساعد رئيس الشركة  
للشؤون المالية والاقتصادية

محاسب / محمد الشايب

تقرير الفحص المحدود (مرفق )

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	إيضاح رقم	بالجنية المصري
<b>معاد تنويبها</b>			
٤ ٢١٣ ٤٤٤ ٣٩٥	٥ ٠٨٦ ٢٥٥ ٥٦٦	(٢٢)	المبيعات
(١ ٦٥٢ ٨٨٩ ٥٠٩)	(٣ ١١١ ٠٤٠ ٥٨٥)	(٢٣)	تكلفة المبيعات
٢ ٥٦٠ ٥٥٤ ٨٨٦	١ ٩٧٥ ٢١٤ ٩٨١		مجموع الربح
٣ ٣٠٢ ٤٨٤	١١ ٥٤٣ ٦٦٠	(٢٤)	إيرادات أخرى
(٥٩ ٩١٣ ٩٣٢)	(١٠٦ ٠٨٣ ٠٢٠)	(٢٥)	مصروفات بيعية وتسويقية
(٥٢ ٠٢٤ ٢٠٢)	(٧٨ ٩٢٣ ٩٦٠)	(٢٦)	مصروفات عمومية وإدارية
(١٠ ٥٨٨ ٥٣٩)	(٤ ٥٥٤ ٦٢٨)	(٢٧)	مصروفات أخرى
٢٣ ٧١٤ ٢٨٧	(٧٩٧ ٨٢٣)	(٣٠)	(مكون) / رد إئتمانية متوقعة في قيمة الأصول المالية
٢ ٤٦٥ ٠٤٤ ٩٨٤	١ ٧٩٦ ٣٩٩ ٢١٠		أرباح التشغيل
٥٥ ٢٨٤ ٩٣١	٢٧٠ ٢٥٧ ٦١١	(٢٩)	إيرادات تمويلية
(٢٩ ٥١١ ٩٥٩)	(٦ ٢٩٧ ٨٢١)	(٢٨)	مصروفات تمويلية
٢٥ ٧٧٢ ٩٧٢	٢٦٣ ٩٥٩ ٧٩٠	(٢٩)	صافي الإيرادات / (التكاليف) التمويلية
٢٧ ٤٨١ ٨٥٨	١ ١٤٧ ٠٢٩ ٨٧١		صافي أرباح فروق ترجمة أرصدة بعملات أجنبية
٢ ٥١٨ ٢٩٩ ٨١٤	٣ ٢٠٧ ٣٨٨ ٨٧١		صافي ربح الفترة قبل ضرائب الدخل
(٤٢٩ ٥١٤ ٣٤٦)	(٧٥٥ ٦٧٥ ٤٦٤)	(٣١)	ضريبة الدخل
٢ ٠٨٨ ٧٨٥ ٤٦٨	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٤٠٧		صافي ربح الفترة بعد ضرائب الدخل
توزع كالاتي:			
٢ ٠٨٨ ٧٨٤ ٩٨١	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٢٢٤		مساهمي الشركة الام
٤٨٧	١٨٣		حقوق أصحاب الحصص غير ذوي السيطرة
٢ ٠٨٨ ٧٨٥ ٤٦٨	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٤٠٧		
٧,٤٨	١٠,٧٠	(٣٢)	نصيب السهم الأساسي والمخفض من الأرباح

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة الدخل الشاملة الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنية المصري
٢ ٠٨٨ ٧٨٥ ٤٦٨	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٤٠٧	صافي أرباح الفترة
٢ ٧٢٠ ٣١٧ ٣٤٨	٦ ١٩٥ ١١٥ ٦١٣	بنود الدخل الشامل الاخر
٤ ٨٠٩ ١٠٢ ٨١٦	٨ ٦٤٦ ٨٢٩ ٠٢٠	الفروق المترجمة من ترجمة القوائم المالية للشركة التابعة
-	-	مجموع الدخل الشامل الاخر عن الفترة
٤ ٨٠٩ ١٠٢ ٨١٦	٨ ٦٤٦ ٨٢٩ ٠٢٠	المحول إلي الأرباح المرحلة
		اجمالي الدخل الشامل عن الفترة
٤ ٨٠٩ ١٠٠ ٨٩٢	٨ ٦٤٦ ٨٢٧ ٢٥٨	مساهمي الشركة الام
١ ٩٢٤	١ ٧٦٢	أصحاب الحصص غير ذوي السيطرة
٤ ٨٠٩ ١٠٢ ٨١٦	٨ ٦٤٦ ٨٢٩ ٠٢٠	

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلي رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها

شركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) - شركة مساهمة مصرية  
قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في

بالجنية المصري	٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	إيضاح رقم
<b>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>			
صافي ربح الفترة قبل ضرائب الدخل	٣ ٢٠٧ ٣٨٨ ٨٧١	٢ ٥١٨ ٢٩٩ ٨١٤	
يتم تسويتها ب			
إهلاكات الأصول الثابتة	٥٠٠ ٤٨٩ ٥٤٤ (٥)	٢٨٧ ٦٩٧ ٦٩٨	
استهلاك أصول أخرى وأصول حق استخدام	٤ ٤٠٠ ٠٣٩ (٦٠٧)	٣ ٠٢٠ ٢٧٥	
رد/ مكون خسائر إئتمانية متوقعة	١ ٣٣٣ ٢٣١	( ٢٤ ٨٧٤ ٢٢٦)	
صافي الإيرادات التمويلية	( ٢٦٣ ٩٥٩ ٧٩٠) (٢٩٠٣٠)	( ٢٥ ٧٧٢ ٩٧٢)	
صافي فروق ترجمة الارصدة بالعملة الاجنبية	( ١ ٢١٠ ٧٧٨ ٦١١)	٢٣ ١٦٠ ٣٥٧	
	٢ ٢٣٨ ٨٧٣ ٢٨٤	٢ ٧٨١ ٥٣٠ ٩٤٦	
<b>التغير في</b>			
المخزون	١٩٥ ٥٠٧ ٧٢٦	( ٨٤ ٧٩٩ ٦٦٥)	
العلاء	٤٤٨ ٥١٤ ٦٨٨	( ٨٨ ٣٣٥ ٤٩٤)	
المدينون والأرصدة المدينة الأخرى	( ٣١ ٨٣٢ ٢٠٥)	( ١ ١١٣ ٩٠٠)	
مستحق من أطراف ذات علاقة	١٨ ٩٤٨ ٣٨٤	٢٣٤ ٠٢١	
موردين (دفعات مقدمة)	( ٢ ٨٠٣ ٤٥٩)	( ٧ ٢٠٩ ٠١٩)	
الموردين	( ١١٢ ٩٦٦ ٦٠٠)	١٥٧ ٩٢٣ ٠٤٥	
الدائنون وأرصدة دائنة أخرى	( ١٥٠ ٢٠٧ ٠٩١)	٩٢٨ ٩٩٤ ٥٧٦	
عملاء دفعات مقدمة (التزامات عقود )	٦٣ ٠٧٧ ٤٥٠	( ٢١ ٦٣٢ ٠٧٩)	
المخصصات	٣ ٣٩٤ ١٦٨	١ ٨٥٤ ٤١٤	
التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة التشغيل	٢ ٦٧٠ ٥٠٦ ٣٤٥	٣ ٦٦٧ ٤٤٦ ٨٤٥	
توزيعات ارباح العاملين ومجلس الادارة المدفوعة	( ٦ ٤١٩ ٤٢٣)	( ٢١٤ ١٣٥ ١٢٢)	
ضرائب الدخل المدفوعة	( ٨٤ ٨٧٤ ٢٦٦)	( ٥ ٣٧٤ ٨١٠)	
صافي التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة التشغيل	٢ ٥٧٩ ٢١٢ ٦٥٦	٣ ٤٤٧ ٩٣٦ ٩١٣	
<b>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</b>			
الفوائد المحصلة	١٨٤ ٣٦٥ ٩٠٩	٥٥ ٢٨٤ ٩٣٠	
المدفوع لشراء أصول ثابتة وأعمال ومشروعات تحت التنفيذ والأصول الأخرى	( ٧٢ ٩٣٧ ٦٣٤)	( ٤٨ ٨٢٥ ٤٢٥)	
صافي التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة الاستثمار	١١١ ٤٢٨ ٢٧٥	٦ ٤٥٩ ٥٠٥	
<b>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</b>			
توزيعات أرباح مساهمين	( ٢٢ ٢٣٢)	( ٤ ٧٥٦)	
الفوائد المدينة المدفوعة	( ٤ ٨٥٤ ٩٦٦)	( ٥ ٤٨٤ ٨٣٣)	
المدفوع من التزامات عقود الايجار	( ٥ ٦٨٧ ٧٤٨)	( ٣ ٢٠٥ ١٧١)	
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل	( ١٠ ٥٦٤ ٩٤٦)	( ٨ ٦٩٤ ٧٦٠)	
صافي التغير في النقدية وما في حكمها	٢ ٦٨٠ ٠٧٥ ٩٨٥	٣ ٤٤٥ ٧٠١ ٦٥٨	
أثر التغير في أسعار الصرف علي النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة	١ ٣٠٦ ٥٤٣ ٠٧٨	( ٢٣٥ ٢٤٢ ٣٩٠)	
فروق ترجمة القوائم المالية للشركة التابعة	٢١٢ ٥٤٥ ٩٦٨	-	
النقدية وما في حكمها في بداية الفترة المالية	٩ ٩٣٩ ٩٩٨ ٠٥٩	٤ ٣٩٣ ٥٤٥ ٣٣٤	
	١٤ ١٣٩ ١٦٣ ٠٩٠	٧ ٦٠٤ ٠٠٤ ٦٠٢	(١٣)

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلي رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها



شركة مصر لإنتاج الأسمدة (إيكونك) - شركة مساهمة مصرية  
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

حقوق أصحاب	حقوق الملكية		الفروق المتراكمة من		إحتياطي عام	إحتياطي قانوني	إحتياطي رسائية	مساهمات رسمية	رأس المال	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
	مجموع حقوق الملكية	المنطقة بسماهي الشركة الأم	أرباح مرحلة	الفرق المتراكمة من						
الإجمالي	الإجمالي	المنطقة بسماهي الشركة الأم	أرباح مرحلة	الفرق المتراكمة من	إحتياطي عام	إحتياطي قانوني	إحتياطي رسائية	مساهمات رسمية	رأس المال	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
١٩ ٩٠٨ ٦٥٨ ٢٣٨	٣ ٦٢١	١٩ ٩٠٨ ٦٥٤ ٦١٧	٨ ٦٥٧ ٦١١ ٨٧٦	٦٠ ٤٥٥ ٨٥٢ ١٨٠	٣٥٢ ٣٨٢ ٧٤٢	٦٣٤ ٥٤٢ ٢٩٩	١ ٩٢٧٠٠٩١ ٢٠٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	إجمالي الدخل الشامل
٢٠ ٨٨ ٧٨٤ ١٨٦	٢٠٥	٢٠ ٨٨ ٧٨٤ ٩٨١	٢٠ ٨٨ ٧٨٤ ٩٨١	-	-	-	-	-	-	صافي ربح الفترة
٢ ٧٢٠ ٣١٧ ٣٤٨	-	٢ ٧٢٠ ٣١٧ ٣٤٨	-	٢ ٧٢٠ ٣١٧ ٣٤٨	-	-	-	-	-	الفرق المتراكمة من ترجمة التوائم المالية للشركة التابعة
٤ ٨٠٩ ١٠٢ ٥٢٤	٢٠٥	٤ ٨٠٩ ١٠٢ ٣٢٩	١٠ ٧٤٦ ٣٩٦ ٨٥٧	٢ ٧٢٠ ٣١٧ ٣٤٨	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل
			(١ ٦٨ ٤٢٦ ١٣٥)			١ ٦٨ ٤٢٦ ١٣٥				المعدل الإحتياطي القانوني
										معاملات مع مالكي الشركة
(٢ ١٢ ٧٢٤ ٨٥٥)	-	(٢ ١٢ ٧٢٤ ٨٥٥)	(٢ ١٢ ٧٢٤ ٨٥٥)	-	-	-	-	-	-	حصة المالكين و أعضاء مجلس الإدارة في الأرباح
(٧٦)	(٧٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح المساهمين
(٢ ١٢ ٧٢٤ ٩٣١)	(٧٦)	(٢ ١٢ ٧٢٤ ٨٥٥)	(٢ ١٢ ٧٢٤ ٨٥٥)	-	-	-	-	-	-	إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة
٢ ٤٥٥٠٠٣٥ ٨١١	٣٧٥٠	٢ ٤٤٥٥٠٠٣٢ ٠٩١	١٠ ٣١٥ ٤٤٥ ٨١٧	٨ ٧٦٦ ١٧٠ ٥٧٨	٣٥٢ ٣٨٢ ٧٤٢	٨٠٢ ٩١٨ ٤٣٤	١ ٩٢٧٠٠٩١ ٢٠٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٣
٢٤ ٧٠٦ ٥٥٦ ٢٩٨	٩٩٣٨	٢٤ ٧٠٦ ٥٤٦ ٢٦٠	١٣ ١٩٣ ٢٠١ ٦٩٣	١١٠ ٦٢٢ ٣٠٢ ٢١٣	٣٥٢ ٣٨٢ ٧٤٢	٨٨٠ ٣٩٤ ١٩٢	١ ٩٢٧٠٠٩١ ٢٠٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
										الدخل الشامل
٢ ٤٥١ ٧١٣ ٤٠٧	١٨٣	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٢٢٤	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٢٢٤	-	-	-	-	-	-	صافي ربح السنة
٦ ١٩٥ ١١٧ ٥٤٩	١ ٩٣٦	٦ ١٩٥ ١١٥ ٦١٣	-	٦ ١٩٥ ١١٥ ٦١٣	-	-	-	-	-	الفرق المتراكمة من ترجمة التوائم المالية للشركة التابعة
٨ ٦٤٦ ٨٣٠ ٩٥٦	٢ ١١٩	٨ ٦٤٦ ٨٢٨ ٨٣٧	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٢٢٤	٦ ١٩٥ ١١٥ ٦١٣	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل
			(٢٠١ ٦٦٦ ٨٠٠)			٢٠١ ٦٦٦ ٨٠٠				المعدل الإحتياطي القانوني
(٣٧٦ ١١٦ ٢١١)	-	(٣٧٦ ١١٦ ٢١١)	(٣٧٦ ١١٦ ٢١١)	-	-	-	-	-	-	معاملات مع مالكي الشركة
(٣٥٧)	(٣٥٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	حصة المالكين و أعضاء مجلس الإدارة في الأرباح
(٣٧٦ ١١٦ ٥٦٨)	(٣٥٧)	(٣٧٦ ١١٦ ٢١١)	(٣٧٦ ١١٦ ٢١١)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح المساهمين
٤٢ ٩٧٧ ٢٧٠ ٦٨٦	١١٧٠٠	٤٢ ٩٧٧ ٢٥٨ ٩٨٦	١٥٠ ٦٧ ١٣١ ٩٠٦	٢٢ ٢٥٧ ١١٨ ٨٢٦	٣٥٢ ٣٨٢ ٧٤٢	١٠٨٢ ٠١٠ ٩٩٢	١ ٩٢٧٠٠٩١ ٢٠٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠	إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة
										الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٣

\* الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الي رقم (٣٩) تعتبر جزء لا يتجزأ من التوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها

## شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو" - شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

### ١- نبذة عن الشركة الأم

#### أ- الكيان القانوني والنشاط

- تأسست شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو" شركة مساهمة مصرية " شركة مصر لتصنيع البترول سابقا وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بإصدار قانون ضمانات وحوافز الاستثمار ولائحته التنفيذية وتعديلاته والقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة ولائحته التنفيذية وتعديلاته الصادرة بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٨ وقرار وزير الاقتصاد رقم ٢٥ لسنة ١٩٩٨ وبمراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بإصدار سوق رأس المال ولائحته التنفيذية
- تم تسجيل الشركة بالسجل التجاري بالقاهرة برقم ٥٠١١٢ بتاريخ ١٢ يناير ٢٠١١ وفقاً لنص المادة الحادية عشر من القانون رقم ١١٤ لسنة ٢٠٠٨ بتاريخ ٥ مايو ٢٠٠٨ تم إنهاء جميع تراخيص مشروعات الاستثمار بنظام المناطق الحرة الخاصة في مجال صناعة الأسمدة وعليه أصبحت الشركة لا تعمل بنظام المناطق الحرة الخاصة.
- وقد تم تعديل المقر الإداري للشركة ليصبح: مبنى ١٩٤ القاهرة الجديدة، التسعين الشمالي، القطاع الثاني، مركز المدينة، التجمع الخامس، القاهرة والمركز الرئيسي وموقع ممارسة النشاط الصناعي: المنطقة الحرة العامة بمدينة دمياط الجديد كما هو موضح بالسجل التجاري الصادر بتاريخ ٢٢ ديسمبر ٢٠٢٢.
- مدة الشركة خمسة وعشرون عاماً تبدأ من تاريخ قيد الشركة بالسجل التجاري.
- الشركة مقيدة بالجدول الرسمي ببورصة الأوراق المالية لجمهورية مصر العربية.
- رئيس مجلس الإدارة رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب هو المهندس / محمد صبحي عامر .

#### ب- غرض الشركة

- يتمثل غرض الشركة في إنتاج الأسمدة والأمونيا والنيتروجين. وكذلك شراء وبيع وتسويق جميع منتجات الأسمدة النيتروجينية ومشتقاتها وتتمية وإنشاء وامتلاك وتمويل وإدارة وصيانة وتشغيل مشروع لإنتاج الملامين ومشتقاته وتسويق وتوزيع وبيع منتج الميلايين ومشتقاته في الخارج وجميع أنحاء الجمهورية عدا منطقة شبة جزيرة سيناء فيلزم موافقة الهيئة مسبقاً.
- كما للشركة الحق في أن يكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه من الوجوه في تأسيس أو تكوين شركات أخرى تتناول أنشطة مماثلة أو شبيهة أو مرتبطة بأنشطتها والتي قد تعاونها على تحقيق أغراضها داخل جمهورية مصر العربية وخارجها بعد موافقة الهيئة العامة للاستثمار وعلى الشركة الحصول على كافة التراخيص اللازمة لمباشرة نشاطها.

#### ٢- الشركة التابعة

- الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية "إي ان بي سي" شركة مساهمة مصرية والتي تأسست وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بإصدار قانون ضمانات وحوافز الاستثمار وتم تسجيلها بالسجل التجاري تحت رقم ١٧٩٦٨ بتاريخ ٥ مارس ٢٠٠٦ وطبقاً لقانون رقم ١١٤ لسنة ٢٠٠٨ فان ترخيص المناطق الحرة الخاصة بالشركة التابعة تم إنهاؤه منذ ٥ مايو ٢٠٠٨.
- بلغت نسبة الاستثمارات المباشرة في الشركة التابعة الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إي ان بي سي (شركة مساهمة مصرية) الخاصة بالشركة في ٣١ مارس ٢٠٢٣ نسبة ٩٩,٩٩٩٩٦%.

### ٣- الاستحواذ على الشركة التابعة

- في ١١ أغسطس ٢٠٠٨ قام مساهمو الشركة التابعة بالدخول في اتفاق مع شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو" والتي تم بمقتضاه الاستحواذ على حقوق مساهمي الشركة التابعة بالإضافة لكل المزايا والالتزامات التعاقدية للشركة التابعة من خلال عقد مبادلة أسهم.
- في ٨ نوفمبر ٢٠٠٨ وافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع على الاتفاقية المبرمة في ١١ أغسطس ٢٠٠٨ بين مساهمي شركة "موبكو" ومساهمي الشركة التابعة بالنسبة لتبادل الأسهم في ضوء تخصيص ١٨٨ ٦١٦ ٩٩ سهم الناتجة عن زيادة رأس المال "موبكو"، بقيمة اسمية ١٠ جنيه مصري للسهم لمساهمي الشركة التابعة.

### ٤- أهم السياسات المحاسبية المطبقة

#### ٤-١ أسس إعداد القوائم المالية المجمعة

- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.
- تم إتباع السياسات والاسس المحاسبية الواردة في الايضاح رقم (٣٩) أدناه
- اعتمد مجلس الإدارة إصدار القوائم المالية المجمعة في ٢٩ مايو ٢٠٢٣

#### ٤-٢ أسس القياس

- أعدت القوائم المالية المجمعة على أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا الأصول والالتزامات التي يتم إثباتها بالقيمة العادلة والتي تتمثل في الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

#### ٤-٣ عملة التعامل وعملة العرض

- تم عرض القوائم المالية المجمعة بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة الأم.

#### ٤-٤ استخدام التقديرات والحكم الشخصي

- إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات.
- وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة تراها إدارة الشركة معقولة في ظل الظروف والأحداث الجارية، حيث يتم بناء عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والالتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

- هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغيير تلك التقديرات، وإذا كانت هذه الفروق تؤثر على السنة التي تم فيها التغيير والسنوات المستقبلية، عندئذ تدرج هذه الفروق في السنة التي تم فيها التعديل والسنوات المستقبلية.

#### ٤-٥ الحكم الشخصي

- المعلومات الخاصة بالأحكام المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها تأثير هام علي القيم المعروضة للقوائم المالية متضمنة فيما يلي:

- مخصص المطالبات المتوقعة والالتزامات المحتملة.
- قياس الانخفاض في قيم الأصول.
- الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة.

#### ٦-٤ الافتراضات والتقديرية غير المؤكدة

المعلومات الخاصة بالافتراضات والتقديرية غير المؤكدة في تاريخ القوائم المالية والتي قد ينتج عنه تعديل مؤثر في القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في السنة المالية القادمة يتمثل في:-

- الاعتراف وقياس المخصصات والالتزامات: الافتراضات الأساسية حول احتمالية وحجم تدفق الموارد.
- قياس خسائر الائتمان المتوقعة للنقدية بالبنوك وعملاء وأوراق قبض وأصول مالية أخرى.

#### ٧-٤ قياس القيمة العادلة

يتطلب عدد من السياسات المحاسبية والإفصاحات للشركة قياس القيم العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية. يتم الاعتماد في قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات علي بيانات السوق المتاحة بشكل أساسي، ويتم تبويب البيانات التي يتم الاعتماد عليها في التقييم وفقاً للتسلسل الهرمي التالي:-

- المستوى (١): الأسعار المعلنة (غير معدله) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات متماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات كلاً من الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى (١) والتي يتم تتبعها للأصل أو الالتزام إما بصور مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للأصل أو الالتزام لا تعتمد علي بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات لا يمكن متابعتها).

تقوم الشركة بالاعتراف بالتحويلات بين المستويات الخاصة بتسلسل القيمة العادلة في نهاية السنة المالية التي يتم حدوث التغيير خلالها.

تم إدراج المزيد من المعلومات عن الافتراضات المطبقة عند قياس القيمة العادلة للأدوات المالية.

شركة مسر إنتاج (إسكندرية) - شركة مساهمة مصرية  
 تابع - الأرصدة الصافية للشركة المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣  
 د - الأرصدة الصافية وشركات تحت التنفيذ

صافي الأرصدة الصافية	إرضي	مباين وشركات	أرصدة مساهمة (نظري ٣)	أرصدة مساهمة (نظري ٢)	إلتزامات وشركات	إلتزامات وشركات (نظري ٢)	إلتزامات وشركات (نظري ٣)	إلتزامات وشركات (نظري ٣)	أرصدة مساهمة (نظري ٢)	إلتزامات وشركات	إرضي	صافي الأرصدة الصافية
٤٣٨١١٣٠,٨٧٤	٨٩٩,٨٠٢,٥٩٨	١,٠٠,٧٩١,٦١٣	٣٤,٦٨٨,٩٧٦	٧,٣٥٤,٨٥٥	٨٨,٣٧٧,١٠٦	٣٨,٧٧١,٥٠٥,٢٠٣	٢٣,٢٠٢,٨٩١,١٢٤	٣٨٤,٣٧٧,٨١١	٣٣,٠٦٩,٠٥٨	-	-	٢٠٢٣/١/١
٨١,٣٨٦,٠٤٤	٧١,٩٢٢,٢٣٩	١,٦١٠,٠٥٩	١,٤١٢,٨٠٠	١,٣٨١,٦٦٦	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
(٨,٣١٦,٤٤٥)	(٨,٦٧٠,٠٠٠)	(١,٢٣٩,٥١٥)	-	(١,٩٤٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
-	(٤,٥١٢,٣٣٦)	-	-	-	-	-	-	٤,٥١٢,٣٣٦	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
٩,٧٢١,٤٠٣,٧٩٢	٦١,٠٢٢,٩٢٤	١١,٣٦٨,٨٦٨	٢,٣٨٧,٠٠٠	٦,٧٥١,٠٢٠	١٤,٦٦٢,٤٨١	٩,٤٤١,٥٨٦,٢٣٥	-	٢,٤٣٥,٣٨٩	٣١,٣١٩,٣٠٥	-	-	٢٠٢٣/١/١
٥٢,٦١٥,١٠٤,١٨٥	١,١٧٤,٣٢٨,٥٩٩	١١٤,٤٩٠,٥٢٠	٣٨,١٨٨,٣٦١	٧٨,٤٨٧,٥٦١	١,٠٢,٩٣٠,١٨٧	٤٨,١٥٢,٠٤١,٨٣٨	٢,٣٠٢,٠٩١,١٢٤	٣٩١,٨٦٥,٣٦٢	٦٦١,٥٢٨,٣٦٣	-	-	٢٠٢٣/١/١
٧,١٨٦,٢٨٩,٦٣٦	-	٤٢,٠٠٦,٥٦٨	١٤,١٦٦,٠٢٤	٢٦,٢٧٢,٨٨٨	٢٩,٥١١,٥٧٧	٥,٤٤٥,٣٦٦,٣٦٥	١,٥٠٣,٩١٥,٩٦٠	٦٨,٧٨١,٧٧٦	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
١,٣٩٢,٥٢٦,١٩٥	-	١١,٠٦٤,٩٢٣	١,٥٠٢,٧٨٨	٥,٢٣٩,٢٥٥	٤,٤٠٣,١١٢	١,٢٢٧,٧٠٦,٢٠١	١٢٣,٧٥٥,٦٨٥	١٢,٣٧٩,٩٤٠	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
(٢,١٦٤,٣٥٤)	(٣,٠٢٤,٤٢٩)	(٧,٥٠,١٨٦)	(١,١٥٥,٧٢٩)	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
٣,٥٣٣,٤٨١,٣٠٥	-	١٢,١٩٤,٤٣٨	٢,٣٢٤,٨٦١	١,٧٤٢,٢٩٦	٩,٠٦٧,٢٨١	٣,٥٢٧,١٢٣,٦٦٨	-	٦١٠,٠٦١	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
١٢,٦٣٥,٦٤٣,١٨٢	-	٦٦,٩٦٢,٥٦٠	١٧,١٩٣,٤٨٥	٢٢,٢٤٨,٢١٩	٤٧,٣٢٦,١٨٢	١,٠٢,٤٦٩,٧٦٤	١,٦٢٧,٦٧١,٦٤٥	٨٢,٦٧١,٢٧٧	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
١٢,٦٣٥,٦٤٣,١٨٢	-	٦٦,٩٦٢,٥٦٠	١٧,١٩٣,٤٨٥	٢٢,٢٤٨,٢١٩	٤٧,٣٢٦,١٨٢	١,٠٢,٤٦٩,٧٦٤	١,٦٢٧,٦٧١,٦٤٥	٨٢,٦٧١,٢٧٧	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
٥٠٠,٥٨٩,٥٤٤	-	٣,٩٦٧,٢٩٨	٧١٩,٤٢٣	٢,١٠١,٢٩٩	٣,٥٨٥,٥٩٢	٤٥٤,٠١٤,٩١٧	٣,٠٥٤,٨٤٤	٥,٥٠٥,٩٧١	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
(٢,٤٢٤,٤١٥)	-	(١,٣٢٤,٥١٥)	-	(١,٩٠٩,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
٢,٥٢٨,٤٠٤,٨٠٦	-	٩,٦٦٢,٢٣٩	١,٥٠٩,٨٣٣	١,٤٥٧,٥٢٢	٦,٤٢٦,٢٢٠	٢,٥٢٨,٦٦٦,٧٧٦	-	٤٣٨,٠٩٥	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
١٥,١٩٤,٢٨٨,١١٧	-	٨,٠٠٤,٢٤٦,٢٤٧	١٩,٢٨٣,٢٧٦	٣٦,٩٠٦,٧٧١	٥٧,٧٢٨,٥٤٤	١٣,٢٥٣,١٣١,٤٤٧	١,٦٥٨,٢٥٦,٤٨٩	٨٨,٦١٥,٢٤٣	-	-	-	٢٠٢٣/١/١
٢,٩٠٩,٥١٧,٢٢٧	٨٢٢,٢٤٦,٢٣٣	١٣,٢٣١,٦٥٢	٦,١١٧,٧٥٥	٢,٠٥٣,٠٥٢	١٧,٤٦٥,٠٤٩	١٩,٠٧٤,٦٨٦,٥٦١	٧٩٧,٢٣٤,٤١٥	٧٦,٠٤٠,٩٦٠	٨١,٥٠٦,٤٣٠	-	-	٢٠٢٣/١/١
٣,٠٦٨,٤٨٧,٦٤٢	٨٩٤,٨٠٢,٥٨٨	٣٣,٨٢٩,١٠٣	١٧,٤٢٥,٤٤١	٣٧,٠٠٦,٥٢٦	٤١,٠٥١,٤٤٤	٢٨,٤٥٠,٠٣٥,٤٢٩	٦٧٤,٤٠٧,٤٧١	٣٣,٠٢٩,٠٥٨	٢٠,٢٢٤/١/١	-	-	٢٠٢٣/١/١
٣٧,٤٢١,٣٦٦,٠٦٨	١,١٧٤,٢٢٨,٥٩٩	٣٣,٤٤٤,٧٧٢	١٨,٩٠٥,٣٥٥	٤١,٥٨٠,٧٠٠	٤٥,١٨١,٦٤٢	٣٤,٨٨٨,٩٦٠,٣٩١	٦٤٢,٨٢٢,٣٥٥	٢٠,٢٢٤/١/١	٢٠,٢٢٤/١/١	-	-	٢٠٢٣/١/١

بلغت قيمة الأرصدة الصافية نظرياً ولا تزال تمثل حث تاريخ المركز المالي ٢٤٢٠,١٠٧,٤٧٨ جنية مصري.  
 تم سداد القرض المشترك الخاص بالشركة التابعة بالكامل في ٢٩ ديسمبر ٢٠٢٢، وجزاء السبر في أجزاء من الأرصدة الأخرى لصالح (بنك مسر) عن نفسه و بسطه وكل ضمان عن الألتين المرتبين شاملة كافة الأليات و الضمانات المقررة للشركة التابعة  
 والعمل بالمسجل التجاري .

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية ٣١ مارس ٢٠٢٣

٦- أصول أخرى

الإجمالي	مشروعات تحت التنفيذ	الرصيد البحري	رخص وبرامج	خط الغاز	مساهمة الشركة في أصول غير مملوكة للشركة وتخدم أغراضها	بالجنه المصري
<b>التكلفة</b>						
٤٩ ٩٤٧ ١٤٩	٩ ٣٠٢ ٢٩٢	١١ ٠٦٠ ٣٦٣	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٥ ٦٢٧ ٣٧٢	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٢/١/١
٨٨٧ ٦٠٩	٨٨٧ ٦٠٩	-	-	-	-	الإضافات
٦ ٣٦٤ ٦٦٥	-	٦ ٣٦٤ ٦٦٥	-	-	-	فروق الترجمة
٥٧ ١٩٩ ٤٢٣	١٠ ١٨٩ ٩٠١	١٧ ٤٢٥ ٠٢٨	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٥ ٦٢٧ ٣٧٢	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٢/١٢/٣١
١ ٢٢٥ ١٩٤	١ ٢٢٥ ١٩٤	-	-	-	-	الإضافات
٤ ٢٥٠ ٠٠٦	-	٤ ٢٥٠ ٠٠٦	-	-	-	فروق الترجمة
٦٢ ٦٧٤ ٦٢٣	١١ ٤١٥ ٠٩٥	٢١ ٦٧٥ ٠٣٤	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٥ ٦٢٧ ٣٧٢	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	التكلفة في ٢٠٢٢/٠٣/٣١
<b>مجمع الاستهلاك</b>						
٢٥ ٥٩٧ ٨٠٣	-	-	٨ ٨٦٤ ٥٣٨	١١ ٧٣٣ ٢٦٥	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	مجمع الاستهلاك في ٢٠٢٢/١/١
١ ١٦٤ ٦٢٢	-	-	٩٢ ٥٨٤	١ ٠٧٢ ٠٣٨	-	استهلاك السنة
٢٦ ٧٦٢ ٤٢٥	-	-	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٢ ٨٠٥ ٣٠٣	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	مجمع الاستهلاك في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٢٦٨ ٠١٠	-	-	-	٢٦٨ ٠١٠	-	استهلاك الفترة
٢٧ ٠٣٠ ٤٣٥	-	-	٨ ٩٥٧ ١٢٢	١٣ ٠٧٣ ٣٤١	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	مجمع الاستهلاك في ٢٠٢٣/٠٣/٣١
<b>صافي القيمة الدفترية</b>						
٢٤ ٣٤٩ ٣٤٦	٩ ٣٠٢ ٢٩٢	١١ ٠٦٠ ٣٦٣	٩٢ ٥٨٤	٣ ٨٩٤ ١٠٧	-	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/١/١
٣٠ ٤٣٦ ٩٩٨	١٠ ١٨٩ ٩٠١	١٧ ٤٢٥ ٠٢٨	-	٢ ٨٢٢ ٠٦٩	-	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٣٥ ٦٤٤ ١٨٩	١١ ٤١٥ ٠٩٥	٢١ ٦٧٥ ٠٣٤	-	٢ ٥٥٤ ٠٦٠	-	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٣/٠٣/٣١

\*يتمثل بند المشروعات تحت التنفيذ ضمن الاصول الثابتة والاصول الاخرى في:

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنه المصري
٨٥٥ ٧٣٦ ٦٥٩	١ ٠٨٤ ٩١١ ٨٢٦	إنشاءات بحرية للشركة التابعة*
١٥ ٩٢٧ ٣٨١	١٣ ٥٥٧ ٥٠٠	مباني وطرق
١٤ ١٠٦ ٥٥٩	٨ ٨٩٥ ٣١٠	الات ومعدات
٥ ٠٦٥ ٨٨٤	٥ ٠٦٥ ٨٨٤	حاسب الي
١٠ ١٨٩ ٩٠١	١١ ٤١٥ ٠٩٥	رخص وبرامج
٨ ٠٥٧ ٢١٩	٣٠ ٨٤٤ ٨٢٨	دفعات مقدمة
٩ ٠٩٣ ٩٦٦	٣١ ٠٥٢ ٦٧٧	إعتمادات مستندية لشراء أصول ثابتة
٩ ٠٩٣ ٩٦٦	١ ١٨٥ ٧٤٣ ١٢٠	

- \* يتضمن مبلغ مشروعات تحت التنفيذ مبلغ ٤٤١ ٤٤١ ٣٠ دولار أمريكي ممثل في أعمال إنشاء رصيف بحري حيث وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٥٥ لسنة ٢٠٠٧ والذي يمنح الشركة ترخيص لإنشاء، تشغيل، صيانة وتسليم رصيف بحري متخصص بميناء دمياط بنظام B.O.T، يستخدم في شحن، تغريغ وتصدير المنتجات البتروكيمياوية في ضوء القانون رقم (١) لسنة ١٩٩٦ وتعديله بالقانون رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٨، فترة ترخيص الرصيف البحري ٢٥ سنة من تاريخ الإنتاج أو انقضاء ٥ سنوات من استلام الموقع.
- بتاريخ ٢٠١٥/٢/١ وقعت الشركة الام (شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو") مذكرة تفاهم مع وزارة الدفاع بمقتضاها تم الاتفاق على الآتي:
- توافق الشركة على إنهاء النزاع القائم مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مع استلام الهيئة لقطعة الأرض وسداد الشركة التابعة لمقابل الإيجار المستحق عليها بشرط:
- توفير موقع بديل لأرض الرصيف البحري مع استصدار ضمان من السلطات المختصة بتجديد جميع الموافقات اللازمة والتراخيص من الجهات المعنية للموقع الجديد وتجديد ترخيص رئيس مجلس الوزراء رقم (٥٥٥) لسنة ٢٠٠٧ للموقع الجديد وكذلك توفير مساحة مناسبة خلف الرصيف البحري للتخزين وتوفير ممر خدمات بين الرصيف البحري والمصنع.
- تعويض الشركة عن قطعة أرض المملوكة لها عن طريق منحها قطعة أرض بديلة.
- تعويض الشركة عن الخسائر والتكاليف التي تحملتها.
- مذكرة التفاهم موقعة بين هيئة دمياط وشركة موبكو بشأن الرصيف البحري الجديد.
- إعداد مشروع عقد إيجار مع هيئة ميناء دمياط على الموقع الجديد للرصيف البحري، وحل المطالبات الغير المسددة الخاصة بهيئة ميناء دمياط بشأن إيجار الرصيف البحري الحالي.
- في ٢٥ مارس ٢٠١٨ تم وضع حجر الأساس للرصيف البحري الجديد بحضور وزيرى البترول والنقل.
- إنه فى ١٩ مارس ٢٠١٨، وخلال اجتماع مجلس إدارة ENPC رقم ١١٤، وافق المجلس بالأغلبية على ما أنتهت إليه المذكور المعروضة مع العرض على الجمعية العامة العادية للشركة.
- إنه فى ٢٠ مارس ٢٠١٨، فى اجتماع الجمعية العمومية لشركة ENPC فى ضوء ما قام به السيد المهندس/ رئيس الجمعية من سرد لأحداث ما تم بشأن الرصيف البحري فقد وافقت الجمعية بالإجماع على تفويض السيد المهندس/ إبراهيم عبد السلام - رئيس مجلس إدارة شركة ENPC المملوكة لشركة موبكو بنسبة (٩٩,٩٩٩٩٦%) فى التوقيع على عقد الترخيص للموقع الجديد مع هيئة ميناء دمياط وإتخاذ كافة ما يلزم من إجراءات نحو استلام الأرض محل الموقع الجديد وكذا تسليم الموقع القديم وإتخاذ أى إجراءات نحو انتهاء كافة الإجراءات المالية للترخيص القديم بالاتفاق وديا أو أحكام قضائية أو صدور أى قرارات سيادية.
- إنه فى ٥ مارس ٢٠١٩ وخلال اجتماع مجلس إدارة ENPC رقم ١٢٢ إحيط المجلس علما بتفويض السيد المهندس/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة موبكو بصفته فى التوقيع على عقد الترخيص للموقع الجديد للرصيف البحري مع هيئة ميناء دمياط و له فى سبيل ذلك إتخاذ كافة ما يلزم من إجراءات نحو إنهاء كافة إجراءات التعاقد.

## ٧- أصول حق استخدام

تتمثل أصول حق الاستخدام في القيمة الاجارية للمدة المتبقية من عقد الارض المستأجرة والمقام عليها المصنع بالمنطقة الحرة العامة بدمياط وبياناتها كما يلي: -

## التكلفة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه مصري
١٠٣ ٦٣٨ ٩٩٤	١٤١ ٣١٠ ٢٢٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	-	الاضافات خلال الفترة/ السنة
٣٧ ٦٧١ ٢٣٤	٢٥ ١٥٤ ٩٤٧	فروق الترجمة
١٤١ ٣١٠ ٢٢٨	١٦٦ ٤٦٥ ١٧٥	التكلفة في
		مجمع الإستهلاك
١٠ ٩٠٧ ٦٠١	٢٩ ٧٤٩ ٥٠٣	مجمع الإستهلاك في بداية الفترة / السنة
١٢ ٣٣٨ ٠١٢	٤ ١٣٢ ٠٣٠	إستهلاك الفترة / السنة
٦ ٥٠٣ ٨٩٠	٥ ٥٤٤ ٤٠٤	فروق الترجمة
٢٩ ٧٤٩ ٥٠٣	٣٩ ٤٢٥ ٩٣٧	مجمع الاستهلاك في
١١١ ٥٦٠ ٧٢٥	١٢٧ ٠٣٩ ٢٣٨	صافي القيمة الدفترية

## ٨- أصول مالية أخرى

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
٤٣٣ ٢٩٨ ٢٥٠	٥٣٨ ٩٨٠ ٧٥٠	ودائع مرهونة*
٣٦ ٧٣٨ ٩٣٢	٤٥ ٦٩٤ ٧٦٩	خطابات ضمان**
٤٧٠ ٠٣٧ ١٨٢	٥٨٤ ٦٧٥ ٥١٩	
(٥١ ٣١١)	(٧٦ ٤٥٣)	خسائر إئتمانية متوقعة
٤٦٩ ٩٨٥ ٨٧١	٥٨٤ ٥٩٩ ٠٦٦	

- \* يتمثل المبلغ في وديعة مرهونة لدى بنك مصر مقابل إصدار اعتماد مستندي لصالح شركة إي جاس طبقا لاتفاقية توريد الغاز الموقعة بين الطرفين بمبلغ ١٠ مليون دولار، بالاضافة الى المعادل لمبلغ ٧,٥ مليون دولار امريكي مقابل ودائع مجمدة لدى بنك تنمية الصادرات مقابل إصدار اعتماد مستندي لتوريد أصول رأسمالية للشركة
- \*\* يتمثل المبلغ في خطابات ضمان مغطاة بالكامل وفقاً لبنود تعاقد طويلة الاجل مع هيئات وأطراف مختلفة (خطاب ضمان لصالح شركة جاسكو بمبلغ ٣٢٠ ٠٠٠ دولار أمريكي مقابل توريد الغاز - خطاب ضمان لصالح المنطقة الحرة العامة بدمياط مقابل تأمين ايجار ارض المصنع بمبلغ ١٦٣ ٠٠٠ دولار أمريكي واخر بمبلغ ٢٠ ٠٠٠ جنيه مصري)



## ٩- المخزون

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
٤٩٢ ١٧٩ ٧٩٥	٥٨٣ ٨٤١ ٢٧٧	مخزن قطع الغيار
٤٨٦ ٥٥٠ ٥١٥	٣٠٥ ٥٧٣ ٢٤٢	مخزون إنتاج تام
١٤٧ ٤٥٢ ٦٩١	١٨٥ ٧٨١ ٤٨٩	مخزون إنتاج تحت التشغيل
٢٦ ٠١٨ ٤٠٢	٢٧ ٤٢٧ ٥٤٥	مخزون المواد والمهمات المتنوعة
٨٩ ١٢٦ ٩١٦	١٣٧ ٢٦٤ ٥٦٢	مخزون بضاعة بالطريق
٧ ٢٦٩ ٧٠٠	٨ ٢٤٠ ٦١٠	مخزون الخامات
٧٨٣ ١٠٠	١ ٠٩٨ ٢٢١	مخزون الوقود والزيوت
١ ٢٤٨ ٨٨١ ١١٩	١ ٢٤٩ ٢٢٦ ٩٤٦	

## ١٠- عملاء

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
١ ٠٤٨ ١٠٥ ٥٣٥	٧١٩ ٠٦٥ ٨٩٥	عملاء
(٢٤٧ ٦٩٠)	(١٦٤ ٧٦٢)	خسائر ائتمانية متوقعة
١ ٠٤٧ ٨٥٧ ٨٤٥	٧١٨ ٩٠١ ١٣٣	

## ١١- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
١٦١ ٣٠٧ ٤٥٥	٢٢٥ ٨٥٢ ٦٦٣	حسابات مدينة لدي مصلحة الضرائب
٢٣ ٤٢٥ ٤٨٢	٢٢ ٧٠٨ ٤٢٢	مصرفات مدفوعة مقدما
٢٠ ٦٠٣ ٢٤٧	٢١ ٠٤٦ ٤٢٠	أقساط وسلف عاملين
١٧ ١٥٨ ٤٦٢	٩٠ ٦٩٩ ٣٣٦	فوائد بنكية مستحقة
١٠ ٠٢٠ ٩٥٩	١٠ ٠٢٠ ٩٥٩	تأمينات لدى الغير
٦ ٢٠٧ ٩٠٤	١٢ ١٥٠ ٩٨٧	مدينون متنوعون
١ ٢٥٨ ٠٠١	١ ٥٥٩ ٩٣٤	غطاء خطابات ضمان
٢٤٩ ٩٨١ ٥١١	٣٨٤ ٠٣٨ ٧٢١	
(٤٠ ٠٦٢)	(٤٦ ٠٧٥)	خسائر ائتمانية متوقعة
٢٤٩ ٩٤١ ٤٤٩	٣٨٣ ٩٩٢ ٦٤٦	

١٢- المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة

أ - بيان الأطراف ذات العلاقة:

مساهم رئيسي بنسبة ٣٠,٧٥%	- الشركة المصرية للبتروكيماويات "إيكم"
مساهم رئيسي بنسبة ٥,٧٢%	- الشركة المصرية للغازات الطبيعية "جاسكو"
مساهم رئيسي بنسبة ٢,٩٧%	- شركة مصر للتأمين
شركة منقسمة (تابعة للشركة القابضة للبتروكيماويات)	- شركة السويس لمشتقات الميثانول

ب- بيان المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

وفيما يلي ملخص بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

البيان		طبيعة المعاملة		الفترة المالية المنتهية في	
		بالجنيه المصري		٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١
الشركة المصرية للغازات الطبيعية "جاسكو"	توريد غاز	٤٩٧ ٣٠٣ ٦٨١	٥٧٩ ٣٧٣ ٥١٤		
الشركة القابضة للغاز "اي جاز"	توريد غاز	٧٢٧ ٩١٦ ٢٩٢	١ ٥٤٤ ٣٣٥ ٨٧٧		
شركة مصر للتأمين	خدمات تأمين	٢ ٤١٣ ٥٨٣	٦ ٠٧٢ ٩١٥		
شركة السويس لمشتقات الميثانول	خدمات / سداد الشركة لمدفوعات نيابة الشركة	٣٦٢ ٩٢٠	١١٨ ٦٨٧		

ج- وقد نتج عن هذه التعاملات الأرصدة التالية

المستحق من أطراف ذات علاقة

بالجنيه المصري		شركة السويس لمشتقات الميثانول	
٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١
٦٤٧ ٧٦٦	٧٦٦ ٤٥٣	٦٤٧ ٧٦٦	٧٦٦ ٤٥٣
٦٤٧ ٧٦٦	٧٦٦ ٤٥٣		

١٣- النقدية بالبنوك وما في حكمها

بالجنيه المصري

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	
٥ ٧٧٤ ٨٤٠ ٤١٣	٣ ٨٢٠ ٧٩٥ ٨٩٨	بنوك حسابات جارية
٤ ١٦٧ ٦٥٥ ٩٧٣	٨ ٨٢٥ ٨٧٨ ١٥٧	ودائع لأجل
-	١ ٤٩٦ ٠٠٩ ٠٩٦	وثائق صناديق استثمار (أقل من ٣ شهور)
-	٢١ ٩٠٥	شيكات تحت التحصيل
٩ ٩٤٢ ٤٩٦ ٣٨٦	١٤ ١٤٢ ٧٠٥ ٠٥٦	
(٢ ٤٩٨ ٣٢٧)	(٣ ٥٤١ ٩٦٦)	خسائر إنتمائية متوقعة
٩ ٩٣٩ ٩٩٨ ٠٥٩	١٤ ١٣٩ ١٦٣ ٠٩٠	

١٤- ضريبة الدخل الجارية

بالجنيه المصري

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	
١ ١٩٩ ٢١٤ ٧١٩	٢ ٢٥٤ ٤٠٩ ٢٦٤	ضريبة الدخل الجارية
٩ ٤٣٨ ١٢١	-	فروق ضريبية
(٥ ٠٠٠ ٠٠٠)	-	دفعات مسددة تحت حساب الضريبة
(٢٨ ٣٦٣ ٨٨٠)	(٧ ٤٥٠ ٨٨٥)	المخصوم تحت حساب الضريبة
١ ١٧٥ ٢٨٨ ٩٦٠	٢ ٢٤٦ ٩٥٨ ٣٧٩	

١٥- التزامات عقود إيجار

بلغت القيمة الحالية لإجمالي الالتزامات الناتجة عن حقوق الاستخدام ما يلي:

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
٩٤ ٥٣٢ ٧٤٥	١٣٤ ٠٦٢ ٠٨٥	الرصيد أول الفترة / السنة
-	-	الإضافات
٤ ٣٧٨ ٦٨٧	١ ٤٤٢ ٨٥٥	الفوائد خلال الفترة / السنة
٥٠ ٧٧٤ ٣٧٨	٣٢ ١٩٥ ٢٥٣	فروق ترجمة ارسدة بعملات اجنبية
(١٥ ٦٢٣ ٧٢٥)	(٥ ٦٨٧ ٧٤٨)	المدفوع خلال الفترة / السنة
١٣٤ ٠٦٢ ٠٨٥	١٦٢ ٠١٢ ٤٤٥	
١٥ ٥١٢ ٥٦٤	١٩ ٥٠١ ٤٧٣	التزامات عقود إيجار متداولة
١١٨ ٥٤٩ ٥٢١	١٤٢ ٥١٠ ٩٧٢	التزامات عقود إيجار غير متداولة
١٣٤ ٠٦٢ ٠٨٥	١٦٢ ٠١٢ ٤٤٥	

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية ٣١ مارس ٢٠٢٣

١٦- موردين

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
٤٩٢ ١٤٩ ٦٣٥	٥٧٢ ٣٤٨ ٨٠٢	الشركة المصرية للغازات الطبيعية "إي جاس"
٢٥٣ ٩٨٦ ٧٩٢	١٦٦ ٥٨٨ ٠٤٠	جاسكو- مورد الغاز
١٩٩ ٨٥٩ ٥٠٨	١٣٥ ٨٢٩ ١٧٤	موردين آخرون
٨ ٧٢٥ ٦٩٥	٥ ٠٨١ ٨٢٦	دائنو شراء أصول ثابتة
٩٥٤ ٧٢١ ٦٣٠	٨٧٩ ٨٤٧ ٨٤٢	

١٧- دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
٤٩ ٤٨٦ ٩٧٥	٤٢ ٣٠٠ ٣٧٣	مصروفات مستحقة
٩٨ ٢٩٣ ٢١٨	-	حسابات دائنة عاملين
٢٥ ١٩٩ ٠٨١	٢١ ٥٨١ ٥٥٧	تأمينات من الغير
-	٢١ ٠٠٠ ٠٠٠	مستحق للهيئة العامة للبتترول
٦٤ ٩٢٠ ٢٨٣	٩٣ ٩٢١ ٨٥٢	الهيئة العامة للتأمين الصحي
١٨ ٦٩٢ ٨١١	١٢ ٢٢٢ ٢٥٨	ضرائب القيمة المضافة
٦ ٩٩٨ ٩٥٢	٦ ٩٠٩ ٦٤٧	مستحقات لصغار المساهمين عن مزاد بيع الاسهم
١٢ ٧٤٣ ٦٧٨	٨ ٠٤٩ ٥٥٢	ضريبة كسب عمل
٣ ٨٣٢ ٤٢٣	٣ ٨١٠ ٨٠٧	دائنو توزيعات المساهمين
-	٦٠٣ ٧٠٤ ٧٠٠	دائنو توزيعات عاملين
١٢ ١٣٣ ٥٦٦	١٤ ٤٦٣ ٣٣٥	أرصدة دائنة أخرى
٩٩١ ١٣١	١ ٥٦٩ ٩٧٧	حسابات دائنة لدي شركات أخرى
٢ ٩٤٣ ٩٠٠	٤ ٤٤٠ ٥٥١	تأمينات اجتماعية مستحقة
٣ ٨٧٩ ٥٠٠	١ ٢٣٣ ٨٠٧	ضريبة أرباح تجارية وصناعية والمهن الحرة
٣٠٠ ١١٥ ٥١٨	٨٣٥ ٢٠٨ ٤١٦	

١٨- مخصصات

٢٠٢٣/٠٣/٣١	فروق عملة	المستخدم	المكون	٢٠٢٣/٠١/٠١	بالجنيه المصري
٢١٧ ١٨٩ ٣٩٠	٧٢ ٤٧٨ ٤٣٤	(١٧١ ٥٢٩ ٦٣٨)	٩ ٢٨٥ ٩٣٦	٣٠٦ ٩٥٤ ٦٥٨	*مخصص مطالبات
٢١٧ ١٨٩ ٣٩٠	٧٢ ٤٧٨ ٤٣٤	(١٧١ ٥٢٩ ٦٣٨)	٩ ٢٨٥ ٩٣٦	٣٠٦ ٩٥٤ ٦٥٨	

\*لم تقم الشركة بالإفصاح عن المعلومات المعتاد نشرها حول المخصصات وفقا لمعيار المحاسبه المصري رقم (٢٨) نظرا لان اداره الشركه ترى ان قيامها بذلك سوف يؤثر على نتائج المفاوضات مع الاطراف الاخرى.

## ١٩- رأس المال

## أ- رأس المال المرخص به

- بلغ رأس مال الشركة المرخص به مبلغ ٢٠٤٠ مليون جنيه مصري (ملياران وأربعون مليون جنيه مصري).
- قررت الجمعية العامة الغير العادية للشركة بجلستها المنعقدة في ٤ مايو ٢٠١٤ زيادة رأس المال المرخص ليصبح ٢٣٠٠ مليون جنيه مصري وتم التأشير بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠١٥.

## ب- رأس المال المصدر والمدفوع

- بلغ رأس المال المصدر والمدفوع في ٣١ مارس ٢٠٢٣ مبلغ ٢٢٩١ مليون جنيه مصري (ملياران ومائتان وواحد وتسعون مليون جنيه مصري) حيث بلغ رأس المال المصدر والمدفوع في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ١٩٩٢ مليون جنيه مصري (مليار وتسعمائة واثنان وتسعون مليون جنيه مصري)، و حيث بلغ رأس المال المدفوع في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ مبلغ ١٩٨٤ مليون جنيه مصري (مليار وتسعمائة وأربعة وثمانون مليون جنيه مصري) وتم استكمال باقي الأقساط المتأخرة خلال سنة ٢٠١١ ليتم استكمال رأس المال المصدر والمدفوع وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠١١. حيث سبق أن تم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٢٦ يناير ٢٠٠٩ بزيادة رأس مال الشركة نتيجة للاستحواذ على شركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى شركة مساهمة مصرية هذا وقد تم الاستحواذ بمبادلة الأسهم لمساهمي الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى بناء على التقييم المعد لهذا الغرض والذي أسفر عن قيمة عادلة لكلاً من الشركتين بواقع ١٢٦٦ مليون دولار أمريكي وعليه قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة مصر لإنتاج الأسمدة موبكو بتاريخ ٨ نوفمبر ٢٠٠٨ زيادة رأس مال الشركة بنسبة ١٠٠% لصالح مساهمي شركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى والاستحواذ على الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إى إن بي سى وإثبات قيمة الاستثمار بالقيمة الاسمية للسهم بواقع ١٠ جنيه مصري/ للسهم.

- قررت الجمعية العامة العادية للشركة بجلستها المنعقدة في ٤ مايو ٢٠١٤ زيادة رأس المال المصدر للشركة بمبلغ ٥٦٠ ٤٨٤ ٢٩٨ جنيه مصري عن طريق توزيع أسهم مجانية من خلال توزيعات أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وبذلك يصبح رأس المال المصدر مبلغ ٣٢٠ ١٧٢ ٢٩١ جنيه مصري موزع على ٢٢٢ ١١٧ ٢٢٩ سهم بقيمة اسمية للسهم ١٠ جنيه مصري وتم التأشير بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠١٥.

- يتمثل هيكل مساهمي الشركة كما يلي:

المساهمين	نسبة المساهمة	عدد الأسهم	القيمة بالجنيه المصري
الشركة المصرية القابضة للبتروكيماويات " إيكم"	٣٠,٧٥%	٧٠ ٤٦٣ ٢٠٥	٧٠٤ ٦٣٢ ٠٥٠
الشركة السعودية المصرية للاستثمار	٢٥,٠٠%	٥٧ ٢٧٩ ٣٠٨	٥٧٢ ٧٩٣ ٠٨٠
شركة القابضة أبوظبي للاستثمار ( الفا اوريكس ليميتد)	٢٠,٠٠%	٤٥ ٨٢٣ ٤٤٦	٤٥٨ ٢٣٤ ٤٦٠
الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية " ايجاس"	٧,٦٢%	١٧ ٤٦٧ ٠٦٥	١٧٤ ٦٧٠ ٦٥٠
الشركة العربية للاستثمارات البترولية "أبيكوروب"	٣,٠٣%	٦ ٩٥٠ ٢٨٣	٦٩ ٥٠٢ ٨٣٠
الاكتتاب العام	١٣,٥٩%	٣١ ١٢٣ ٩٢٥	٣١١ ٣٣٩ ٢٥٠
	١٠٠%	٢٢٩ ١١٧ ٢٣٢	٢ ٢٩١ ١٧٢ ٣٢٠

## ج- الاحتياطي العام

يتمثل البند في قيمة المحول للاحتياطي العام بقيمة ٧٤٢ ٣٨٣ ٣٥٢ جنيه مصري من إجمالي حقوق المساهمين طبقاً لقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٦٥ س لسنة ٢٠١٣ الذي رخص بتأسيس الشركة المنقسمة بالسويس نتيجة انقسام شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو".

## ٢٠- مساهمات رأسمالية

بلغ رصيد المساهمات الرأسمالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ مبلغ وقدره ٢٠٠ ٠٩١ ٩٢٧ جنيه مصري ويتمثل في قيمة الفرق بين القيمة الدفترية لحقوق ملكية الشركة التابعة " الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية " - شركة مساهمة مصرية" في تاريخ الاستحواذ والقيمة الدفترية المثبتة الناتجة عن زيادة رأس مال الشركة الأم بمبلغ ٩٩٦ مليون جنيه مصري والتي حصل عليها مساهمو الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية " الشركة التابعة" قبل الاستحواذ في ذلك التاريخ.

## ٢١- التزامات ضريبية مؤجلة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
٥ ٣٠٣ ٨٥٦ ٢٣٦	٦ ٥٣٤ ٧٦٠ ١٤٤	أصول ثابتة وأصول أخرى
٨٧٨ ٢٥٢ ٢٢١	٧١٦ ٤٦٦ ٢٨٨	فروق ترجمة الارصدة بالعملات الاجنبية
(٨ ٠٣٦ ٧٠٨)	(٨ ٨٠٠ ٣٩٤)	اصول ضريبية - مخصصات
(٧٤٤ ٠٦٠)	(١ ٠١٠ ٠١٩)	التزامات عقود الايجار
٦ ١٧٣ ٣٢٧ ٦٨٩	٧ ٢٤١ ٤١٦ ٠١٩	

## ٢٢- المبيعات

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
٢ ٨٦٥ ٦٥٢ ٠٧٣	٣ ٧٠٣ ٠٢٥ ٩٧١	مبيعات تصدير
١ ٣٤٧ ٧٩٢ ٣٢٢	١ ٣٨٣ ٢٢٩ ٥٩٥	مبيعات محلي
٤ ٢١٣ ٤٤٤ ٣٩٥	٥ ٠٨٦ ٢٥٥ ٥٦٦	

## التقارير القطاعية

قد تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي باعتباره مجلس إدارة الشركة، يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير الداخلية للمجموعة من أجل تقييم أدائها وتخصيص الموارد بشكل رئيسي من منظور جغرافي.

٢٠٢٢/٠٣/٣١

٢٠٢٣/٠٣/٣١

بالجنيه

المصري

الإجمالي	امونيا	يوريا	الإجمالي	امونيا	يوريا	بالجنيه المصري
٢ ٨٦٥ ٦٥٢ ٠٧٣	٨ ٣٤٦ ٢٥٩	٢ ٨٥٧ ٣٠٥ ٨١٤	٣ ٧٠٣ ٠٢٥ ٩٧١	٢ ٧٣ ٧٤٨ ٢٨٤	٣ ٤٢٩ ٢٧٧ ٦٨٧	مبيعات تصدير
١ ٣٤٧ ٧٩٢ ٣٢٢	٢ ٦٨ ٢٨٠ ٩٥٦	١ ٠٧٩ ٥١١ ٣٦٦	١ ٣٨٣ ٢٢٩ ٥٩٥	٢ ٨٢ ٦٢٢ ٩٢٠	١ ١٠٠ ٦٠٦ ٦٧٥	مبيعات محلي
٤ ٢١٣ ٤٤٤ ٣٩٥	٢ ٧٦ ٦٢٧ ٢١٥	٣ ٩٣٦ ٨١٧ ١٨٠	٥ ٠٨٦ ٢٥٥ ٥٦٦	٥٥٦ ٣٧١ ٢٠٤	٤ ٥٢٩ ٨٨٤ ٣٦٢	

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية ٣١ مارس ٢٠٢٣

٢٣- تكلفة المبيعات

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
١ ١٦١ ٩٦٢ ٦٩٤	٢ ٢٢٥ ٦٥٢ ٦٥٧	غاز
٩٦ ٣٢٣ ٥٤٨	١٢٢ ٧٥٢ ٢٦٢	مواد أخرى
٧٠ ٢٧٤ ٣٢٧	٩٦ ٠٧٢ ٣٣٣	أجور ومرتببات
٢٦٦ ٧٩٤ ١٧٩	٥٥١ ٥٥٩ ١٤٩	إهلاك واستهلاك
١٢ ٣٤١ ٧٢٥	١٤ ٥٦٠ ٧٩٢	مصروفات أمن وحراسة
٦ ٩٥٣ ٨٠٦	١٣ ٩٥٥ ٩٨٨	مصروفات تأمين على المصنع
١٧ ٤٤٩ ٤٧٤	٥٣ ٤٤٩ ٣٤٢	مصروفات صيانة
٢ ٥٨٤ ٤٢٩	٣ ٣٠٢ ٠٣٢	رسوم حكومية وتصاريح خاصة بالأمن الصناعي
٤ ٥١٨ ٤٩٠	٨ ٣٨٩ ٣٢٨	عمالة فنية ونظافة خارجية
٣ ٧٢٣ ١٠٢	٣ ٤٨٩ ٣٠٤	مصروفات نقل وانتقالات
٩ ٩٦٣ ٧٣٥	١٧ ٨٥٧ ٣٩٨	مصروفات أخرى
١ ٦٥٢ ٨٨٩ ٥٠٩	٣ ١١١ ٠٤٠ ٥٨٥	

٢٤- إيرادات أخرى

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
معاد تبويبها		إيرادات أخرى
٣ ٠٠٢ ٤٨٤	١١ ٥٤٣ ٦٦٠	مخصصات انتفي الغرض منها
٣٠٠ ٠٠٠	-	
٣ ٣٠٢ ٤٨٤	١١ ٥٤٣ ٦٦٠	

٢٥- مصروفات تسويقية

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
٤٤ ٥٧٤ ٣٦٩	٨٧ ٥٥٦ ٦٨٣	مواد تعبئة وتغليف
٦ ٣٠٨ ٦٩٤	٥ ٨١٣ ٣٩٤	مصروفات نقل وشحن المنتج
٦ ٦٢١ ٤٨٣	٩ ٠٢٤ ٣١٩	أجور ومرتببات
٨٧٨ ٣٣٨	٩١١ ٧٦٣	إهلاك واستهلاك
٧٦٣ ٤٣٠	١ ٩٦٩ ١٨٧	دعاية وإعلان
٧٦٧ ٦١٨	٨٠٧ ٦٧٤	مصروفات أخرى
٥٩ ٩١٣ ٩٣٢	١٠٦ ٠٨٣ ٠٢٠	

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية ٣١ مارس ٢٠٢٣

٢٦- مصروفات عمومية وإدارية

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
معاد تبويبها		
٢٣ ٤٢٦ ٧٨٣	٣٣ ٧٢٥ ٦٨٠	أجور ومرتبآت
٩٨٤ ٣٢٢	١ ٤٨٣ ٦٢٢	مواد وكهرباء وماء
٣ ٨٣٢ ٩٤٠	٤ ٣٥٤ ٥٠٨	إهلاكات
١ ١٤٠ ٧٨٤	١ ٣٩٤ ٤٢٩	بدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة
٢٨٧ ٤٢٦	٨٧٧ ٠٤٦	مصروفات صيانة
١ ٤٦٥ ٢٢٣	٢ ٨٧٣ ٦٢١	دعاية وإعلات ونشر وضيافة وعلاقات عامة
١ ٨٢١ ٠٦٠	٤ ٣١٨ ٥٦٣	عقود أمن ونظافة وحراسة
٥٤٣ ٧٧١	١ ٤١٥ ٤٥٣	التأمين
١ ٣٤٧ ٧٢٥	٩٧٥ ٣١٠	اتعاب مهنية ورسوم تراخيص سيارات وبرامج ومكافآت لغير العاملين
١ ٣٠٠ ٢٥٨	١ ٧٤٣ ٨٦٧	رسوم جهات حكومية واشتراك في هيئات اجنبية ومحلية
١٠ ٧٠٨ ٢٩٤	١٨ ٦٦٦ ٣٨٧	المساهمة التكافلية لنظام التأمين الصحى الشامل
١ ٤١٤ ١٨١	٢ ٥٥٠ ٩٧٩	مصروفات نقل وانتقالات
٣ ٧٥١ ٤٣٥	٤ ٥٤٤ ٤٩٥	مصروفات أخرى
٥٢ ٠٢٤ ٢٠٢	٧٨ ٩٢٣ ٩٦٠	

٢٧- مصروفات أخرى

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
معاد تبويبها		
٢ ١٥٤ ٤١٤	٣ ٣٩٤ ١٦٨	مخصصات مكونة
٨ ٤٣٤ ١٢٥	١ ١٦٠ ٤٦٠	تبرعات
١٠ ٥٨٨ ٥٣٩	٤ ٥٥٤ ٦٢٨	

٢٨- مصروفات تمويلية

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنيه المصري
١٦ ٥٦٧ ٨٥٥	-	مصروفات تمويلية للقرض المشترك
٦ ٨٤٥ ٥٤٩	-	استهلاك تكلفة الحصول علي القرض المشترك
٩٧١ ٠٤٩	١ ٤٤٢ ٨٥٥	فوائد التزامات عقود الايجار
٥ ١٢٧ ٥٠٦	٤ ٨٥٤ ٩٦٦	دمغات واتعاب بنكية
٢٩ ٥١١ ٩٥٩	٦ ٢٩٧ ٨٢١	



شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية ٣١ مارس ٢٠٢٣

٢٠٢٢/٠٣/٣١		٢٠٢٣/٠٣/٣١	
٢٦ ٨٧٤ ٠٥٠	٦١ ٧٥٤ ١٤١		
٢٨ ٤١٠ ٨٨١	٢٠٨ ٥٠٣ ٤٧٠		
٥٥ ٢٨٤ ٩٣١	٢٧٠ ٢٥٧ ٦١١		

٢٩- إيرادات تمويلية

بالجنيه المصري

إيرادات استثمارات بالتكلفة المستهلكة

فوائد دائنة أخرى

٣٠- الخسائر الائتمانية المتوقعة

بالجنيه المصري

٢٠٢٣/٠٣/٣١	فروق ترجمة كيانات بالعملة	المردود خلال الفترة	المكون خلال الفترة	٢٠٢٣/٠١/٠١
١٦٤ ٧٦٢	٢٤ ١٦٦	(١٠٧ ٠٩٤)	-	٢٤٧ ٦٩٠
٤٦ ٠٧٥	٥ ٤٤٢	-	٥٧١	٤٠ ٠٦٢
٧٦ ٤٥٣	-	-	٢٥ ١٤٢	٥١ ٣١١
٣ ٥٤١ ٩٦٦	١٦٤ ٤٣٦	-	٨٧٩ ٢٠٣	٢ ٤٩٨ ٣٢٧
٣ ٨٢٩ ٢٥٦	١٩٤ ٠٤٤	(١٠٧ ٠٩٤)	٩٠٤ ٩١٦	٢ ٨٣٧ ٣٩٠

٣١- ضرائب الدخل

بالجنيه المصري

ضرائب الدخل الجارية

ضرائب الدخل الجارية

ضريبة توزيعات الشركة التابعة

ضريبة أوعية مستقلة

فروق ضريبية

ضرائب الدخل الجارية

ضرائب الدخل المؤجلة

الأصول الثابتة والأخرى

فروق ترجمة الأرصدة بالعملة الاجنبية

الخسائر الضريبية المرحلة

مخصصات

التزامات عقود الايجار

ضرائب الدخل المؤجلة

ضرائب الدخل

٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١
٢٧٢ ٦٩٦ ٦٧٣	٩٩٤ ٦٤٧ ٥٠٧
-	٣٤ ٤٤٤ ٢٢٥
-	١٢ ٣٥٠ ٨٢٨
٥ ٣٧٤ ٨١٠	-
٢٧٨ ٠٧١ ٤٨٣	١ ٠٤١ ٤٤٢ ٥٦٠
(٤٧٣ ٢٥١)	(٢٦ ٩٢١ ٧٥١)
(١ ٧٩٢ ٥٧٣)	(٢٥٨ ٠٠٣ ٣٩٩)
١٥٤ ٨٠٨ ٠٣٨	-
(١ ٠٦٨ ٣٨٣)	(٧٦٣ ٦٨٦)
(٣٠ ٩٦٨)	(٧٨ ٢٦٠)
١٥١ ٤٤٢ ٨٦٣	(٢٨٥ ٧٦٧ ٠٩٦)
٤٢٩ ٥١٤ ٣٤٦	٧٥٥ ٦٧٥ ٤٦٤

## ٣٢- نصيب السهم الأساسي والمخفض من الأرباح

**		*		
٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنه المصري
٢ ٠٨٨ ٧٨٥ ٤٦٨	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٤٠٧			صافي ربح الفترة
(٣٧١ ٨٤٨ ٠٢٦)	-			نصيب العاملين في الأرباح
(٤ ٢٦٨ ٣٣٦)	-			توزيعات مجلس الإدارة
١ ٧١٢ ٦٦٩ ١٠٦	٢ ٤٥١ ٧١٣ ٤٠٧			
٢٢٩ ١١٧ ٢٣٢	٢٢٩ ١١٧ ٢٣٢			عدد الأسهم المصدرة
٧,٤٨	١٠,٧٠			نصيب السهم الأساسي والمخفض من الأرباح

\* لم يتم تأثير نصيب السهم من الأرباح عن عام ٢٠٢٣ بنصيب العاملين ومجلس الإدارة من توزيعات الأرباح حيث لم يتم اعتماد التوزيعات المقترحة من الجمعية العامة للشركة.

\*\* تم تأثير نصيب السهم من الأرباح بتوزيعات العاملين ومجلس الإدارة عن عام ٢٠٢٢ ما تم إقراره من الجمعية العامة العادية للشركة المنعقدة في ١٥ أبريل ٢٠٢٣.

## ٣٣- القيمة العادلة للأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

تتمثل الأدوات المالية المجموعة في الأصول المالية (أرصدة النقدية وما في حكمها، الأرصدة المستحقة من الأطراف ذات علاقة، الموردين دفعات مقدمة، البنود ذات الطبيعة النقدية في بند المدينون والأرصدة المدينة الأخرى)، بالإضافة إلى الالتزامات المالية الأرصدة المستحقة لأطراف ذات علاقة، والبنود ذات الطبيعة النقدية في الدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى). وطبقاً لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول والتزامات الشركة فإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تمثل تقديراً معقولاً لقيمتها العادلة. تتمثل المخاطر التي تواجهها الشركة فيما يلي:

- خطر سعر الفائدة

- خطر العملات الأجنبية

- خطر الائتمان

- خطر السيولة

أ- خطر سعر الفائدة

يتمثل هذا الخطر في أثر التغيرات في أسعار الفائدة عكسياً على قيمة أصول والتزامات المجموعة، وتقوم إدارة المجموعة بتوظيف استثماراتها النقدية في قنوات ذات أسعار فائدة ثابتة ولفترات قصيرة الاجل لتقادي أثر تغيرات سعر الفائدة عكسياً على قيمة أصولها والعائد عليها وتقوم الشركة بمتابعة وتحليل اخطار سعر الفائدة بشكل مستمر وتقوم باحتساب إثر التحركات في أسعار الفائدة السوقية على قائمة الدخل

ويوضح الجدول التالي أرصدة الشركة من الاصول المالية في تاريخ المركز المالي ذات أسعار الفائدة الثابتة والمتغيرة. معدلات الفائدة الثابتة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	
٤ ١٦٧ ٦٥٥ ٩٧٣	٨ ٨٢٥ ٨٧٨ ١٥٧	ودائع لأجل
-	١ ٤٩٦ ٠٠٩ ٠٩٦	إذون خزانة أقل من ثلاثة شهور
٤ ١٦٧ ٦٥٥ ٩٧٣	١٠ ٣٢١ ٨٨٧ ٢٥٣	

## ب- خطر العملات الأجنبية

تقوم المجموعة بتنفيذ بعض أنشطتها التشغيلية بالعملات الأجنبية، ومن ثم فإن الشركة تكون معرضة لخطر التقلبات في العملات الأجنبية فيما يتعلق بجداول السداد أو التحصيل للالتزامات أو حقوق بعملة تختلف عن عملة القيد الخاصة بها. إن تلك الالتزامات والحقوق عادة ما تكون مرتبطة بالإتفاق التشغيلي الذي يتم مع موردين بعملة غير الجنيه المصري والإيرادات الناشئة عن بعض الخدمات المؤداة لعملاء بالخارج بالإضافة إلى رصيد القرض الممنوح للشركة التابعة بالدولار الأمريكي وتقوم المجموعة بمراقبة خطر التقلبات بالعملات الأجنبية الناشئ عن الأنشطة التشغيلية. في نهاية المركز المالي بلغ صافي الأصول / (الالتزامات) للعملات الأجنبية الرئيسية مقومه بالجنيه المصري كما يلي

الاصول المالية	عملات أجنبية	المعادل بالجنيه المصري
دولار أمريكي	٣٤٦ ٢٨٢ ٨٥٢	١٠ ٦٦٥ ١٣٠ ٩٤٣
يورو	١ ٠٥١ ٨٨٥	٣٥ ١٦٦ ٧٤٣
الالتزامات المالية	عملات أجنبية	المعادل بالجنيه المصري
دولار أمريكي	(٢٢ ٠٤٦ ٢٧٩)	(٦٧٩ ٠٠١ ١٤٢)

وفيما يلي أسعار صرف العملات الأجنبية الرئيسية

بالجنيه المصري	سعر الاقفال		متوسط السعر	
	٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١
دولار أمريكي	٣٠,٧٩٨٩	٢٤,٧٥٩٩	٢٨,٥٣٠.٨	١٥,٧١٧٥
يورو	٣٣,٤٣٢١	٢٦,٤٩٥٩	٣٠,٥٥٥٠	١٩,٠٨٦٧
جنيه إسترليني	٣٧,٩٩٦٦	٢٩,٩٣٩٧	٣٤,٦٥٧٦	٢١,٦٥٦٧

## ج- خطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان بالنسبة للمجموعة تتعلق بحالات الاخفاق لأطراف التعاقد عن الوفاء بالالتزامات التعاقدية خصوصا بالنسبة للأرصدة المستحقة على العملاء، الأدوات المالية، أرصدة البنوك وما في حكمها. من الممكن تحليل مخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة على مستوى كل قطاع كالتالي:

## - عملاء محليين

يتم منح العملاء المحليين مدة ائتمانية بحد أقصى ١٥ يوم، حيث يتم الاستعلام عن عملاء الائتمان قبل الموافقة على منحهم المدة المذكورة للتأكد من الملاءة الائتمانية لتلك الشركات.

## - عملاء خارجيين

يعد خطر الائتمان الخاص بالعملاء الخارجيين محدوداً لأن معظم عملاء الشركة الخارجيين عملاء ذوي السمعة الجيدة ويتم البيع لهم مقابل اعتمادات مستنديه أو سياسة الدفع المقدم

## - أرصدة نقدية لدى البنوك

ويعد خطر الائتمان المرتبط بأرصدة النقدية وما في حكمها خطر محدود جدا حيث تتعامل المجموعة مع بنوك ذات سمعة طيبة بالسوق.

شركة مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو"

تابع - الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية ٣١ مارس ٢٠٢٣

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١	بالجنه المصري
١٠٤٧ ٨٥٧ ٨٤٥	٧١٨ ٩٠١ ١٣٣	العملاء
٢٤٩ ٩٤١ ٤٤٩	٣٨٣ ٩٩٢ ٦٤٦	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٩ ٩٣٩ ٩٩٨ ٠٥٩	١٤ ١٣٩ ١٦٣ ٠٩٠	نقدية بالبنوك
١١ ٢٣٧ ٧٩٧ ٣٥٣	١٥ ٢٤٢ ٠٥٦ ٨٦٩	الاجمالي

د- خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد كل التزاماتها وتقوم الإدارة بمراقبة كل من خطر السيولة الناتج عن عدم التأكد المرتبط بالتدفقات النقدية الداخلة والخارجة من خلال الاحتفاظ بمستوى كافي من الارصدة النقدية.

٣٤- الارتباطات الرأسمالية

تتمثل الارتباطات الرأسمالية في قيمة العقود التي قامت المجموعة بإبرامها للحصول علي أو إنشاء أصل ثابت ولم يتم الانتهاء منها بالكامل حتي تاريخ المركز المالي ٣١ مارس ٢٠٢٣، وفيما يلي بيان بأهم هذه التعاقدات:

إجمالي قيمة التعاقد في	المنفذ من التعاقد حتى	الغير منفذ من التعاقد حتى	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٣	
١٦٥ ٣٠٢ ٤٠٥	١١٧ ٦٩١ ٩٧٣	٤٧ ٦١٠ ٤٣٢	تعاقدات بالجنه المصري
٤ ١٢٧ ٤٢٧	١ ٥٨٩ ٥٤٢	٢ ٥٣٧ ٨٨٥	تعاقدات بالدولار الامريكي
١٣ ٩٧٠ ٠٠٠	٢ ٢٣٥ ٦٠٠	١١ ٧٣٤ ٤٠٠	تعاقدات باليورو

٣٥- الموقف الضريبي

أ- الشركة الام

- تأسست شركة مصر لإنتاج الأسمدة- (موبكو) شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧، تم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ٣٣٣٠٠ السويس صادر بتاريخ ١٩٩٨/٧/٢٦ ورقم تسجيلها الضريبي ٢٠٥/٠٢٢/٧٩٠ ونحاسب بالمركز الضريبي لكبار الممولين وفقاً لقانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولانحته التنفيذية.
- هذا وقد تم فحص الشركة عن الضريبة علي أرباح الاشخاص الاعتبارية من بداية النشاط وحتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

موقف الشركة من الاعفاء الضريبي وفقاً للمادة الثالثة من القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥

- بعد صدور قانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ تم تحديد بداية نشاط الشركة الخاضع للضريبة وفقاً للقانون ليكون ٧ نوفمبر ٢٠٠٧ وذلك بناء علي خطاب الهيئة العامة للاستثمار الصادر في ٢٢ فبراير ٢٠١٠.
- مع صدور القانون أصبحت الشركة تتمتع بميزة الاعفاء الضريبي عن الخمس سنوات التالية لتاريخ بدء الانتاج من ٢٠٠٨ إلى ٢٠١٢ وفقاً للمادة الثالثة من القانون.
- وعليه تقدمت الشركة في ٢١ أكتوبر ٢٠١٠ بطلب للهيئة العامة للاستثمار للحصول على الاعفاء الضريبي إلا إنها تلقت رداً برفض الطلب من رئيس قطاع الاستثمار بالهيئة.

- قامت الشركة بالطعن على قرار رئيس قطاع الاستثمار بالهيئة، انتهى الامر الي صدور قرار من اللجنة الوزارية لفض منازعات الاستثمار بمقر وزارة الاستثمار بتاريخ ٢٠١٦/١١/٣ برفض طلب الشركة بأحققتها في التمتع بالإعفاءات الضريبية المقررة قانونا.
- لم تقم الشركة بإثبات الضريبة عن السنوات المذكورة وخلال فحص تلك السنوات أيدت المأمورية قرار الهيئة العامة للاستثمار بعدم أحقية الشركة في التمتع بالإعفاء الضريبي وأحالت الخلاف الى اللجان الداخلية والمتخصصة وصولاً للجنة الطعن والتي أيدت عدم أحقية الشركة في الاعفاء.
- قامت الشركة بسداد أصل الدين لوقف احتساب غرامات التأخير وتم صدور قانون التجاوز عن غرامات التأخير رقم ١٧٣ لسنة ٢٠٢٠ في ١٦ أغسطس ٢٠٢٠. وتم تخفيض مصروف الضريبة بقيمة ٩٦,٣ مليون جنيه بعد قبول طلب الشركة للتجاوز عن الغرامات.
- قامت الشركة برفع الدعاوي القضائية رقم ١٣٢٥٠ لسنة ٧٣ ورقم ٢٨٩٠٦ لسنة ٧١ وذلك للحصول علي ميزة الاعفاء الضريبي عن السنوات الخمس وجاري النظر في القضايا.

#### ب- الشركة التابعة

- تأسست الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إي ان بي سي " شركة مساهمة مصرية وفقاً لاحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بإصدار قانون ضمانات وحوافز الاستثمار، تم قيد الشركة بالسجل التجارى تحت رقم ١٧٩٦٨ بتاريخ ٢٠٠٦/٣/٥ ورقم تسجيلها الضريبي ٢٣٧/٤٥٦/٠٣٦ وتحاسب بالمركز الضريبي لكبار الممولين وفقاً لأحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية والقانون رقم ٢٠٦ لسنة ٢٠٢٠.
- هذا ولم يتم فحص الشركة عن الضريبة على أرباح الاشخاص الاعتبارية من ١ يناير ٢٠١٣ حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

#### ٣٦- النزاعات

- ٣٦-١ أقامت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز تنمية وتعمير دمياط الجديدة الدعوى رقم ٤٨٦ لسنة ٢٠١٢ مدني كلى كفر سعد ضد كل من الشركة المصرية القابضة للبتر وكيموايات (إيكيم) كمدعى عليه أول والشركة كمدعى عليه ثاني والتي يطالب فيها المدعين بإلزام المدعى عليه الثاني (الشركة) بدفع قيمة مقابل الانتفاع عن مساحة أرض ٦٠٨ م<sup>٢</sup> شرق القناة الملاحية والتي تخص الشركة التابعة" الشركة المصرية للمنتجات النيتروجينية إي إن بي سي" بمبلغ ١٥٧ مليون جنيه بالإضافة إلى الفوائد والتعويض وذلك قيمة مقابل الانتفاع لمساحة الأرض المذكورة على اعتبار ان سعر المتر (٦ جنيهات / المتر/ الشهر) وهو ما يخالف المعمول به وهو (٦ جنيهات / المتر / السنه) وترى إدارة الشركة عدم أحقية هيئة المجتمعات العمرانية بالمطالبة بتلك القيم. بتاريخ ٢٠١٥/٢/١ وقعت الشركة مذكرة تفاهم مع وزارة الدفاع بمقتضاها تم الاتفاق على الآتي:

- توافق الشركة على إنهاء النزاع القائم مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة مع استلام الهيئة لقطعة الأرض وسداد الشركة التابعة لمقابل الإيجار المستحق عليها.
- قيام وزارة النقل / هيئة ميناء دمياط بتوفير موقع بديل لأرض الرصيف البحري مع استصدار ضمان من السلطات المختصة بتجديد جميع الموافقات اللازمة والتراخيص من الجهات المعنية للموقع الجديد وتجديد ترخيص رئيس مجلس الوزراء رقم (٥٥٥) لسنة ٢٠٠٧ للموقع الجديد وكذلك توفير مساحة مناسبة خلف الرصيف البحري للتخزين وتوفير ممر خدمات بين الرصيف البحري والمصنع.
- تعويض الشركة التابعة عن قطعة أرض المملوكة لها عن طريق منحها قطعة أرض بديلة.
- تعويض الشركة التابعة عن الخسائر والتكاليف التي تحملتها والمترتبة على إخلاء المواقع.

بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٩ صدر حكم بالزام الشركة بدفع مبلغ ثمانية وثلاثون مليون وسبعة آلاف جنيهاً وتم الإستئناف على الحكم وتم تحديد جلسة يوم ١٧/٠٢/٢٠٢٠ للنظر في الاستئناف على الحكم الصادر.

بتاريخ ٢٠/٠٢/٢٠٢١ صدر حكم بقبول الاستئناف شكلاً ورفضه موضوعاً وتأيد حكم أول درجة - وببقى لجهاز التعمير الطعن بالنقض خلال ٦٠ يوم من تاريخ صدور الحكم.

قامت شركتي موبكو والمصرية للمنتجات النيتروجينية بالطعن على الحكم أمام محكمة الاستئناف وكذا طعن جهاز تعمير مدينة دمياط على نفس ذات الحكم وبجلسة ٢ فبراير ٢٠٢١ قضت المحكمة الاستئنافية برفض الإستئنافين وتأيد الحكم المستأنف دون الاخلال بحق الشركة في الطعن خلال علي الحكم أمام محكمة النقض خلال المواعيد القانونية.

وقامت الشركة بالطعن بالنقض والذي لا يوقف تنفيذ الحكم ولم يحدد جلسة للنظر بالطعن حتى تاريخه في يناير ٢٠٢٢ قامت الشركة بسداد المبلغ.

٢-٣٦ وردت الى الشركة مطالبة شركة بتروتريد بمبلغ ٤ مليون جنيه تتمثل في فوائد تأخير عن سداد فواتير الغاز وترى الشركة ومستشارها القانوني عدم أحقية شركة بتروتريد في المطالبة بفوائد التأخير طبقاً لعقد توريد الغاز.

٣-٣٦ بتاريخ ١٦/١٢/٢٠١٩ أقامت الشركة الدعوي رقم ٥٣٥٩٢ لسنة ٧٥ ق ضد كلا من - وزير الاستثمار - رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة - رئيس الادارة المركزية للمنطقة الحرة العامة بدمياط أمام محكمة القضاء الاداري وذلك لالغاء قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للاستثمار بزيادة مقابل الانتفاع الخاص بأرض المصنع بالمنطقة الحرة بدمياط من ١,٧٥ دولار /م/ ٢ سنوياً الى ٥ دولار / م / ٢ سنوياً والمطالبة بتثبيت مقابل الانتفاع طوال مدة ترخيص المشروع (٢٥ عام) تبدأ من عام ٢٠٠٥ وتنتهي في عام ٢٠٣٠ طبقاً للعقد المبرم بين الطرفين

وقد حكمت المحكمة بقبول الدعوي شكلاً وفي الموضوع ببراءة ذمة الشركة من المبلغ التي تطالب به الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وإلزام المدعي عليها بالمصروفات.

وقد قامت الهيئة العامة للاستثمار بالطعن على الحكم ولم يتم تحديد جلسة للحكم بعد.

٤-٣٦ قامت هيئة ميناء دمياط برفع دعاوي القضائية رقم ٣٧٧٠ لسنة ٦ ق والدعوي رقم ٧٥٨ لسنة ٧ ق والدعوي رقم ٢٩١٣ لسنة ٩ ق أمام القضاء الإداري بدائرة رأس البر لإلزام شركتي مصر لإنتاج الأسمدة "موبكو" والمصرية للمنتجات النيتروجينية بسداد مقابل حق الانتفاع بأرض الرصيف البحري عن السنوات من ٢٠١٢ إلي ٢٠٢٠ بقيمة تعويض إجمالية بلغت ٥٦٥ ٥٩٨ ٤ مليون دولار أمريكي بالإضافة إلي قيمة الفوائد المستحقة عن نفس ذات السنة هذا وقد وصلت إجراءات التقاضي إلي الاتي:

- الدعوي رقم ٣٧٧٠ لسنة ٦ ق بقيمة ٢٤٦ ٠٠٠ دولار أمريكي، تم قبول الدعوي شكلاً وفي الموضوع بأداء المبلغ المذكور وتم الطعن من قبل الشركة بتاريخ ٢٢ يونيو ٢٠٢١ وتم إحالة الطعن إلي هيئة المفوضين ولم يتم الايداع حتى تاريخية.
- الدعوي رقم ٧٥٨ لسنة ٧ ق بقيمة ٤٤٠ ٣٧٢ ٢ دولار أمريكي تم إحالتها إلي مكتب خبراء ولم تنتظر حتى تاريخه والدعوي مؤجلة للتقرير.
- الدعوي رقم ٢٩١٣ لسنة ٩ ق بقيمة ١٢٥ ٩٨٠ ١ دولار أمريكي تم إحالتها إلي مكتب خبراء ولم تنتظر حتى تاريخه والدعوي مؤجلة للتقرير هذا وترى إدارة الشركة عدم الحاجة إلي تكون مخصص لهذه الدعوي في الوقت الحالي.

## ٣٧- الأحداث الجوهرية

قرر البنك المركزي المصري في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٢، الإعلان عن تطبيق نظام سعر الصرف المرن لتسعير النقد الأجنبي على أن تحدد أسعار بيع وشراء العملات بالجنيه المصري بناءً على ظروف العرض والطلب، وبناءً على ذلك أخذ سعر صرف الدولار الأمريكي بالارتفاع في مقابل الجنيه المصري، مما أدى إلى زيادته من ١٩,٦٩ إلى حوالي ٣٠ جنيه مصري في تاريخ إصدار القوائم المالية.

- بصورة استثنائية قرر رئيس مجلس الوزراء المصري بالقرار رقم ١٨٤٧ لسنة ٢٠٢٣ علي التعامل مع القرار الاقتصادي الاستثنائي المتعلق بتحريك سعر الصرف من خلال وضع خياراً إضافياً للفقرة رقم "٢٨" من معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٣) " أثار التغيير في أسعار صرف العملات الأجنبية والتي تتطلب الاعتراف بفروق العملة ضمن قائمة الدخل للفترة التي تنشأ فيها هذه الفروق بحيث يسمح المعيار علي الاعتراف بفروق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية القائمة في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ضمن بنود الدخل الشامل الآخر طبقاً للفقرة رقم (٩) من ملحق تعديل المعيار، كما أتاحت الفقرة رقم (١٠) من التعديل علي إدراج مبلغ فروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية، والتي تم عرضها في بنود الدخل الشامل الآخر طبقاً للفقرة "٩" من هذا الملحق، في الأرباح أو الخسائر المرحلة في نهاية نفس الفترة المالية لتطبيق المعالجة الخاصة الواردة بهذا الملحق

## ٣٨- تم إعادة تبويب أرقام المقارنة للتماشي مع عرض القوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

أثر إعادة تبويب بنود قائمة الأرباح أو الخسائر

المعاد تبويبها	إعادة التبويب	كما سبق عرضها	بالجنيه المصري
٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١	٢٠٢٢/٠٣/٣١
مدين / (دائن)	مدين / (دائن)	مدين / (دائن)	مدين / (دائن)
(٣ ٣٠٢ ٤٧٤)	(٣٠٠ ٠٠٠)	(٣ ٠٠٢ ٤٨٤)	إيرادات أخرى
٥٢ ٠٢٤ ٢٠٢	١ ١٤٠ ٧٨٥	٥٠ ٨٨٣ ٤١٧	مصرفات عمومية وإدارية
-	(٨ ٤٣٤ ١٢٥)	٨ ٤٣٤ ١٢٥	تبرعات واعانات
-	(١ ١٤٠ ٧٨٥)	١ ١٤٠ ٧٨٥	بدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة
-	٣٠٠ ٠٠٠	(٣٠٠ ٠٠٠)	مخصصات انتفي الغرض منها
-	(٢ ١٥٤ ٤١٤)	٢ ١٥٤ ٤١٤	مخصصات مكونة
١٠ ٥٨٨ ٥٣٩	١٠ ٥٨٨ ٥٣٩	-	مصرفات أخرى

### ٣٩- أهم السياسات المحاسبية المطبقة

#### ٣٩- ١ أسس إعداد القوائم المالية المجمعة

تتمثل القوائم المالية المجمعة في القوائم المالية للشركة الأم والشركة الواقعة تحت سيطرتها (الشركة التابعة) في تاريخ كل ميزانية. وتتحقق السيطرة عندما تقوم الشركة الام بجميع ما يلي:

- السلطة على المنشأة المستثمر فيها.

- التعرض أو الحق في العوائد المتغيرة من خلال مساهمته في المنشأة المستثمر فيه .

- القدرة على استخدام سلطته على المنشأة المستثمر فيها للتأثير على مبلغ العوائد التي يحصل عليها منها.

على الشركة الأم إعادة تقييم السيطرة على المنشأة المستثمر فيها إذا أشارت الحقائق والظروف إلى وجود متغيرات لواحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورين بعالية.

تتضمن قائمة الدخل المجمعة إيرادات ومصروفات الشركة التابعة سواء التي تم اقتناؤها أو استبعادها خلال السنة وذلك اعتباراً من التاريخ الفعلي للاقتناء أو التاريخ الفعلي للاستبعاد حسب الحالة. ويتم توزيع إجمالي الدخل للشركات التابعة بين مساهمي الشركة الام وأصحاب الحصص غير المسيطرة حتى وإن أدى ذلك لظهور رصيد سالب لأصحاب الحصص غير المسيطرة (عجز).

يتم إجراء التسويات اللازمة على القوائم المالية لأي من الشركتين كلما كان ذلك ضرورياً بما يجعل سياساتهما المحاسبية تتفق مع السياسات المحاسبية المطبقة لأي من الشركتين.

يتم الاستبعاد الكامل لكافة المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات المتبادلة بين الشركة الام والشركة التابعة عند تجميع القوائم المالية لها.

يتم عرض حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة في الشركة التابعة بصورة منفصلة عن حقوق ملكية المجموعة بها. عندما تفقد المجموعة سيطرتها المطلقة أو المشتركة على شركة تابعة وتحتفظ بدلاً من ذلك بنفوذ مؤثر عليها عندئذ تعترف بالاستثمار المتبقي كاستثمار في شركة شقيقة وتقوم بقياسه بقيمته العادلة في تاريخ فقد السيطرة المطلقة أو المشتركة. وتعد القيمة العادلة للاستثمار المتبقي في التاريخ الذي فقدت فيه السيطرة المطلقة أو المشتركة كتكلفة عند الاعتراف الأولى بالاستثمار في شركة شقيقة.

#### ٣٩- ٢ تجميع الأعمال

تتم المحاسبة عن معاملات تجميع الأعمال (الاستحواذات) باستخدام طريقة الاستحواذ. ويتم قياس المقابل المُحوّل في معاملة لتجميع الأعمال بالقيمة العادلة التي تُحتسب على أساس مجموع القيم العادلة في تاريخ الاستحواذ للأصول المُحوّلة من المجموعة والالتزامات المتكبدة بمعرفة المجموعة لصالح الملاك السابقين للشركة المُستحوذ عليها وكذا لأدوات حقوق الملكية التي تُصدّرها المجموعة في مقابل السيطرة على الشركة المُستحوذ عليها.

يتم قياس الشهرة على أساس أنها تُمثل الزيادة في (١) مجموع: المقابل المُحوّل، وأي حقوق لأصحاب الحصص غير المسيطرة في الشركة المُستحوذ عليها ، والقيمة العادلة للحصة التي كانت الشركة المستحوذة تمتلكها في حقوق ملكية الشركة المُستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ (إن وجدت) عن (٢) صافي قيم: الأصول المُستحوذ عليها والالتزامات المُتكبدة في تاريخ الاستحواذ. وإذا ما تبين بعد إعادة التقييم أن صافي قيم الأصول المُستحوذ عليها والالتزامات المُتكبدة يزيد عن مجموع: المقابل المُحوّل ، وأية حقوق لأصحاب الحصص غير المسيطرة في الشركة المُستحوذ عليها ، والقيمة العادلة للحصة التي كانت الشركة



المستحوذة تمتلكها في حقوق ملكية الشركة المُستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ (إن وجدت)، عندئذ يتم الاعتراف بتلك الزيادة مباشرة في أرباح أو خسائر السنة كمكسب من صفقة شراء (bargain purchase).

وبالنسبة للحصص غير المسيطرة التي تُمثل حصص ملكية حالية وتُحوّل لحامليها الحق في نصيبٍ نسبي من صافي أصول منشأة في حالة التصفية فمن الممكن أن يتم قياسها عند الإعراف الأولي إما بالقيمة العادلة، أو بالنصيب النسبي لأصحاب الحصص غير المسيطرة في القيم المعترف بها لصافي أصول المنشأة المُستحوذ عليها - ويتم إختيار أساس القياس لكل معاملة إستحواذ على حدى.

يتم القياس الأولي لحقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة في المنشأة المقتناة على أساس نسبة أصحاب تلك الحصص في القيمة العادلة للأصول والإلتزامات والإلتزامات العرضية المعترف بها في تاريخ الاستحواذ.

### ٣-٣٩ العملات الاجنبية

يتم عرض القوائم المالية لكل من الشركتين بعملة البيئة الاقتصادية التي تحكم معاملات الشركة (عملة القيد بالدفاتر). ولهدف إعداد القوائم المالية المجمعة يتم عرض نتائج الأعمال بالقوائم المالية المجمعة للشركتين بالجنيه المصرى والذي يمثل عملة العرض الاساسية للشركة الام وللقوائم المالية المجمعة.

وعند إعداد القوائم المالية لكل شركة يتم إثبات المعاملات التي تتم بعملات بخلاف عملة القيد الخاصة بها وفقاً لأسعار الصرف السارية وقت إتمام التعامل على أن يعاد ترجمة أرصدة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية كل فترة مالية إلى عملة القيد وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ.

أما بالنسبة للأصول والإلتزامات بالعملات الأجنبية ذات الطبيعة غير النقدية والمثبتة بالقيمة العادلة فيتم ترجمتها في نهاية كل فترة مالية إلى عملة القيد وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. أما بالنسبة للبنود ذات الطبيعة غير النقدية بالعملات الأخرى والتي استخدمت التكلفة التاريخية في قياسها فلا يعاد ترجمتها.

وتدرج أرباح وخسائر الترجمة بقائمة الدخل عن السنة فيما عدا الفروق الناتجة عن ترجمة أرصدة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة حيث يتم إدراجها ضمن التغيرات في قيمتها العادلة.

وفى تاريخ القوائم المالية المجمعة تتم ترجمة الأصول والإلتزامات بالقوائم المالية للشركة التابعة الأجنبية والمحلية والمعروضة بعملات تختلف عن الجنيه المصرى وهو عملة عرض القوائم المالية المجمعة وذلك على أساس أسعار الصرف السائدة فى تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة فى حين تتم ترجمة حقوق الملكية وفقاً لأسعار الصرف التاريخية فى تاريخ الإقتناء أو التأسيس وفى تاريخ تحققها. هذا ويتم ترجمة بنود الإيرادات والمصروفات بناءً على متوسط سعر الصرف السائد خلال السنة المالية المعد عنها تلك القوائم. ويتم تبويب فروق ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة بقائمة المركز المالي المجمعة كاحتياطي فروق ترجمة ضمن حقوق الملكية.

بصورة استثنائية قرر رئيس مجلس الوزراء المصري بالقرار رقم ١٨٤٧ لسنة ٢٠٢٣ علي التعامل مع القرار الاقتصادي الاستثنائي المتعلق بتحرير سعر الصرف من خلال وضع خياراً إضافياً للفقرة رقم "٢٨" من معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٣) " أثار التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية والتي تتطلب الاعتراف بفروق العملة ضمن قائمة الدخل للفترة التي تنشأ فيها هذه الفروق بحيث يسمح المعيار علي الاعتراف بفروق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن ترجمة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية القائمة في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ضمن بنود الدخل الشامل الاخر طبقاً للفقرة رقم (٩) من ملحق تعديل المعيار، كما أتاحت الفقرة رقم (١٠) من التعديل علي إدراج مبلغ فروق العملة الناتجة عن اعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية، والتي تم عرضها في بنود الدخل الشامل الاخر طبقاً للفقرة "٩" من هذا الملحق، فى الارباح أو الخسائر المرحلة فى نهاية نفس الفترة المالية لتطبيق المعالجة الخاصة الواردة بهذا الملحق

## ٣٩- ٤ الأصول الثابتة وإهلاكها

## الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدامها في الإنتاج، أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة، وتظهر الأصول الثابتة بالمركز المالي بتكلفتها التاريخية مخصصاً منها مجمع الإهلاك والخسائر المجمعة الناتجة عن الانخفاض في قيم الأصول "Impairment" هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل واللازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناء الأصل من أجله وفي موقعه. عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته.

يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستقلاً منها الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وابتداءً من نفس الأسس المتبعة مع باقي الأصول. بالنسبة للأصول التي يتم إنشاؤها داخلياً تتضمن تكلفة الأصل تكلفة الخامات والعمالة المباشرة والتكاليف المباشرة الأخرى التي تستلزمها عملية تجهيزها إلى الحالة التي يتم تشغيلها بها في موقعها وفي الغرض الذي تم إنشاؤها من أجله.

## النفقات اللاحقة على الاقتناء

يتم الاعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتكلفة الإحلال وإذا ما كان من المحتمل تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لإحلال هذا المكون بشرط إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

## الإهلاكات

يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الأرباح أو الخسائر وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتاجي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها).

وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدر لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

البيان	نسبة الإهلاك
مباني وإنشاءات	٤% - ٢٥%
وسائل نقل وانتقال	٢٠%
آلات ومعدات الوحدات الإنتاجية *	٥% - ٢٠%
عدد وأدوات	١٥%
عوامل مساعدة	١٠% - ٥٠%
أثاث ومنقولات	١٠%
السنترال	١٥%
حاسب آلي	٢٥%

يتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له.

\* وافق مجلس الإدارة بجلسته رقم ٢٣١ بتاريخ ٢ أكتوبر ٢٠١٣ بالقرار رقم ١٠٩٤ على تعديل الأعمار الإنتاجية للآلات والمعدات من ٢٥ الى ٢٠ سنة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٣ كما وافق على تعديل العمر الإنتاجي على الـ Gas Cooler من ٢٠ سنة الى ٨ سنوات بقرار من مجلس الإدارة رقم ١١٢٨ اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٤ ولمدة ثلاث سنوات.

#### الأرباح والخسائر من استبعاد أصول ثابتة

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة صافي عائد الاستبعاد لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الأرباح أو الخسائر.

#### ٣٩- ٥ مشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الاضمحلال في قيمتها إن وجد، وتتضمن التكلفة كافة التكاليف المتعلقة مباشرة بالأصل واللازمة لتجهيز الأصل الى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي أقتنى من أجله. ويتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ الى بند الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للغرض التي اقتنيت من أجله وعندئذ يبدأ إهلاكها باستخدام نفس الأسس المتبعة في إهلاك البنود المماثلة لها من الأصول الثابتة.

#### ٣٩- ٦ الأصول الأخرى

##### الاعتراف

يتم معالجة الأصول المحددة ذات الطبيعة الغير نقدية والتي ليس لها وجود مادي أو لها وجود مادي ولكن مقتناه لأغراض النشاط والمتوقع أن يتدفق منها منافع مستقبلية كأصول أخرى.

تتضمن الأصول الأخرى الملموسة مساهمة الشركة في أصول غير مملوكة للشركة وتخدم أغراضها مثل خط الغاز.

##### القياس

يتم قياس الأصول الأخرى بالتكلفة والتي تتمثل في السعر النقدي في تاريخ الإثبات. في حالة تأجيل السداد لفترات تزيد عن فترات الائتمان المتبعة فإنه يتم الاعتراف بالفرق بين السعر النقدي وإجمالي المبلغ المسدد كفائدة. يتم عرض الأصول الأخرى بالصافي بعد خصم الاستهلاك والانخفاض في قيمة الأصل.

##### النفقات اللاحقة

يتم رسلة النفقات اللاحقة على اقتناء الأصول الأخرى - المرسلة فقط - عندما تزيد هذه النفقات من المنافع الاقتصادية المستقبلية الخاصة بالأصل المتعلقة به. ويتم تحميل كافة النفقات الأخرى عند تكبدها على قائمة الأرباح أو الخسائر.

##### الاستهلاك

يتم تحميل الاستهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار الأعمار الإنتاجية للأصول الأخرى. إذا كان العمر الإنتاجي للأصول الأخرى غير محدد فإنه يتم إجراء اختبار الاضمحلال بصفة منتظمة في تاريخ كل مركز مالي. هذا ويتم استهلاك الأصول الأخرى من التاريخ الذي تكون فيها متاحة للاستخدام كما يلي:

بيان	الاستهلاك
مساهمة الشركة في أصول غير مملوكة للشركة وتخدم أغراضها	٢٠%
خط الغاز	٤%
رخص وبرامج	٢٥%

## ٣٩- ٧ الاضمحلال في قيمة الأصول الملموسة وغير الملموسة

تقوم الشركة على أساس سنوي - أو كلما استدعى الأمر ذلك - بمراجعة القيم الدفترية لأصولها الملموسة لتحديد ما إذا كانت هناك دلالات أو مؤشرات على احتمال حدوث اضمحلال في قيمتها، فإذا ما توافرت تلك الدلالات أو المؤشرات تقوم المجموعة بتقدير القيمة الإسترادية لكل أصل على حدي بغرض تحديد خسائر الاضمحلال في قيمته. فإذا ما تعذر تقدير القيمة الإسترادية للأصل تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي يتبعها الأصل.

وفي حالة استخدام أسس منطقية وثابتة لتوزيع الأصول على الوحدات المولدة للنقد فإن الأصول العامة للمجموعة يتم توزيعها أيضا على تلك الوحدات. ولو تعذر تحقيق ذلك يتم توزيع الأصول العامة للمجموعة على أصغر مجموعة من الوحدات المولدة للنقد التي يمكن للمجموعة تحديدها باستخدام أسس منطقية وثابتة.

وبالنسبة للأصول غير الملموسة التي ليس لها عمر افتراضي محدد أو غير المتاحة للاستخدام بعد فانه يتم إجراء اختبار سنوي للاضمحلال في قيمتها أو بمجرد توفر أي مؤشر عن تعرض تلك الأصول للاضمحلال.

هذا ويتمثل القيمة الإسترادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في "القيمة العادلة مخصوماً منها التكاليف اللازمة للبيع" أو "القيمة الاستخدامية" أيهما أكبر.

ويتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام الأصل أو الوحدة المولدة للنقد باستخدام معدل خصم قبل حساب الضريبة للوصول إلى القيمة الحالية لتلك التدفقات والتي تعبر عن القيمة الاستخدامية لها. ويعكس هذا المعدل تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بذلك الأصل والتي لم يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتولدة عنه. وإذا كانت القيمة الإسترادية المقدرة لأصل (أو لوحدة مولدة للنقد) أقل من قيمته الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) لتعكس القيمة الإسترادية.

ويتم الإقرار بخسائر الإضمحلال فوراً بقائمة الدخل. وعندما يتم في فترة لاحقة إلغاء الخسارة الناتجة عن اضمحلال القيمة والتي أعترف بها في فترات سابقة يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) بما يتماشى مع القيمة الإسترادية التقديرية الجديدة وبشرط ألا تزيد القيمة الدفترية المعدلة بعد الزيادة عن القيمة الدفترية الأصلية التي كان يمكن أن يصل إليها الأصل لو لم يتم الإقرار بالخسارة الناتجة عن الإضمحلال في قيمته في السنوات السابقة. ويتم إثبات تلك التسوية العكسية لخسائر الإضمحلال فوراً بقائمة الدخل.

## ٣٩- ٨ الإيراد من العقود من العملاء

قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١.

يحل معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ محل معيار المحاسبة المصري رقم ١١ "الإيراد" ومعيار المحاسبة المصري رقم ٨ "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات العلاقة. حيث يتناول معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ الاعتراف بالإيراد من العقود المبرمة مع العملاء وكذلك معالجة التكاليف الإضافية المتكبدة للحصول على عقد مع عميل، والذي سوف يتم توضيحه بمزيد من التفاصيل أدناه.

ينص المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٨ على أن الاعتراف بالإيرادات يعتمد على الخطوات الخمس التالية:

- (١) تحديد العقد مع العميل
- (٢) تحديد الالتزام التعاقدى لتحويل البضائع و / أو الخدمات (المعروفة باسم التزامات الأداء)
- (٣) تحديد سعر المعاملة.
- (٤) توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء المحددة على أساس سعر البيع المستقل لكل سلعة أو خدمة، و

٥) الاعتراف بالإيراد عند الوفاء بالتزام الأداء.

بالإضافة إلى ذلك، يشمل المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٨ الإفصاح عن البيانات المالية، فيما يتعلق بطبيعة ومبلغ وتوقيت وعدم التأكد من الإيرادات والتدفقات النقدية ذات المرتبطة بها.

#### تحقق الإيراد

قامت الإدارة بتقييم أثر تطبيق المعيار الجديد على القوائم المالية للشركة، من خلال تطبيق نموذج الخمس خطوات، واستنتجت أن الأساس الحالي للاعتراف بالإيرادات لا يزال مناسباً لأن التزام الأداء الوحيد هو تسليم الكميات المباعة لعملائها سواء المحليين أو الخارجيين، حيث إنه وفقاً للعقود المبرمة مع العملاء تقوم الشركة بنقل السيطرة على الكميات المباعة إلى العملاء وفقاً لما يلي:

- المبيعات المحلية: تاريخ أذن خروج البضاعة من بوابات الشركة.
  - مبيعات التصدير: طبقاً لشروط الشحن وهو في الغالب تاريخ الشحن بالميناء.
- لذلك، تعتبر الإدارة أن التطبيق المبدئي لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ ليس له أي تغيير أو تأثير كبير على السياسات المحاسبية للشركة المطبقة على قوائمها المالية المجمعة.
- هذا وتقاس قيمة الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للمنشأة عندما يكون هناك توقع كاف بأن هناك منافع اقتصادية مستقبلية سوف تتدفق إلى المنشأة، وأنه يمكن قياس قيمة هذا الإيراد بشكل دقيق ولا يتم الاعتراف بأي إيراد في حالة عدم التأكد من استرداد مقابل هذا الإيراد أو التكاليف المرتبطة به.

#### ٣٩- ٩ الأدوات المالية

##### الأصول المالية

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١، قامت الشركة بتطبيق لمعيار المحاسبة المصري الجديد رقم ٤٧ " الأدوات المالية".

##### أ- التوبوب

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١، أصبحت تصنف الشركة أصولها المالية إلى فئات القياس التالية:

- تلك التي سيتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال الدخل الشامل الآخر أو من خلال الأرباح أو الخسائر)، و
- تلك التي سيتم قياسها بالتكلفة المستهلكة.

يعتمد التصنيف على نموذج أعمال بالشركة لإدارة تلك الأصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. بالنسبة للأصول التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما في قائمة الأرباح أو الخسائر أو في الدخل الشامل الآخر.

بالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها بغرض المتاجرة، سيعتمد ذلك على ما إذا كانت الشركة قد قامت باختيار غير قابل للإلغاء في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن الاستثمار في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تقوم الشركة بإعادة تصنيف استثماراتها عندما فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الأصول.

## ب- الاعتراف والاستبعاد

الطريقة المعتادة لشراء وبيع الأصول المالية، في تاريخ التبادل التجاري، وهو التاريخ الذي تكون فيه الشركة ملتزمة بشراء أو بيع الأصل المالي. يتم باستبعاد الأصل المالي عند انقضاء الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي أو يتم بتحويل تلك الحقوق في معاملة يكون فيها قد تم تحويل جميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بشكل جوهري.

## ج- القياس

عند الاعتراف المبدئي، تقيس الشركة الأصل المالي بقيمته العادلة زائداً أو ناقصاً، في حالة الأصل المالي غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المرتبطة مباشرة إلى اقتناء الأصل المالي. يتم إدراج تكاليف المعاملات للأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كمصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر. يتم اعتبار الأصول المالية المتضمنة مشتقات ضمنية بكاملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية هي فقط دفع أصل المبلغ والفائدة.

## د- الاضمحلال

في تاريخ القوائم المالية، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك اضمحلال ائتماني الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة والأوراق المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. يحدث الاضمحلال الائتماني للأصل المالي عندما يكون هناك حدث أو أحداث ضارة على التدفقات النقدية المتوقعة للأصل المالي. تتضمن الأدلة على الاضمحلال ائتماني البيانات الملحوظة التالية:  
خرق للعقد من خلال التعثر في سداد القرض في تاريخ الاستحقاق.  
إعادة هيكلة القرض أو الدفعة المقدمة من الشركة بشروط ليست في صالح الشركة.  
أنه من المحتمل إفلاس المقترض أو أي جدولة مالية أخرى، أو اختفاء السوق النشط للأصل بسبب صعوبات مالية.  
يتم خصم مخصصات الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة من القيمة الإجمالية للأصل.

## أدوات الدين

يعتمد القياس اللاحق لأدوات الدين على نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصل وخصائص التدفق النقدي للأصل. وهناك ثلاث فئات قياس تقوم الشركة بتصنيف أدوات الدين من خلالها:

- **التكلفة المستهلكة:** يتم قياس الأصول المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث تمثل تلك التدفقات النقدية فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد، بالتكلفة المستهلكة. يتم إدراج إيرادات الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الاستثمارات مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم تبويبها في بند إيرادات / (مصروفات) أخرى. ويتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبنء منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر.
- **القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:** يتم قياس الأصول المحتفظ بها بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وأيضاً بغرض بيع الأصول المالية، حيث تمثل التدفقات النقدية للأصول فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. يتم أخذ التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الأخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر انخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، والتي يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر. عندما يتم استبعاد الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخر من حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف بها في بند إيرادات / (مصروفات) أخرى. يتم

إدراج إيرادات الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ويتم عرض مصروفات اضمحلال القيمة كبنء منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر .

• القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: الأصول التي لا تستوفي معايير التكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر الاستثمار في أدوات الدين الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في الأرباح أو الخسائر ويتم عرضها بالصافي ضمن بند إيرادات / (مصروفات) أخرى في السنة التي نشأت فيها.

#### أدوات حقوق الملكية

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وعندما تختار إدارة الشركة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة في الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الآخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيفه لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر بعد استبعاد الاستثمار. ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر كإيرادات أخرى عند ثبوت حق الشركة في استلام تلك التوزيعات.

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بند إيرادات/(مصروفات) أخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر بحسب الأحوال. ولا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة (وعكس خسائر انخفاض القيمة) على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

#### الالتزامات المالية

تم تصنيف الالتزامات المالية إما التزامات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو التزامات مالية أخرى.

#### التزامات مالية أخرى

تتضمن الالتزامات المالية الأخرى أرصدة القروض إن وجدت والموردون والأرصدة المستحقة للأطراف ذات العلاقة وأرصدة دائنة أخرى، ويتم الاعتراف الأولى بالالتزامات المالية بالقيمة العادلة (القيمة التي تم استلامها) بعد خصم تكلفة المعاملة على أن يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي وتوزيع مصروف الفائدة على الفترات المتعلقة به على أساس العائد الفعلي.

إن طريقة معدل الفائدة الفعلي هو أسلوب لاحتساب التكلفة المستهلكة للالتزامات المالية وتحميل مصروف الفائدة على الفترات المتعلقة به.

ومعدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم على أساسه خصم المدفوعات النقدية المستقبلية على مدار العمر المقدر للالتزامات المالية أو أي فترة مناسبة اقل.

#### استبعاد الأدوات المالية من الدفاتر

يتم استبعاد الأصل المالي عندما تقوم الشركة بتحويل كافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل بصورة جوهرية لطرف خارج الشركة أما إذا لم تسفر المعاملة عن تحويل الشركة لكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل لطرف خارجي أو عن الاحتفاظ بها بصورة جوهرية، فإن عليها أن تحدد ما إذا كانت لازالت محتفظة بالسيطرة على الأصل المالي. فإذا استمرت الشركة في السيطرة على الأصل المالي المحول عندئذٍ تعترف بالحصة التي تحتفظ بها في الأصل وبالتزام مقابل يمثل المبالغ التي قد يتعين عليها سدادها.

أما إذا ما أسفرت المعاملة عن احتفاظ الشركة بصورة جوهرية بكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي المحول عندئذٍ تستمر الشركة في الاعتراف بالأصل المالي على أن تعترف أيضاً بالمبالغ المستلمة كاقتراض بضمان ذلك الأصل.

يتم استبعاد الالتزامات المالية عندما تنتهي إما بسدادها أو بإلغائها أو بانتهاء مدتها التعاقدية.

**طريقة معدل الفائدة الفعلي**

تستخدم طريقة معدل الفائدة الفعلي لحساب التكلفة المستهلكة للأصول المالية التي تمثل أدوات دين وتوزيع العائد على الفترات المتعلقة بها. ومعدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم على أساسه خصم المتحصلات النقدية المستقبلية (والتي تتضمن كافة الاعتاب والمدفوعات أو المقبوضات بين أطراف العقد والتي تعتبر جزء من معدل الفائدة الفعلي كما تتضمن تكلفة المعاملة وأية علاوات أخرى) وذلك على مدار العمر المقدر للأصول المالية أو أي فترة مناسبة أقل.

ويتم الاعتراف بالعائد على كافة أدوات الدين على أساس معدل الفائدة الفعلي فيما عدا ما هو مبوب منها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث يدخل العائد عليها ضمن صافي التغير في قيمتها العادلة.

**٣٩- ١٠ عقود التأجير**

بتاريخ ١ يناير ٢٠٢١، قامت الإدارة بتقييم تفصيلي لأثر تطبيق معيار المحاسبي المصري رقم (٤٩) على القوائم المالية المجمعة للشركة

حل معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ محل معيار المحاسبة المصري السابق رقم ٢٠ "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي". بموجب معيار التأجير الجديد، يتم تسجيل الأصول المؤجرة من قبل الشركة في قائمة المركز المالي المجمعة للشركة مع تسجيل الالتزام المقابل.

خلال عام ٢٠٢١، قامت الشركة بتقييم تفصيلي لأثر معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩. وباختصار، وقد جاء أثر تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ على النحو التالي:

- قامت الشركة، كمتأجير، بالاعتراف بأصل حق الانتفاع والتزامات عقود التأجير على المدة المتبقية من عقد الإيجار إستناداً للقواعد الانتقالية.
- عند الاعتراف الأولي، يتم قياس حق الانتفاع على أنه المبلغ المساوي للقياس الأولي لالتزامات عقد التأجير والمعدل بمدفوعات الإيجار السابقة والتكلفة المباشرة الأولية وحوافز التأجير والقيمة الحالية المخصومة للالتزام المقدر لاستبعاد الأصل. بعد ذلك، سيتم قياس حق انتفاع الأصول بالتكلفة ناقصاً مجمع الاستهلاك وخسائر مجمع خسائر الانخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على الأعمار الإنتاجية المقدرّة لأصول حق الانتفاع أو مدة عقد التأجير أيهما أقل.
- يتم قياس التزام عقد التأجير عند الاعتراف الأولي بالقيمة الحالية لعقد التأجير المستقبلي ومدفوعات الخدمات الثابتة ذات العلاقة على مدار فترة التأجير، مخصومة بمعدل الفائدة الضمني على عقد التأجير أو معدل الاقتراض الإضافي للشركة. بشكل عام، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل الخصم. هذا ويتم قياس التزام عقد التأجير اللاحق بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.
- سيتم إعادة قياس أصول حق الانتفاع والتزام عقد التأجير لاحقاً في حالة حدوث أحد الأحداث التالية:
  - التغير في سعر عقد التأجير بسبب المؤشر أو المعدل الذي أصبح ساري المفعول في فترة القوائم المالية
  - تعديلات على عقد التأجير
  - إعادة تقييم مدة عقد التأجير
- عقود التأجير قصيرة الأجل بطبيعتها (أقل من ١٢ شهراً بما في ذلك خيارات التمديد) وعقود التأجير للنبود منخفضة القيمة سيستمر الاعتراف بها في المصروفات في قائمة الأرباح أول الخسائر عند تكبدها.

**القواعد الانتقالية :**

اعتمدت المجموعة المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٩ محسوباً على أساس المدة المتبقية من العقد ولم يتم تعديل أرقام المقارنة وذلك استناداً للفقرة ج ٨ من ملحق المعيار والخاص بالقواعد الخاصة بتاريخ السريان والقواعد الانتقالية.



#### ٣٩- ١١ المخزون

- يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل وتمثل القيمة الاستردادية في سعر البيع المقدر من خلال النشاط العادي ناقصا التكلفة التقديرية للإتمام ومصروفات البيع، ويتم تحديد تكلفة المخزون كما يلي:-
- الخامات والمواد والمهمات والوقود والزيوت وقطع الغيار بالتكلفة الفعلية على أساس المتوسط المرجح.
  - مخزون المحفزات يتم تقييمه بتكلفة المشتريات الفعلية.
  - الإنتاج التام وغير التام بتكلفة الإنتاج الفعلية وتشمل كل من المواد المباشرة والأجور المباشرة ونصيبها من المصروفات الصناعية الثابتة والمتغيرة.

#### ٣٩- ١٢ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها تتضمن أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والودائع وأذون الخزانة - أقل من ٣ شهور - والشيكات تحت التحصيل (المصرفية أو مقبولة الدفع) وكذا أرصدة البنوك سحب على المكشوف (في حاله وجودها) التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكماً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

#### ٣٩- ١٣ الالتزامات المحتملة والمخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عليه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخضم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة والذي يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك ملائماً. هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ المركز المالي وتعديلها (عند الضرورة) لإظهار أفضل تقدير حالي لها.

#### ٣٩- ١٤ مزايا العاملين

##### ١-التزامات معاشات التقاعد

تقوم المجموعة بسداد اشتراكاتها إلي نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية علي أساس إلزامي طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته ولا يوجد على الشركة أي التزامات أخرى بمجرد سدادها للالتزاماتها. ويعترف بالاشتراكات الاعتيادية كتكلفة دورية في سنة استحقاقها وتدرج ضمن تكلفة العمالة بقائمة الأرباح أو الخسائر.

##### ٢-نظام الاشتراك المحدد

تحمل المصروفات الناتجة عن نظام الاشتراك المحدد على قائمة الأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

#### ٣٩- ١٥ حصة العاملين في الأرباح

تسدد الشركة الام والشركة التابعة نسبة ١٠% من الأرباح التي يتقرر توزيعها نقداً كحصة العاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأجور السنوية للعاملين بالشركة.

يتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق الملكية و كالتزام خلال السنة التي قام فيها مساهمي الشركة باعتماد هذا التوزيع. ولا يتم الاعتراف بالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح الغير موزعة.

#### ٣٩- ١٦ احتياطي قانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات ونظام الشركة الأساسي، يتم تجنب ٥% من صافي أرباح السنة على الأقل لتكوين احتياطي قانوني. يجوز التوقف عن التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يبلغ الاحتياطي ٥٠% من رأس المال المصدر، وإذا ما انخفض الاحتياطي عن ٥٠% من رأس المال المصدر تعين على الشركة معاودة تدعيم الاحتياطي بتجنب ٥% على الأقل من صافي أرباحها السنوية حتى يصل إلى ٥٠% من رأس المال المصدر. وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ولكن يمكن استخدامه لزيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر.

هذا ويتم إثبات التحويل للاحتياطي القانوني في السنة المالية التي اعتمدت فيها الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة هذا التدعيم.

#### ٣٩-١٧ المحاسبة عن ضريبة الدخل

##### ضرائب الدخل والضرائب المؤجلة

- يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات والخلافات الضريبية المحتملة من وجهة نظر الإدارة في ضوء المطالبات الضريبية الواردة وبعد إجراء الدراسات اللازمة في هذا الشأن.
- يتم تحميل قائمة الأرباح أو الخسائر المالي المجمعة للشركة بصفة دورية بعبء تقديري للضريبة عن كل فترة مالية والذي يشمل كل من قيمة الضريبة الجارية وكذا الضريبة المؤجلة على أن يتم إثبات العبء الفعلي للضريبة في نهاية كل سنة مالية.
- تتمثل الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة في الآثار الضريبية المتوقعة للفروق المؤقتة الناتجة عن اختلاف قيمة الأصول والالتزامات طبقاً للقواعد الضريبية وبين القيم الدفترية لتلك الأصول والالتزامات طبقاً للأسس المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية المجمعة.
- يتم احتساب الضريبة الجارية على أساس الوعاء الضريبي المحدد طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات المعمول بها في هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية بينما يتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة باستخدام معدلات الضرائب المتوقع تطبيقها في الفترات التي سيتم خلالها تسوية الالتزام أو استخدام الأصل وبناء على أسعار الضريبة والقوانين الضريبية السارية في تاريخ القوائم المالية.
- ويتم إثبات الضريبة المؤجلة كمصروف أو إيراد بقائمة الدخل باستثناء تلك المتعلقة ببنود أثبتت مباشرة ضمن حقوق الملكية فتعالج الضريبة المؤجلة المرتبطة بها هي الأخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية.
- وبصفة عامة يتم الاعتراف بكافة الالتزامات الضريبية المؤجلة (الناتجة عن الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة في المستقبل) بينما لا تثبت الأصول الضريبية المؤجلة (الناتجة عن الفروق المؤقتة القابلة للخصم ضريبياً) إلا إذا توافر احتمال قوى أو دليل آخر مقنع على تحقيق أرباح ضريبية كافية في المستقبل. هذا وتستخدم طريقة قائمة المركز المالي لاحتساب الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة ويتم تبويبها ضمن الأصول والالتزامات غير المتداولة.

#### ٣٩-١٨ التقارير القطاعية

يتم الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بطريقة تتفق مع معلومات التقارير الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. وقد تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي، المسؤول عن تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات التشغيلية، على أنه مجلس إدارة الشركة

#### ٣٩-١٩ نصيب السهم في الأرباح

يتم احتساب النصيب الأساسي والمخفض للسهم في الأرباح بقسمة الربح أو الخسارة المنسوبة إلى ملاك الأسهم العادية بالشركة الام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة.

#### ٣٩-٢٠ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باستخدام الطريقة الغير مباشرة.

## ٣٩-٢١ إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية

بتاريخ ٢٠٢٣/٠٣/٦ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٨٣ لسنة ٢٠٢٣ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة وتقوم الادارة حالياً بدراسة تأثير تلك التعديلات على القوائم المالية وفيما يلي أهم التعديلات .

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او المعدلة
يسري المعيار رقم (٥٠) على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يوليو ٢٠٢٤	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق المعيار	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٥٠) "عقود التأمين" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) "عقود التأمين: الاعتراف والقياس والافصاح". ٢- يتمثل هدف المعيار في ضمان قيام المنشأة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود ، وتوفر المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم اثر عقود التأمين تلك على المركز المالي للمنشأة وأدائها المالي وتدقيقها النقدية.	معيار محاسبة مصري جديد رقم (٥٠) "عقود التأمين"
يسري المعيار رقم (١٠) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق المعيار المعدل	١-تم السماح لجميع المنشآت عند القياس اللاحق للاصول الثابتة باستخدام إما خيار نموذج التكلفة أو خيار نموذج إعادة التقييم -وبناء على هذا التعديل فقد تم تعديل كلام من: ١- معيار المحاسبة المصرية رقم (١) "عرض القوائم المالية: إضافة الفقرة (أ) الى تعريف الدخل الشامل الاخر بالفقرة رقم (٧) (أ) التغييرات في فائض إعادة التقييم / القيمة العادلة ( انظر معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) " الاصول الثابتة ومعيار رقم ٢٣ " الاصول الغير ملموسة و معيار (٣٤) الاستثمار العقاري تعديل الفقرة رقم (٩٦) لتقرأ كما يلي : (٩٦) لا تنشأ " تسويات إعادة التقييم " عن التغييرات في فائض إعادة التقييم المثبت وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) أو إعادة قياس نظام المزايا المحددة والتي تم الاعتراف بها طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٨) ويتم الاعتراف بهذه البنود ضمن " الدخل الشامل الاخر" ولا يتم إعادة تبويبها الى الارباح أو الخسائر ( قائمة الدخل ) في الفترات اللاحقة ويمكن نقل التغييرات في فائض إعادة التقييم الى الارباح المرحلة في الفترات اللاحقة التي يستخدم فيها الاصل أو عند استبعاده وفقاً لمعيار المحاسبة رقم (٤٧)، لا تنشأ تسويات إعادة التقييم عندما ينتج عن تغطية التدفق النقدي أو المحاسبة عن قيمة الزمن لعقد خيار ( او العنصر الاجل من عقد اجل) او نقاط الأساس لفروق العملات الاجنبية أن يتم حذف مبالغ من احتياطي تغطية تدفق نقدي أو مكون منفصل من حقوق الملكية ، على الترتيب وضم هذه المبالغ مباشرة الى الاصول او الالتزامات	معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٠) "الاصول الثابتة"

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل علي القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او المعدلة
		<p>- معيار المحاسبة المصرية رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والاختفاء</p> <p>معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.</p> <p>- معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل"</p> <p>- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"</p> <p>- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"</p> <p>- معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول"</p>	
يسري المعيار رقم (٢٣) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق المعيار المعدل	تم السماح لجميع المنشآت عند القياس اللاحق للأصول الغير ملموسة باستخدام إما خيار نموذج التكلفة أو خيار نموذج إعادة التقييم	معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٢٣) "الأصول الغير ملموسة"
تسري تعديلات المعيار رقم (٤٩) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣ عند تطبيق معيار (١٠) المعدل	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق المعيار بعد التعديل	<p>١. ادخال بعض التعديلات على المعيار رقم (٤٩) الصادر خلال عام ٢٠١٩ نتيجة تعديل وإعادة اصدار معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة" المعدل في ٢٠٢٣</p> <p>٢. اضافة الفقرة رقم (٣٥) لمعيار رقم ٤٩ كما يلي:</p> <p>- اذا كان أصل حق الانتفاع ذا علاقة بفئة من فئات الأصول الثابتة التي يطبق فيها المستأجر نموذج إعادة التقييم الوارد في معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة" فيمكن للمستأجر إختيار تطبيق نموذج إعادة التقييم على جميع أصول حق الانتفاع ذات العلاقة بتلك الفئة من الأصول الثابتة.</p> <p>٣. إضافة الفقرة رقم (٥٧) الى معيار (٤٩) كما يلي:</p> <p>-إذا قام المستأجر بقياس اصول حق الانتفاع بمبالغ معاد تقييمها تطبيقاً لمعيار المحاسبة المصري (١٠) ، فيجب على المستأجر الإفصاح عن المعلومات المطلوبة بموجب الفقرة ٧٧ من معيار المحاسبة المصري رقم ١٠ الأصول حق الانتفاع تلك.</p> <p>٤. تعديل الفقرة رقم (٥٦) من معيار (٤٩) لتصبح:</p> <p>-إذا استوفت أصول حق الانتفاع تعريف الاستثمار العقاري ، فيجب على المستأجر تطبيق متطلبات الإفصاح الواردة في المعيار المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري" وفي هذه الحالة لا يتطلب من المستأجر تقديم الإفصاحات الواردة في الفقرة ٥٣ (أ) أو (و) أو (ح) أو (ي) لاصول "حق الانتفاع" تلك.</p>	معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٤٩) "عقود التأجير"

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة او المعدلة
يتم تطبيق هذا التعديل على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق بالمعيار التعديل.	<p>-تم السماح لجميع المنشآت عند القياس اللاحق لاستثماراتها العقارية باستخدام إما خيار نموذج التكلفة أو خيار نموذج القيمة العادلة ، مع إلزام صناديق الاستثمار العقاري فقط باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق لجميع أصولها العقارية.</p> <p>-مع الاعتراف بالزيادة في القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمار العقاري ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بدلاً من الأرباح أو الخسائر وتجميعها ضمن حقوق الملكية في حساب يسمى " فائض تقييم الاستثمار العقاري بالقيمة العادلة " ) انظر الفقرات ٣٥ و ٣٥ أ من معيار المحاسبة المصري رقم ٣٤</p> <p>- وبناء على هذا التعديل فقد تم تعديل كلا من:</p> <p>-معيار المحاسبة المصرية رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة.</p> <p>-معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول"</p>	معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٣٤) " الاستثمار العقاري"